



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 21 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ» СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	09.06.2025 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Сысоева Наталья Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение информации Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении поступившего уведомления о несчастном случае.
3. О рассмотрении информации Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О принятии к сведению отчетных документов по займу, выданному члену АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение информации Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем уведомлении от Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СК «Парус» (ИНН 2703092707), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс продовольственных и непродовольственных товаров в с. Ракитное», расположенного по адресу: Хабаровский край, муниципальный район Хабаровский, сельское поселение Ракитненское, село Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное. Срок проведения проверки: с 09.06.2025 по 24.06.2025.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого организована проверка Комитета госстройнадзора Правительства края	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СК «Парус» (ИНН 2703092707)	5	0

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора в отношении ООО «СК «Парус» (ИНН 2703092707), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс продовольственных и непродовольственных товаров в с. Ракитное», расположенного по адресу: Хабаровский край, муниципальный район Хабаровский, сельское поселение Ракитненское, село Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное. Срок проведения проверки: с 09.06.2025 по 24.06.2025.

ПО ВОПРОСУ № 2: О рассмотрении поступившего уведомления о несчастном случае.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем извещении ООО «СЗ СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195) о несчастном случае на производстве 22.05.2025.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Принять поступившую информацию ООО «СЗ СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195) о несчастном случае к сведению.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» произвести внеплановую проверку ООО «СЗ СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195) на предмет соблюдения требований законодательства по обеспечению безопасности труда в срок до 11.06.2025.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «СЗ СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195)	5	0

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию ООО «СЗ СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195) о несчастном случае к сведению.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» произвести внеплановую проверку ООО «СЗ СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195) на предмет соблюдения требований законодательства по обеспечению безопасности труда в срок до 11.06.2025.

ПО ВОПРОСУ № 3: О рассмотрении информации Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении организации - члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о проведении проверки:

- от 04.06.2025 (вх. № 1214 от 05.06.2025) в отношении ООО «Строительное управление РСТ» (ИНН 4205222932) - члена АСРО «РОС «СОЮЗ», осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Строительство учебно-лабораторного корпуса Национального исследовательского Томского государственного университета на месте аварийного корпуса, по адресу г. Томск, пр. Ленина, д. 49», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, д. 49. Срок проведения проверки: с 10.06.2025 по 20.06.2025. Предмет проверки: выездная, по программе проверок;

- от 06.06.2025 (вх. 1229 от 09.06.2025) в отношении ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) - члена АСРО «РОС «СОЮЗ», осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Сутарское месторождения железистых кварцитов. строительство рудника. 1 этап. Вскрытие местоположения», расположенного по адресу: ЕАО, Облученский район. Срок проведения проверки: с 18.06.2025 по 01.07.2025. Предмет проверки: обязательные требования нормативных правовых актов (их отдельных положений), оценка соблюдения которых

осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), указанные в абз. 2 п. 1 и в приложении 2 перечня, который утвержден приказом Ростехнадзора от 02.03.2021 № 81

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении:

- ООО «Строительное управление РСТ» (ИНН 4205222932) - члена АСРО «РОС «СОЮЗ», осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Строительство учебно-лабораторного корпуса Национального исследовательского Томского государственного университета на месте аварийного корпуса, по адресу г. Томск, пр. Ленина, д. 49», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, д. 49;

- ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082) - члена АСРО «РОС «СОЮЗ», осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Сутарское месторождения железистых кварцитов. строительство рудника. 1 этап. Вскрытие местоположения», расположенного по адресу: ЕАО, Облученский район. Срок проведения проверки: с 18.06.2025 по 01.07.2025. Предмет проверки: обязательные требования нормативных правовых актов (их отдельных положений), оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), указанные в абз. 2 п. 1 и в приложении 2 перечня, который утвержден приказом Ростехнадзора от 02.03.2021 № 81.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого организована проверка Комитетом госстройнадзора Правительства края	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительное управление РСТ» (ИНН 4205222932)	5	0
2	ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082)	5	0

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Строительное управление РСТ» (ИНН 4205222932), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Строительство учебно-лабораторного корпуса Национального исследовательского Томского государственного университета на месте аварийного корпуса, по адресу г. Томск, пр. Ленина, д. 49», расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, д. 49.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Кимкано-Сутарский горно-обогатительный комбинат» (ИНН 7703525082), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Сутарское месторождения железистых кварцитов. строительство рудника. 1 этап. Вскрытие местоположения», расположенного по адресу: ЕАО, Облученский район. Срок проведения проверки: с 18.06.2025 по 01.07.2025. Предмет проверки: обязательные требования нормативных правовых актов (их отдельных положений), оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), указанные в абз. 2 п. 1 и в приложении 2 перечня, который утвержден приказом Ростехнадзора от 02.03.2021 № 81.

ПО ВОПРОСУ № 4: О принятии к сведению отчетных документов по займу, выданному члену АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о требованиях пункта 7 Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», о необходимости ежемесячного предоставления Заемщиком документов, подтверждающих соответствие использования средств займа условиям договора займа, и справку налогового органа об открытых банковских счетах заемщика в кредитных организациях на последний день месяца, предшествующего отчетному. В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 № 938, организацией:

ООО «Компания АВИОР» (ИНН 7903529359) предоставлены отчетные документы об использовании средств займа за май 2025 года, в соответствии с условиями договора займа № 7 от 18.10.2024, заключенного между ООО «Компания АВИОР» и АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос без голосования

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о предоставлении ООО «Компания АВИОР» (ИНН 2723096675) своевременно и в полном объеме документов, подтверждающих соответствие использования средств займа условиям договора займа № 7 от 18.10.2024, заключенного между ООО «Компания АВИОР» и АСРО «РОС «СОЮЗ» за май 2025 года.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» направить в НОСТРОЙ отчет ООО «Компания АВИОР» в соответствии п. 8 Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам (утв. Постановлением Правительства РФ от 27.06.2020 №938) не позднее 10.06.2025 г.

Заседание Совета закрыто в 12-30.

Приложение:

1. Копия письма Комитета госстройнадзора Правительства края от 02.06.2025 исх. № 6-21-1431 «Уведомление о проведении проверки юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации» на 1 л. в 1 экз.;
2. Копия извещения о несчастном случае на производстве ООО «СЗ Стройкор плюс» от 23.05.2025 на 1 л. в 1 экз.;
3. Копия уведомления о проведении проверки № 0582/ПП-05-2025 (исх. 1215 от 17.04.2025) на 2 л. в 1 экз.;
4. Копия уведомления Ростехнадзора «О проведении проверки ИП или юридического лица, являющегося членом СРО» от 04.06.2025 (вх. № 1214 от 05.06.2025) на 1 л. в 1 экз.;
5. Копия уведомления Ростехнадзора «О проведении проверки ИП или юридического лица, являющегося членом СРО» от 06.06.2025 (вх. № 1229 от 09.06.2025) на 2 л. в 1 экз.;
6. Копия письма ООО «Компания АВИОР» от 05.06.2025 исх. №32502-09 на 5 л. в 1 экз..

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

А.Р. Цой