



РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 46
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения: 24.10.2025 г., 09-30

Место проведения: г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15

Форма проведения: Очная

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенова Олеся Родионовна

Секретарь заседания Контрольной комиссии: Макаренко Павел Александрович

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ» Макаренко Павел Александрович

Руководитель отдела контроля, реестра и аналитики
данных АСРО «РОС» СОЮЗ» Семенова Олеся Родионовна

Руководитель отдела правового обеспечения АСРО
«РОС» СОЮЗ» Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что из 5х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 4 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»;
2. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2025г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»;
3. Утверждение результата внеплановой проверки по соблюдению требований по обеспечению страхования гражданской ответственности;
4. Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от:

- ООО «КОМСОМОЛЬСКТРАНСАВТО» (ИНН 2700001405).

О.Р. Семенова озвучила результаты рассмотрения документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

В ходе проверки установлено, что:

- ООО «КОМСОМОЛЬСКТРАНСАВТО» (ИНН 2700001405) - соответствуют стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «КОМСОМОЛЬСКТРАНСАВТО» (ИНН 2700001405) в соответствии с актом проверки от 23.10.2025 № 031/ВП(П)-10-2025;
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
- ООО «КОМСОМОЛЬСКТРАНСАВТО» (ИНН 2700001405).

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2025 г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

В соответствии со ст. 55.13 ГрК РФ, «Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации» АСРО «РОС «СОЮЗ», руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними нормативными документами АСРО «РОС «СОЮЗ»,

РЕШИЛИ:

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами АСРО «РОС «СОЮЗ» в рамках плановых проверок, члены АСРО «РОС «СОЮЗ»

<p>соответствуют требованиям внутренних документов и условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ»:</p>	
ООО «ДВ-строй» (ИНН 2706028040)	Акт плановой проверки № 0612/ПП-10-2025 от 22.10.2025

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие **нарушения:**

- ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812) - отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией (п. 4.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов);
- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) - отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (пункт 4.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами плановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 3;
 «против» - 0;
 «воздержались» - 0.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами АСРО «РОС «СОЮЗ», **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановой проверки, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результата внеплановой проверки по соблюдению требований по обеспечению страхования гражданской ответственности.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений в части соблюдения требований по обеспечению страхования гражданской ответственности выявленных в 2025 г. (обеспечено непрерывное страхование гражданской ответственности):

- ООО «БНС» (ИНН 2721250480).
- Нарушения, указанные в акте № 0704/ВП(СГО)-10-2025 от 17.10.2025, устранены в полном объеме, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдает стандарты и внутренние документы Ассоциации, условия членства в Ассоциации.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что 22.10.2025 проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

-ООО «СМС» (ИНН 2721133032) - отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ(пункт 4.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 6 л.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/ О.Р. Семенова /

Секретарь Контрольной комиссии

/ П.А. Макаренко /