



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 33**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	09.09.2025 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ  
НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение информации органов надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об оказании финансовой помощи при реализации образовательных программ профильного обучения.
3. О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Рассмотрение информации органов надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступивших уведомлениях:

1) инспекции государственного строительного надзора Кузбаса исх. № 01-37-22-06 от 01.09.2025 (вх. № 1700 от 01.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СУ РСТ» (ИНН 4205222932), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72, пр. Ленинградский, 53, корпус 1», расположенного по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72, пр. Ленинградский, 53. Срок проведения проверки: с 04.09.2025 по 09.09.2025.

2) государственной инспекции Забайкальского края исх. № 313/25 от 04.09.2025 (вх. № 1721 от 04.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ОАО «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой микрорайон по адресу: Забайкальский край, г. Чита, микрорайон № 7, земельный участок № 75:32:040511:48» 1 этап, 2 очередь, строительства», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, проспект Маршала Жукова, д. 7. Срок проведения проверки: с 05.09.2025 по 18.09.2025.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов надзора.

Вопрос поставлен на голосование

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СУ РСТ» (ИНН 4205222932)	5	0
2.	ОАО «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217)	5	0

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию инспекции государственного строительного надзора Кузбаса исх. № 01-37-22-06 от 01.09.2025 (вх. № 1700 от 01.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СУ РСТ» (ИНН 4205222932), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72, пр. Ленинградский, 53, корпус 1», расположенного по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72, пр. Ленинградский, 53. Срок проведения проверки: с 04.09.2025 по 09.09.2025.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию государственной инспекции Забайкальского края исх. № 313/25 от 04.09.2025 (вх. № 1721 от 04.09.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ОАО «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой микрорайон по адресу: Забайкальский край, г. Чита, микрорайон № 7, земельный участок № 75:32:040511:48» 1 этап, 2 очередь, строительства», расположенного по адресу: Забайкальский край, г. Чита, проспект Маршала Жукова, д. 7. Срок проведения проверки: с 05.09.2025 по 18.09.2025.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Об оказании финансовой помощи при реализации образовательных программ профильного обучения.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала, что в рамках договора о сотрудничестве от 01.07.2024, заключенного между АСРО «РОС «СОЮЗ», КГБ ПОУ «Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства» и МБОУ «Лицей Вектор», реализуется образовательный проект «Строительный класс». В адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» поступило обращение КГБ ПОУ «Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства» от 03.09.2025 № 01.08-613 (вх. от 04.09.2025 № 1714) об оказании содействия в реализации образовательных программ профессионального обучения по получению первой профессии учащимися МБОУ лицей «Вектор». Для организации практической части обучения по профессии «Слесарь по сборке металлоконструкций» необходимо приобретение расходных материалов на сумму 30 000 рублей.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять положительное решение по данному вопросу и утвердить размер расходов на закупку КГБ ПОУ «Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства» расходных материалов из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2025 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности» в размере 30 000 рублей.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Оказать содействие КГБ ПОУ «Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства» в закупке расходных материалов для организации практической части обучения по профессии «Слесарь по сборке металлоконструкций».

2. Утвердить размер расходов на закупку КГБ ПОУ «Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства» расходных материалов из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2025 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности» в размере 30 000 рублей.

**ПО ВОПРОСУ № 3:** О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) от 14.08.2025 № б/н (вх. № 1630 от 18.08.2025).

Заявлен 2 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей);

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия стандартам и правилам, условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» - организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» (Акт № 024/ВП(П)-09-2025 от 08.09.2025).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о голосовании	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1.	ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774)	5	0	0

**РЕШИЛИ:**

1. Принять ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительный взнос.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда (до 2 уровня), вступительный взнос, членский взнос.

4. Решение о приеме ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

5. ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) не позднее трех рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме в члены обеспечить страхование гражданской ответственности - оплатить страховую премию единовременным платежом по выставленному счету СПАО «Ингосстрах» и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие оплату страховой премии.

6. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем от ООО «ХЗРТ» (ИНН 2723065067) заявлении о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов от 03.09.2025 № 76 (вх. 1725 от 05.09.2025). В соответствии с Актом № 018/ВП(И)-09-2025 от 09.09.2025 организация соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в отношении ООО «ХЗРТ» (ИНН 2723065067).

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «ХЗРТ» (ИНН 2723065067)	5	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «ХЗРТ» (ИНН 2723065067) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение:

1. Копия уведомления государственной инспекции Забайкальского края исх. № 313/25 от 04.09.2025 (вх. № 1721 от 04.09.2025) на 1 л. в 1 экз.;
2. Копия уведомления инспекции государственного строительного надзора Кузбаса исх. № 01-37-22-06 от 01.09.2025 (вх. № 1700 от 01.09.2025) на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия письма КГБ ПОУ «Хабаровский техникум городской инфраструктуры и промышленного производства» исх. 01.08-613 от 03.09.2025 на 2 л. в 1 экз.
4. Акт № 024/ВП(П)-09-2025 от 08.09.2025 на 1 л. в 1 экз.;
5. Копия заявления ООО «Созидатель ДВ» (ИНН 2700054774) от 14.08.2025 № б/н (вх. № 1630 от 18.08.2025) на 6 л. в 1 экз.;
6. Акт № 018/ВП(И)-09-2025 от 09.09.2025 на 1 л. в 1 экз.
7. Заявление о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов от 03.09.2025 № 76 (вх. 1725 от 05.09.2025) на 3 л. в 1 экз.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой