



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 1**  
**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:

20.01.2026, 11-00

Место проведения:

г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д. 15

Форма проведения:

заочная

**ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ,  
ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Председатель Дисциплинарной комиссии

Малинин Иван Валерьевич

Члены Дисциплинарной комиссии:

Ионин Сергей Александрович

Терехина Анна Олеговна

Секретарь Дисциплинарной комиссии  
(без права голосования)

Войнаровская Юлия Ивановна

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Председатель Контрольной комиссии АСРО  
«РОС «СОЮЗ»

Семенова Олеся Родионовна

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Руководителя отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ» Войнаровскую Юлию Ивановну, которая сообщила, что из четырех членов Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие три члена Дисциплинарной комиссии с правом принятия решений. Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения. Заседание Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» объявлено открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Малинина Ивана Валерьевича, который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 3, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая доложила о выявленных в ходе проверок нарушений требований законодательства и внутренних нормативных документов следующими членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

**ООО «Автомир ДВ» (ИИН 2724128880)**

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подп. 5.2.1, 3.8.5 Положения о членстве в организации отсутствует специалист, внесенный в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (1 чел.).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 07.11.2025 (протокол № 29) к ООО «Автомир ДВ» (ИИН 2724128880) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 15.01.2026.

До настоящего времени нарушение организацией не устранено.

**ООО «ДиННстрой» (ИИН 2724250827)**

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, п. 4.4.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 15.10.2025 (протокол № 26) к ООО «ДиННстрой» (ИИН 2724250827) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 13.01.2026) в связи с отсутствием специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (акт № 0641/ВП(НРС)-07-2025 от 11.07.2025).

По итогам плановой выездной проверки (акт № 0641/ПП-09-2025 от 23.10.2025) установлено, что нарушения не устранены. Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 07.11.2025 (протокол № 29) к ООО «ДиННстрой» (ИИН 2724250827) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 13.01.2026) оставлена без изменения.

До настоящего времени нарушения не устранены.

**ИП Нагорнюк Александр Сергеевич (ИИН 251607864586)**

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подп. 3.8.5, 5.2.1 Положения о членстве, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (Акт № 0649/ВП(НРС)-07-2025 от 10.07.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 15.10.2025 (протокол № 26) к ИП Нагорнюк Александр Сергеевич (ИИН 251607864586) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 13.01.2026). До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2025 г. в размере 30 000 рублей.

**ООО «НовоСтрой» (ИИН 2723156807)**

В нарушение подп. 9.2.1 Устава, подпунктов 5.2.1, 3.8.5 Положения о членстве, в организации отсутствуют специалисты, внесенные в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (2 чел.) (акт № 0528/ВП(НРС)-10-2025 от 06.10.2025).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 15.10.2025 (протокол № 26) к ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 13.01.2026). До настоящего времени нарушения не устранены.

#### **ООО «Производственная компания «РЕГИОН» (ИНН 2721239769)**

В нарушение пункта 9.2.1, 9.2.4 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», подп. 5.2.17, 5.2.19, 5.2.25 Положения о членстве, подп. 4.3.1, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации, в организации не устранены нарушения (акт № 0640/ВП(У)-09-2023 от 06.12.2024, акт № 0640/ПП-09-2024 от 14.10.2024) отсутствует специальная оценка условий труда; отсутствуют документы, подтверждающие прохождение работниками члена Ассоциации обучения требованиям охраны труда.

В соответствии с актом № 0640/ПП-09-2025 от 15.10.2025 в нарушение п. 5.2.1, 5.2.17 Положения о членстве, п. 5.2. Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (плановая проверка).

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 22.10.2025 (протокол № 27) к ООО «Производственная компания «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 16.01.2026. До настоящего времени нарушения не устранены.

Имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2025 г. в размере 30 000 рублей.

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил за нарушение требований законодательства и требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1) в соответствии с пунктами 3.1.2, 4.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел рекомендовать Совету АСРО «РОС «СОЮЗ» вынести на рассмотрение применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из числа членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении ООО «Производственная компания «РЕГИОН» (ИНН 2721239769).

2) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок не более 90 дней (до 17.04.2026), в отношении:

- ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807);
- ИП Нагорнюк Александр Сергеевич (ИНН 251607864586);
- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827);

3) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком до 20.03.2026 в отношении ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880).

Вопрос поставлен на голосование.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИ В</b>	<b>ВОЗДЕР- ЖАЛИСЬ</b>
1.	ООО «Производственная компания «РЕГИОН» (ИНН 2721239769)	3	0	0
2.	ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807)	3	0	0

3.	ИП Нагорнюк Александр Сергеевич (ИНН 251607864586)	3	0	0
4.	ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827)	3	0	0
5.	ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880)	3	0	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Производственная компания «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) рекомендовать Совету – **исключить** из членов Ассоциации.
2. О принятом решении уведомить члена АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Производственная компания «РЕГИОН» (ИНН 2721239769).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 17.04.2026).
2. Об устраниении нарушений ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ИП Нагорнюк Александр Сергеевич (ИНН 251607864586) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 17.04.2026).
2. Об устраниении нарушений ИП Нагорнюк Александр Сергеевич (ИНН 251607864586) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, со сроком не более 90 дней (до 17.04.2026).
2. Об устраниении нарушений ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 20.03.2026.
2. Об устраниении нарушений ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Об отмене мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая доложила о ранее выявленных в ходе проверок нарушений требований законодательства и внутренних нормативных документов членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

**Индивидуальный предприниматель Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402)**

В соответствии с протоколом Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» № 52 от 12.12.2025 в рамках внеплановой проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402), установлен факт непредоставления

информации в срок, указанный в запросе (исх. № 3457 от 27.11.2025). В ЕИС информация об исполнении договора отсутствует. Установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.

Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» от 26.12.2025 (протокол № 32) к ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения нарушений до 16.01.2026.

Нарушение устранено, ответ предоставлен (вх. № 2246 от 15.12.2025).

**СЛУШАЛИ:** председателя Дисциплинарной комиссии Малинина Ивана Валерьевича, который предложил признать ранее выявленные у ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402) нарушения устранными.

Вопрос поставлен на голосование.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на рассмотрение	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1.	ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402)	3	0	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ИП Сорокина Таисия Андреевна (ИНН 272101640402), в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», мер дисциплинарного воздействия не применять. Дисциплинарное производство по ранее примененной мере дисциплинарного воздействия прекратить.
2. Рекомендовать Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить организацию о принятом решении.

Заседание Дисциплинарной комиссии закрыто в 11-30.

Председатель

И.В. Малинин

Секретарь комиссии

Ю.И. Войнаровская