



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 34
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	18.09.2025 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ
НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении жалобы гражданина на действия члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении информации органов надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О награждении Почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) от 25.08.2025 № 15 (вх. № 1671 от 26.08.2025).

Заявлен 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взносы в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей);

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» - организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (Акт № 025/ВП(П)-09-2025 от 16.09.2025).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073)	5	0	0

РЕШИЛИ:

1. Принять ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительного взноса.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос.

4. Решение о приеме ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

5. ООО «СК «Арсенал» (ИНН 2700040073) не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены обеспечить страхование гражданской ответственности - оплатить страховую премию единовременным платежом по выставленному счету СПАО «Ингосстрах» и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2: О рассмотрении жалобы гражданина на действия члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем от Масловой М.А. обращении-жалобе (вх. 1707 от 02.09.2025) на действия члена АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СЗ «Вира 27» (ИНН 5410135057) по факту уклонения от устранения имущественного вреда, причиненного в ходе проведения демонтажных работ в период с 12.02.2025 – 16.04.2025.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил, учитывая, что Ассоциация не обладает правом принимать решения по вопросам, указанным в жалобе Масловой М.А., так как на момент причинения вреда ООО «СЗ «Вира 27» (ИНН 5410135057) не являлось членом АСРО «РОС «СОЮЗ» (дата регистрации ООО «СЗ «Вира 27» (ИНН 5410135057) в реестре СРО 11.08.2025), информацию, содержащуюся в обращении-жалобе Масловой М.А., принять к сведению. Стороны спора предложено заслушать в ходе очередного очного заседания Совета, назначенного на 22.09.2025.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СЗ «Вира 27» (ИНН 5410135057)	5	0

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию, содержащуюся в обращении-жалобе Масловой М.А. (вх. 1707 от 02.09.2025) по факту уклонения от возмещения имущественного вреда, причиненного при проведении демонтажных работ.
2. Заслушать стороны спора на очередном очном заседании Совета, назначенном на 22.09.2025.
3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить стороны спора о назначении очного заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» на 14:00 часов 22.09.2025.

ПО ВОПРОСУ № 3: Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «Дальхабстрой» (ИНН 2724249123) от 02.07.2025 (вх. № 1435 от 14.07.2025).

Заявлен 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей);

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» - организация не соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (Акт № 017/ВП(П)-07-2025 от 10.09.2025).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с подп. 3.20.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Дальхабстрой» (ИНН 2724249123).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1.	ООО «Дальхабстрой» (ИНН 2724249123)	5	0	0

РЕШИЛИ: Отказать ООО «Дальхабстрой» (ИНН 2724249123) в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с подп. 3.20.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

ПО ВОПРОСУ № 4: О рассмотрении информации органов надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступивших уведомлениях:

1) инспекции государственного строительного надзора Кузбаса исх. № 01-06-25 от 04.09.2025 (вх. № 1785 от 17.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СУ РСТ» (ИНН 4205222932), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Притомский, 23, с подземной и стилобатной частями. Первый этап: корпус 1», расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, Центральный район, пр. Притомский. Срок проведения проверки: с 18.09.2025 по 23.09.2025.

2) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2432 от 16.09.2025 (вх. № 1786 от 17.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Строительная компания «Парус» (ИНН 2703092707), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Распределительный центр продовольственных и непродовольственных товаров в с. Ракитное», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский муниципальный район, с. Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное. Срок проведения проверки: с 17.09.2025 по 26.09.2025.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СУ РСТ» (ИНН 4205222932)	5	0
2.	ООО «Строительная компания «Парус» (ИНН 2703092707)	5	0

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию инспекции государственного строительного надзора Кузбаса исх. № 01-06-25 от 04.09.2025 (вх. № 1785 от 17.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СУ РСТ» (ИНН 4205222932), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, пр. Притомский, 23, с подземной и стилобатной частями. Первый этап: корпус 1», расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, Центральный район, пр. Притомский. Срок проведения проверки: с 18.09.2025 по 23.09.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2432 от 16.09.2025 (вх. № 1786 от 17.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Строительная компания «Парус» (ИНН 2703092707), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Распределительный центр продовольственных и непродовольственных товаров в с. Ракитное», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский муниципальный район, с. Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное. Срок проведения проверки: с 17.09.2025 по 26.09.2025.

ПО ВОПРОСУ № 5: О награждении Почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала, что организацией ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) - членом АСРО «РОС «СОЮЗ», в связи с высокими результатами производственной деятельности, к награде заявлены работники:

1. Калинин Виктор Александрович, заместитель директора по производству;
2. Русанов Андрей Сергеевич, мастер строительных и монтажных работ;
3. Усачев Александр Евгеньевич, производитель работ.

Предложила наградить Почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ» работников ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860), заявленных к награде, за вклад в развитие строительной отрасли Дальнего Востока.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны.

Вопрос поставлен на голосование.**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	ФИО, должность, место работы – представленного к награждению	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕР ЖАЛСЯ
1.	Калинина Виктора Александровича, заместителя директора по производству, ООО «СМП-807»;	5	0	0
2.	Русанова Андрея Сергеевича, мастера строительных и монтажных работ, ООО «СМП-807»;	5	0	0
3.	Усачева Александра Евгеньевича, производителя работ,	5	0	0

	ООО «СМП-807».			
--	----------------	--	--	--

РЕШИЛИ:

За вклад в развитие строительной отрасли Дальнего Востока, наградить Почетной грамотой АСРО «РОС «СОЮЗ» работников организации ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860):

- 1) Калинина Виктора Александровича, заместителя директора по производству;
- 2) Русанова Андрея Сергеевича, мастера строительных и монтажных работ;
- 3) Усачева Александра Евгеньевича, производителя работ;

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение:

1. Обращение Масловой М.А. от 29.08.2025 (вх. № 1707 от 02.09.2025) на 5 л. в 1 экз.;
2. Заявление о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 25.08.2025 № 15 (вх. № 1671 от 26.08.2025) на 6 л. в 1 экз.;
3. Акт № 017/ВП(П)-07-2025 от 10.09.2025 на 1 л. в 1 экз.;
4. Заявление о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 02.07.2025 № б/н (вх. 1435 от 14.07.2025) на 6 л. в 1 экз.
5. Акт № 025/ВП(П)-09-2025 от 16.09.2025 на 1 л. в 1 экз.;
6. Уведомление инспекции государственного строительного надзора Кузбаса исх. № 01-06-25 от 04.09.2025 (вх. № 1785 от 17.09.2025) на 1 л. в 1 экз.;
7. Уведомление Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2432 от 16.09.2025 (вх. № 1786 от 17.09.2025);
8. Характеристика Русанова А.С. на 1 л. в 1 экз.;
9. Характеристика Калинина В.А. на 1 л. в 1 экз.;
10. Характеристика Усачева А.Е. на 1 л. в 1 экз.

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

А.Р. Цой