



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 27
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	01.08.2025 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ
НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Сысоева Наталья Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие четыре члена Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение информации органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении источника расходов на организацию проведения конкурса детского рисунка «Я хочу быть строителем!» ко Дню строителя в 2025 году.
4. Об участии в XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс» в рамках Форума «Устойчивое развитие».
5. О внесении изменений в персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение информации органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступивших уведомлениях:

- 1) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2042 от 25.07.2025 (вх. № 1520 от 28.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом по ул. Истомина в Центральном районе города Хабаровска», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Центральный район, город Хабаровск, ул. Истомина, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0030322:961. Срок проведения проверки: с 29.07.2025 по 11.08.2025;
- 2) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2054 от 28.07.2025 (вх. № 1521 от 28.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «АСК-Инжиниринг-27» (ИНН 2700009179), являющегося техническим заказчиком при строительстве объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 2 этап освоения территории. 6-7 этап строительства». 6 этап строительства», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0000000:23804. Срок проведения проверки: с 04.08.2025 по 15.08.2025;
- 3) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2078 от 30.07.2025 (вх. № 1534 от 30.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Водоснабжение Малмыжского месторождения», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район, Иннокентьевское лесничество, Иннокентьевское участковое лесничество. Срок проведения проверки: с 31.07.2025 по 13.08.2025;

- 4) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2084 от 31.07.2025 (вх. № 1538 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «УК «Да! Девелопмент» (ИНН 2724238812), являющегося техническим заказчиком при строительстве объекта капитального строительства «Складской комплекс продовольственных и непродовольственных товаров в с. Ракитное», расположенного по адресу: Хабаровский край, муниципальный район Хабаровский, сельское поселение Ракитненское, село Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное. Срок проведения проверки: с 04.08.2025 по 15.08.2025;
- 5) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2092 от 31.07.2025 (вх. № 1543 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 1 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0000000:27752. Срок проведения проверки: с 15.08.2025 по 28.08.2025;
- 6) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2094 от 31.07.2025 (вх. № 1544 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 2 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:34. Срок проведения проверки: с 15.08.2025 по 28.08.2025;
- 7) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2095 от 31.07.2025 (вх. № 1545 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 3 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:35. Срок проведения проверки: с 18.08.2025 по 29.08.2025;
- 8) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2096 от 31.07.2025 (вх. № 1546 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 5 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:37. Срок проведения проверки: с 18.08.2025 по 29.08.2025;
- 9) Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2097 от 31.07.2025 (вх. № 1547 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 4 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский

район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:36. Срок проведения проверки: с 18.08.2025 по 29.08.2025.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195)	5	0
2.	ООО «АСК-Инжиниринг-27» (ИНН 2700009179)	5	0
3.	ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)	5	0
4.	ООО «УК «Да! Девелопмент» (ИНН 2724238812)	5	0
5.	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	5	0
6.	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	5	0
7.	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	5	0
8.	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	5	0
9.	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	5	0

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2042 от 25.07.2025 (вх. № 1520 от 28.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом по ул. Истомина в Центральном районе города Хабаровска», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Центральный район, город Хабаровск, ул. Истомина, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0030322:961. Срок проведения проверки: с 29.07.2025 по 11.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2054 от 28.07.2025 (вх. № 1521 от 28.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «АСК-Инжиниринг-27» (ИНН 2700009179), являющегося техническим заказчиком при строительстве объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 2 этап освоения территории. 6-7 этап строительства». 6 этап строительства», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0000000:23804. Срок проведения проверки: с 04.08.2025 по 15.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2078 от 30.07.2025 (вх. № 1534 от 30.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Водоснабжение Малмыжского месторождения», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район, Иннокентьевское

лесничество, Иннокентьевское участковое лесничество. Срок проведения проверки: с 31.07.2025 по 13.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2084 от 31.07.2025 (вх. № 1538 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «УК «Да! Девелопмент» (ИНН 2724238812), являющегося техническим заказчиком при строительстве объекта капитального строительства «Складской комплекс продовольственных и непродовольственных товаров в с. Ракитное», расположенного по адресу: Хабаровский край, муниципальный район Хабаровский, сельское поселение Ракитненское, село Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное. Срок проведения проверки: с 04.08.2025 по 15.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2092 от 31.07.2025 (вх. № 1543 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 1 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0000000:27752. Срок проведения проверки: с 15.08.2025 по 28.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2094 от 31.07.2025 (вх. № 1544 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 2 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:34. Срок проведения проверки: с 15.08.2025 по 28.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2095 от 31.07.2025 (вх. № 1545 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 3 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:35. Срок проведения проверки: с 18.08.2025 по 29.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2096 от 31.07.2025 (вх. № 1546 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства

«Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 5 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:37. Срок проведения проверки: с 18.08.2025 по 29.08.2025.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2097 от 31.07.2025 (вх. № 1547 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональные жилые дома по ул. Воронежской в г. Хабаровске, 1 этап освоения территории. 1-5 этап строительства». 4 этап строительства, расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Краснофлотский район, город Хабаровск, ш. Воронежское, кадастровый номер земельного участка – 27:23:0011204:36. Срок проведения проверки: с 18.08.2025 по 29.08.2025.

ПО ВОПРОСУ № 2: О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении **ООО «УМ-8 (ИНН 2720057163)** от 21.07.2025 № 1 (вх. № 1535 от 30.07.2025) о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заявлен 2 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» (акт № 016/ВП(П)-07-2025 от 30.07.2025) проверки на предмет соответствия ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163) стандартам и правилам, условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» - организация соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163)	5	0

РЕШИЛИ:

1. Принять ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взносов в компенсационный фонд и вступительный взнос.
2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163) в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда (до 2 уровня), вступительный взнос, членский взнос, а также представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

4. Решение о приеме ООО «УМ-8» (ИНН 2720057163) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд и вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ»: разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены, направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3. Об утверждении источника расходов на организацию проведения конкурса детского рисунка «Я хочу быть строителем!» ко Дню строителя в 2025 году.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что в рамках приоритетных направлений деятельности на 2025-2026 гг. АСРО «РОС «СОЮЗ» и в целях популяризации профессии строителя, АСРО «РОС «СОЮЗ» организует проведение конкурса детского рисунка «Я хочу быть строителем!» ко Дню строителя в 2025 году в соответствии с Положением о проведении конкурса детского рисунка «Я хочу быть строителем!» (утв. решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» протокол № 11 от 10.04.2023 года).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны, и предложил произвести расходы на организацию проведения конкурса детского рисунка «Я хочу быть строителем!» ко Дню строителя в 2025 году в рамках сметы расходов на 2025 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Произвести расходы на цели организации проведения конкурса детского рисунка «Я хочу быть строителем!» ко Дню строителя в 2025 году в рамках сметы расходов на 2025 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности».

ПО ВОПРОСУ № 4. Об участии в XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс» в рамках Форума «Устойчивое развитие».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о проведении 26.09.2025 г. в рамках Форума «Устойчивое развитие» XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс», г. Санкт-Петербург.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить для участия в XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс» в рамках Форума «Устойчивое развитие» 26.09.2025 г. кандидатуру президента АСРО «РОС «СОЮЗ», Диановой Светланы Владимировны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить для участия 26.09.2025 г. в XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс» в рамках Форума «Устойчивое развитие» кандидатуру президента АСРО «РОС «СОЮЗ», Диановой Светланы Владимировны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.
2. Произвести расходы по организации участия в XVI Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс» из статьи «Прочие расходы» сметы расходов на 2025 год.

ПО ВОПРОСУ № 5: О внесении изменений в персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о том, что в связи с кадровыми изменениями и увольнением ведущего специалиста эксперта отдела контроля и реестра Демьянченко Дарьи Михайловны, вносятся изменения в состав Контрольной комиссии.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из состава Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» ведущего специалиста-эксперта отдела контроля и реестра - Демьянченко Дарью Михайловну.
2. Утвердить персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»:

Председатель Контрольной комиссии:

- Семенова Олеся Родионовна, ведущий специалист-эксперт отдела контроля и реестра АСРО «РОС «СОЮЗ»;

Заместитель председателя Контрольной комиссии:

- Макаренко Павел Александрович, ведущий специалист-эксперт отдела контроля и реестра АСРО «РОС «СОЮЗ»;

Члены Контрольной комиссии:

- Макарова Виктория Николаевна, специалист отдела контроля и реестра АСРО «РОС «СОЮЗ»;

- Дагель Татьяна Юрьевна, специалист отдела контроля и реестра АСРО «РОС «СОЮЗ»;

- Войнаровская Юлия Ивановна, руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»;

- Сысоева Наталья Александровна, юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ».

3. Рекомендовать администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» в течение трех рабочих дней направить в Ростехнадзор уведомление об изменении состава Контрольной комиссии.

ПО ВОПРОСУ № 6: Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступлении заявлений о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», следующих организаций:

- ООО «Газстрой» (ИНН 2700032940) исх. 1 от 30.05.2025 (вх. 1180 от 30.05.2025) с 1 уровнем ответственности по возмещению вреда и с 1 уровнем ответственности по обеспечению договорных обязательств;

- ООО «БНС» (ИНН 2721250480) исх. б/н от 30.05.2025 (вх. 1178 от 30.05.2025) с 1 уровнем ответственности по возмещению вреда.

По результатам проведенной проверки в отношении:

- ООО «Газстрой» (ИНН 2700032940) – акт № 019/ВП(П)-05-2025 от 31.07.2025 года,

- ООО «БНС» (ИНН 2721250480) – акт № 018/ВП(П)-05-2025 от 31.07.2025 года,

организации не соответствуют требованиям стандартов и правил АСРО «РОС «СОЮЗ», в части непредставления юридическим лицом в полном объеме документов, п. 3.20.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утв. решением Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» протокол № 40 от 28.11.2024).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с подп. 3.20.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Газстрой» (ИНН 2700032940) и ООО «БНС» (ИНН 2721250480).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Газстрой» (ИНН 2700032940)	5	0
2	ООО «БНС» (ИНН 2721250480)	5	0

РЕШИЛИ:

1. Отказать ООО «Газстрой» (ИНН 2700032940) в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с подп. 3.20.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «Газстрой» (ИНН 2700032940) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

РЕШИЛИ:

1. Отказать ООО «БНС» (ИНН 2721250480) в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с подп. 3.20.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

2. В трехдневный срок, с момента принятия данного решения, направить ООО «БНС» (ИНН 2721250480) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение:

1. копия уведомления Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2042 от 25.07.2025 (вх. № 1520 от 28.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «СЗ Стройкор Плюс» (ИНН 2720062195) на 1 л. в 1 экз.;
2. копия уведомления Комитета государственного строительства надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2054 от 28.07.2025 (вх. № 1521 от 28.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «АСК-Инжиниринг-27» (ИНН 2700009179) на 1 л. в 1 экз.;

3. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2078 от 30.07.2025 (вх. № 1534 от 30.07.2025) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810) на 1 л. в 1 экз.;
4. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 6-21-2084 от 31.07.2025 (вх. № 1538 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «УК «Да! Девелопмент» (ИНН 2724238812) на 1 л. в 1 экз.;
5. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2092 от 31.07.2025 (вх. № 1543 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) на 1 л. в 1 экз.;
6. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2094 от 31.07.2025 (вх. № 1544 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) на 1 л. в 1 экз.;
7. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2095 от 31.07.2025 (вх. № 1545 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) на 1 л. в 1 экз.;
8. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2096 от 31.07.2025 (вх. № 1546 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) на 1 л. в 1 экз.;
9. копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края исх. № 7-12-2097 от 31.07.2025 (вх. № 1547 от 31.07.2025) о проведении проверки в отношении ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) на 1 л. в 1 экз.;
10. копия заявления ООО «УМ-8 (ИНН 2720057163) от 21.07.2025 № 1 (вх. № 1535 от 30.07.2025) о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на 7 л. в 1 экз.;
11. акт № 016/ВП(П)-07-2025 от 30.07.2025 на 1 л. в 1 экз.
12. копия уведомления Вице-президента НОСТРОЙ А.М. Мороз исх. № 25.07/01 от 25.07.2025 на 2 л. в 1 экз.
13. акт № 019/ВП(П)-05-2025 от 31.07.2025 года на 1 л. в 1 экз.;
14. акт № 018/ВП(П)-05-2025 от 31.07.2025 года на 1 л. в 1 экз.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой