



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 3
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	30.01.2025 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Демьянченко Дарья Михайловна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС» СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ	Демьянченко Дарья Михайловна
Юрисконсульт	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 4 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.
2. Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.
3. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024-2025г.г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановой проверки документов организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая доложила, что 30.01.2025г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132) не соответствуют стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства АСРО «РОС «СОЮЗ», на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с актом внеплановой проверки.
2. Рекомендовать Совету не вносить изменения в реестр членов ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132).
3. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенову, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы для внесения изменений в реестр членов от организации:

ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783) соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с актом внеплановой проверки.
2. Рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783).
3. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ №3: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в период с 27.01.2025 г. по 29.01.2025 г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КОМЭН» (ИНН 2721237602);
- ООО "ПРОМЭКС" (ИНН 2721137245);
- ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240);
- ООО «Дальграфит» (ИНН 7901532437);
- ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595);
- ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599);
- ООО «ТОТАЛ» (ИНН 2724213455);
- ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254);
- ООО «ПСС» (ИНН 2722079701)

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «КОМЭН» (ИНН 2721237602);
- ООО "ПРОМЭКС" (ИНН 2721137245);

- ООО «БДРСУ» (ИНН 7906504240);
- ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599);
- ООО «ПСС» (ИНН 2722079701)

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2025г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Дальграфит» (ИНН 7901532437);
- ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595);
- ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254);
- ООО «ТОТАЛ» (ИНН 2724213455)

Данные организации не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавали, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024г.-2025 г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что 28.01.2025 г. проведены плановые контрольные проверки за 2024г.-2025 г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525);
- ООО «Восток» (ИНН 2722042050).

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525).

Нарушение пунктов п. 4.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией):

- ООО Восток (ИНН 2722042050) – в срок до 18.03.2025 г. представить документы подтверждающие устранение нарушений:

- отсутствует независимая оценка квалификации специалистов.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.Р. Семенова, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами плановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. В случае не устранения нарушений в установленный срок, вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия будет рассмотрен на заседании дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.

3. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 13 л.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/ О.Р. Семенова /

Секретарь Контрольной комиссии

/ Д.М. Демьянченко/