



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 3 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения: 03.02.2026, 11-00
Место проведения: г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д. 15
Форма проведения: заочная

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Председатель Дисциплинарной комиссии	Малинин Иван Валерьевич
Члены Дисциплинарной комиссии:	Ионин Сергей Александрович
	Терехина Анна Олеговна
Секретарь Дисциплинарной комиссии (без права голосования)	Войнаровская Юлия Ивановна

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
---	---------------------------

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Руководителя отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ» Войнаровскую Юлию Ивановну, которая сообщила, что из четырех членов Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие три члена Дисциплинарной комиссии с правом принятия решений. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения. Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» объявлено открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Малинина Ивана Валерьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая доложила о выявленных в ходе проверок нарушений требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869)

В нарушение: пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, подп. 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 4.7 Положения о членстве, в организации отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации (акт № 0362/ПП-07-2025 от 25.07.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 26.12.2025 (протокол № 32) к ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 29.01.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены. Имеется задолженность по оплате ежеквартального членского взноса за 1 кв. 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 год в размере 38 000,00 рублей.

ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631)

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подп. 4.4.1, 5.2.1 Положения о членстве, в организации отсутствует инженерно-технический работник (1 чел.) и специалисты, обученные охране труда (не менее 40 часов) в количестве не менее 3 человек (акт № 0412/ПП-07-2025 от 29.07.2025)

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 26.12.2025 (протокол № 32) к ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 29.01.2026.

До настоящего времени нарушения не устранены.

ООО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328)

В нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.4 Устава, подпунктов 5.2.1, 5.2.17 Положения о членстве, организацией не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (акт № 0624/ВП(У)-07-2024 от 02.12.2024, № 0624/ПП-06-2024 от 24.07.2024, № 0624/ПП-07-2025 от 28.08.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 30.12.2025 (протокол № 33) к ООО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 30.01.2026).

До настоящего времени нарушения не устранены. Имеется задолженность по оплате ежеквартального членского взноса за 1 кв. 2026 г., ежегодного разового взноса за 2026 год в размере 38 000,00 рублей.

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 27.02.2026 в отношении:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631);
- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869);

2) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней (до 27.02.2026), в отношении ООО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1.	ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631)	3	0	0
2.	ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869)	3	0	0
3.	ООО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328)	3	0	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 27.02.2026.

2. Об устранении нарушений ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 27.02.2026.

2. Об устранении нарушений ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 27.02.2026).

2. Об устранении нарушений ООО «Хабаровские Энергетические Системы» (ИНН 2721202328) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 2: Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая доложила об устранении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ранее выявленных в ходе проверок нарушений требований законодательства и внутренних нормативных документов:

ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082)

В нарушение пункта 4 части 10 статей 55.5 - 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ,

подпунктов 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 4.4.1, п. 4.7. Положения о членстве, в организации отсутствуют документы, подтверждающие прохождение специалистом – работником члена Ассоциации независимой оценки квалификации; отсутствует независимая оценка квалификации ИТР по организации строительства, заявленном организацией (акт № 0403/ПП-10-2025 от 05.11.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 26.12.2025 (протокол № 32) к ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 29.01.2026.

Нарушения, указанные в акте № 0403/ПП-10-2025 от 05.11.2025 устранены (акт № 0403/ВП(У)-01-2026 от 30.01.2026).

СЛУШАЛИ: председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил признать ранее выявленные у ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) нарушения устраненными.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1.	ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082)	3	0	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», мер дисциплинарного воздействия не применять. Дисциплинарное производство по ранее примененной мере дисциплинарного воздействия прекратить.

2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

Заседание Дисциплинарной комиссии закрыто в 11-30.

Приложение:

1. Копия акта № 0403/ВП(У)-01-2026 от 30.01.2026 на 1 л. в 1 экз.

Председатель



И.В. Малинин

Секретарь комиссии



Ю.И. Войнаровская