



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

### **Протокол № 3 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ» СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	27.01.2026 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

#### **ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

#### **ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна
Руководитель отдела контроля, реестра и аналитики данных АСРО «РОС «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна

#### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» -5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении лимита денежных средств, выделяемых АСРО «РОС «СОЮЗ» на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации члену АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О рассмотрении жалобы на действия членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О возмещении расходов на проведение независимой оценки квалификации.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении индивидуального предпринимателя Абдуллина Валерия Валиуллоевича (ИНН 490900395303) исх. № 1 от 13.01.2026 о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» (вх. № 88 от 19.01.2026).

На 19.01.2026 года количество организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»: 235.

**Вопрос поставлен на голосование**

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИ В</b>
1.	ИП Абдуллин Валерий Валиуллоевич (ИНН 490900395303)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию индивидуального предпринимателя Абдуллина Валерия Валиуллиновича (ИНН 490900395303) о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода индивидуального предпринимателя Абдуллина Валерия Валиуллиновича (ИНН 490900395303) - 19.01.2026.
3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о добровольном выходе индивидуального предпринимателя Абдуллина Валерия Валиуллиновича (ИНН 490900395303) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О рассмотрении информации органов надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем уведомлении от Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края:

- от 16.01.2026 № 7-9-59 (вх. от 19.01.2026 № 81) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом на пересечении улиц Павла Леонтьевича Морозова – проспект 65-лет Победы в г. Хабаровске», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 7, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0050301:91. Срок проведения проверки: с 09.02.2026 по 20.02.2026;

- от 26.01.2026 № 6-21-153 (вх. от 26.01.2026 № 170) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Газопоршневая электростанция «Ануйская». Этап 2, расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район, межселенная территория. Срок проведения проверки: с 26.01.2026 по 06.02.2026;

- от 26.01.2026 № 6-21-154 (вх. от 26.01.2026 № 171) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Водоснабжение Малмыжского месторождения», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район, Иннокентьевское участковое лесничество. Срок проведения проверки: с 26.01.2026 по 06.02.2026.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов строительного надзора.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040)	5	0	0
2.	ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)	5	0	0

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 16.01.2026 № 7-9-59 (вх. от 19.01.2026 № 81) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом на пересечении улиц Павла Леонтьевича Морозова – проспект 65-лет Победы в г.

Хабаровске», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Шевчука, д. 7, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0050301:91. Срок проведения проверки: с 09.02.2026 по 20.02.2026.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 26.01.2026 № 6-21-153 (вх. от 26.01.2026 № 170) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Газопоршневая электростанция «Ануйская». Этап 2, расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район, межселенная территория. Срок проведения проверки: с 26.01.2026 по 06.02.2026.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 26.01.2026 № 6-21-154 (вх. от 26.01.2026 № 171) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Водоснабжение Малмыжского месторождения», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район, Иннокентьевское участковое лесничество. Срок проведения проверки: с 26.01.2026 по 06.02.2026.

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Об утверждении лимита денежных средств, выделяемых АСРО «РОС «СОЮЗ» на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации члену АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала членов Совета о возможности выделения денежных средств на возмещение расходов на проведение независимой оценки квалификации членам АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить лимит денежных средств на возмещение расходов членам Ассоциации по договорам на возмездное оказание услуг по проведению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена, в рамках статьи расходов на приоритетные направления деятельности сметы доходов и расходов в размере 24 000 рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить лимит денежных средств на возмещение расходов членам Ассоциации по договору на возмездное оказание услуг по проведению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена, в рамках статьи расходов на приоритетные направления деятельности сметы доходов и расходов в размере 24 000 рублей.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем от ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.01.2026 № 1 (вх. № 118 от

21.01.2026). Заявлен 2 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда - 500 000 рублей).

По результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (акт № 002/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

#### **Вопрос поставлен на голосование РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450)	5	0	0

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос.

4. Решение о приеме ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

5. ООО «СК + ИНВЕСТ» (ИНН 2723220450) не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены обязано обеспечить страхование гражданской ответственности - оплатить страховую премию единовременным платежом по выставленному счету СПАО «Ингосстрах» и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем от ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 13.01.2026 № 13-01/25 (вх. № 38 от 13.01.2026). Заявлен 1 уровень ответственности по возмещению вреда. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 100 000,00 рублей. Заявлен 1 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 200 000,00 рублей.

По результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (акт № 004/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование  
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. Принять ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос.

4. Решение о приеме ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса.

5. ООО «Пожарная защита» (ИНН 2722024780) не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены обязано обеспечить страхование гражданской ответственности - оплатить страховую премию единовременным платежом по выставленному счету СПАО «Ингосстрах» и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем от ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 20.01.2026 № 1 (вх. № 136 от 22.01.2026). Заявлен 3 уровень ответственности по возмещению вреда. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 1 500 000,00 рублей. Заявлен 2 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей.

По результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО

«РОС «СОЮЗ» ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (акт № 003/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Надежда» (ИНН 2813000138)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. Принять ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос.

4. Решение о приеме ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса.

5. ООО «Надежда» (ИНН 2813000138) не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены обязано обеспечить страхование гражданской ответственности - оплатить страховую премию единовременным платежом по выставленному счету СПАО «Ингосстрах» и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем от ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 26.01.2026 № 39 (вх. № 167 от 26.01.2026). Заявлен 2 уровень ответственности по возмещению вреда. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей. Заявлен 2 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей.

По результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО

«РОС «СОЮЗ» ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (акт № 005/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. Принять ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительного взноса.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос.

4. Решение о приеме ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и вступительного взноса.

5. ООО «ЗАСТРОЙЩИК 27» (ИНН 2722125475) не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены обязано обеспечить страхование гражданской ответственности - оплатить страховую премию единовременным платежом по выставленному счету СПАО «Ингосстрах» и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 5:** О рассмотрении жалобы на действия членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о ходе исполнения протокольных решений, по итогам рассмотрения жалобы директора МАОУ СОШ № 2 пгт. Серышево Амурской области Заварухиной В.А. (очное заседание 22.09.2025 (протокол № 35), заочное заседание 27.10.2025 (протокол № 39) по факту ненадлежащего исполнения обязательств по муниципальному контракту с членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296).

ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) представлена информация (исх. № 1702-12/25 от 29.12.2025) о проведении сторонами контракта совместно с представителями ведомственных министерств Амурской области, АО ГБУ «Строитель» и ФГБУЗ «Центр

гигиены и эпидемиологии по Амурской области» мероприятий по выявлению причин образования грибка в помещениях МАОУ СОШ № 2. Установлено, что образование грибка вызвано: ежегодным отсыреванием фундамента и стен вследствие многолетнего затопления подвального помещения; промерзания оконных откосов из-за некачественного выполнения монтажа оконных конструкций. Связь между проведением работ ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) и образованием грибка не установлена. В то же время ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) проводится работа по обработке помещений и очистке поверхностей от грибка.

В части отставания от сроков выполнения работ по контракту, ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) сообщает, что заказчиком расторгнут договор с ООО «АМУРТЕХПРОЕКТ» на осуществление авторского надзора ввиду многочисленных несоответствий данных, содержащихся в проекте и сметной документации. 08.12.2025 Заказчиком подписан договор на выполнение вышеуказанных работ с иным контрагентом, 09.12.2025 подписано дополнительное соглашение № 21 о продлении реализации контрактных обязательств до 30.03.2026. Кроме того, сторонами в рабочем порядке согласованы изменения в проектную документацию в части исключения работ не предусмотренных проектом технологически в полном объеме и выполнение которых в рамках текущего контракта невозможно, и включения в смету работ, выполнение которых технологически необходимо. Сведения о завершении процедуры согласования сметы не представлены.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению предоставленную информацию, продолжить осуществление контроля за принятием ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) исчерпывающих мер по надлежащему исполнению муниципального контракта.

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296)	5	0	0

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию, представленную ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) (исх. № 1702-12/25 от 29.12.2025).
2. ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) представить в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» информацию об утверждении сметы контракта, а также нового графика производства работ в срок до 02.03.2026.

**ПО ВОПРОСУ № 6:** О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении **индивидуального предпринимателя Кутилова Павла Юрьевича (ИНН 272509150605)** о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности исх. № 632/01 от 23.01.2026 (вх. № 158 от 23.01.2026).

Организацией заявлено намерение увеличить уровень ответственности по возмещению вреда с первого до второго уровня (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей), по обеспечению договорных обязательств с первого до второго уровня (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей).

В соответствии с заявлением, доплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда произведена в размере 400 000 рублей, согласно платежному поручению № 6 от

23.01.2026; в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – в размере 2 300 000,00 рублей, согласно платежному поручению № 7 от 23.01.2026.

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки (акт № 002/ВП(И)-01-2026 от 26.01.2026), индивидуальный предприниматель Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605) соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» в части изменения сведений об уровнях ответственности по возмещению вреда, обеспечению договорных обязательств.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в отношении индивидуального предпринимателя Кутилова Павла Юрьевича (ИНН 272509150605) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности по возмещению вреда с первого до второго уровня, в сведения об уровне ответственности по обеспечению договорных обязательств с первого до второго уровня.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ИП Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605)	5	0	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении индивидуального предпринимателя Кутилова Павла Юрьевича (ИНН 272509150605) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности по возмещению вреда с первого до второго уровня, в сведения об уровне ответственности по обеспечению договорных обязательств с первого до второго уровня.

**ПО ВОПРОСУ № 7:** О возмещении расходов на проведение независимой оценки квалификации.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей заявке от 25.12.2025 № 493 (вх. 2322 от 26.12.2025) на возмещение расходов по проведению независимой оценки квалификации от члена АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904).

В соответствии с п. 3.6. Положения о возмещении расходов членам Ассоциации по договорам на возмездное оказание услуг по проведению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена (в редакции, действовавшей на момент подачи заявки на возмещение расходов) объем возмещения расходов на одного члена Ассоциации не может превышать 28 000 рублей за 5 лет.

Учитывая, что ранее возмещение расходов на прохождение независимой оценки квалификации ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) не производилось, ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) имеет право на возмещение расходов на возмездное оказание услуг по проведению независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена на сумму 28 000,00 рублей. Согласно представленной заявке ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) просит возместить расходы в размере 24 000 рублей.

По результатам рассмотрения представленных документов:

- организацией предоставлен полный комплект документов,

- организация соответствует требованиям, установленным Положением о возмещении расходов на проведение независимой оценки квалификации членами АСРО «РОС «СОЮЗ» (в редакции ПА-30-2023-01, действовавшей на момент подачи заявки на возмещение расходов).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Возместить ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) расходы на прохождение независимой оценке квалификации в размере 24 000,00 рублей;
2. Направить ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) решение о предоставлении возмещения расходов;
3. В течение 10 дней произвести перечисление денежных средств ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) в размере 24 000,00 рублей.

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904)	5	0	0

**РЕШИЛИ:**

1. Возместить ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) расходы на прохождение независимой оценке квалификации в размере 24 000,00 рублей;
2. Направить ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) решение о предоставлении возмещения расходов;
3. В течение 10 дней произвести перечисление денежных средств ООО «Научно-производственное предприятие «Грань» (ИНН 2721179904) в размере 24 000,00 рублей.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение:

1. Копия заявления ИП Абдуллина Валерия Валиулловича (ИНН 490900395303) исх. № 1 от 13.01.2026 о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» (вх. № 88 от 19.01.2026) на 1 л. в 1 экз.;
2. Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 16.01.2026 № 7-9-59 (вх. от 19.01.2026 № 81) на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 26.01.2026 № 6-21-153 (вх. от 26.01.2026 № 170) на 1 л. в 1 экз.;
4. Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 26.01.2026 № 6-21-154 (вх. от 26.01.2026 № 171) на 1 л. в 1 экз.;
5. Копия заявки от 25.12.2025 № 493 (вх. 2322 от 26.12.2025) на возмещение расходов по проведению независимой оценки квалификации на 2 л. в 1 экз.;
6. Копия заявления о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.01.2026 № 1 (вх. № 118 от 21.01.2026) на 3 л. в 1 экз.;
7. Копия акта № 002/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;
8. Копия заявления о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 13.01.2026 № 13-01/25 (вх. № 38 от 13.01.2026) на 3 л. в 1 экз.;
9. Копия акта № 004/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;

10. Копия заявления о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 20.01.2026 № 1 (вх. № 136 от 22.01.2026) на 3 л. в 1 экз.;
11. Копия акта № 003/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;
12. Копия заявления о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 26.01.2026 № 39 (вх. № 167 от 26.01.2026) на 3 л. в 1 экз.;
13. Копия акта № 005/ВП(П)-01-2026 от 26.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;
14. Копия письма ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 272419296) (исх. № 1702-12/25 от 29.12.2025) на 2 л. в 1 экз.;
15. Копия заявления ИП Кутилов П.Ю. (ИНН 272509150605) о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности исх. № 632/01 от 23.01.2026 (вх. № 158 от 23.01.2026) на 2 л. в 1 экз.;
16. Копия платежного поручения № 6 от 23.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;
17. Копия платежного поручения № 7 от 23.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;
18. Копия акта № 002/ВП(И)-01-2026 от 26.01.2026 на 1 л. в 1 экз.;
19. Заключение о результатах рассмотрения заявки на получение возмещения расходов на 2 л. в 1 экз.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь  
Совета

заседания



А.Р. Цой