



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 14 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ» СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	11.04.2025 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Тарасевич Александра Анатольевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведений в части изменения уровня ответственности.
4. Об организации и проведении регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 20.05.2025 г. в г. Хабаровске.
5. Рассмотрение информации о ходе устранения нарушений.

ПО ВОПРОСУ № 1 О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении от 01.04.2025 (вх. № 917 от 07.04.2025) о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от ИП Яцино Владимир Владимирович (ИНН 271704425160).

На 11.04.2025 года, количество организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»: **232**.

Вопрос оставлен без голосования.

РЕШИЛИ:

1.Принять к сведению информацию о добровольном выходе из состава членов ИП Яцино Владимир Владимирович (ИНН 271704425160).

2.Считать датой выхода ИП Яцино Владимир Владимирович (ИНН 271704425160) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» - 07.04.2025 г.

ПО ВОПРОСУ № 2: О приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Пирон» (ИНН 2700018060). Заявлен 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» (акт № 007/ВП(П)-03-2025 от 09.04.2025) проверки ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060). соответствует стандартам, правилам и условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», документы соответствуют требованиям.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060)	5	0

РЕШИЛИ:

1. Принять ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060) в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос, членские взносы, а также представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

4. Решение о приеме ООО «СЗ «Пирон» (ИНН 2700018060) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» обязано разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме индивидуального предпринимателя в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3: О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведений в части изменения уровня ответственности.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800) о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в части повышения уровня ответственности от 08.04.2025 № 156/030 (вх. № 939 от 09.04.2025).

Заявлено повышение уровня ответственности с третьего по четвертый уровень ответственности по возмещению вреда (размер доплаты в компенсационный фонд составляет 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей). Доплата взноса до размера взноса, соответствующему четвертому уровню ответственности, внесена в компенсационный фонд возмещения вреда по платежному поручению от 10.04.2025 № 2104.

По результатам проведенной проверки (акт № 012/ВП(И)-04-2025 от 10.04.2025) ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800) соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда (4 уровень ответственности по возмещению вреда).

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения реестра в части увеличения до уровня ответственности по возмещению вреда в отношении ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» в части увеличения до четвертого уровня ответственности по возмещению вреда.

ПО ВОПРОСУ № 4. Об участии в организации регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 20.05.2025 г. в г. Хабаровске.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что 20.05.2025 на площадке Краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Хабаровский технический колледж» состоится региональный этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» и предложила принять участие в организации конкурса.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который поддержал предложение президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны и предложил утвердить размер расходов на цели организации регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 20.05.2025 в г. Хабаровске из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2025 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности» в размере, не превышающем 250 000 рублей.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Принять участие в организации регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 20.05.2025 в г. Хабаровске.

2. Утвердить размер расходов на цели организации регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 20.05.2025 в г. Хабаровске из сметы доходов и расходов АСРО «РОС «СОЮЗ» за 2025 год по статье «Расходы на приоритетные направления деятельности» в размере, не превышающем 250 000 рублей.

ПО ВОПРОСУ № 5. О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем письме МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) от 09.04.2025 № 6401/36 (ВХ.№ 941 от 10.04.2025) об устранении нарушений, допущенных при строительстве объекта капитального строительства «Расширение и реконструкция (2-я очередь) канализации в г. Хабаровске», в котором

сообщается, что во исполнение протокола заседания Совета АРСО «РОС «СОЮЗ» от 25.03.2025 № 12, проведена закупка «Выполнение работ по внесению изменений в проектную и рабочую документацию по объекту «Расширение и реконструкция (2-я очередь) канализации в г. Хабаровске. Главная насосная станция (ГСН)». По результатам проведения процедуры в процессе заключения договор с победителем ООО «Проектно-строительная компания «Вымпел», цена договора 8 481 459,70 рублей. На сайте zakupki.gov.ru в Единой информационной системе в сфере закупок размещен протокол подведения итогов аукциона № 3415523 от 04.04.2025. Срок исполнения договора по 01.12.2025.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АРСО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил следующее.

1. В отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) принять предоставленную информацию к сведению.

2. Срок предоставления информации об устранении нарушений по объекту капитального строительства «Выполнение работ по внесению изменений в проектную и рабочую документацию по объекту «Расширение и реконструкция (2-я очередь) канализации в г. Хабаровске. Главная насосная станция (ГСН)» продлить до 05.12.2025.

3. Рекомендовать дисциплинарной комиссии АРСО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) в случае не предоставления соответствующих документов до 05.12.2025.

4. Администрации АРСО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о принятом решении.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АРСО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос	ЗА	ПРОТИВ
1.	МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) принять предоставленную информацию к сведению.

2. Срок предоставления информации об устранении нарушений по объекту капитального строительства «Выполнение работ по внесению изменений в проектную и рабочую документацию по объекту «Расширение и реконструкция (2-я очередь) канализации в г. Хабаровске. Главная насосная станция (ГСН)» продлить до 05.12.2025.

3. Рекомендовать дисциплинарной комиссии АРСО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) в случае не предоставления соответствующих документов до 05.12.2025.

4. Администрации АРСО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о принятом решении.

Заседание Совета закрыто в 12-00.

Приложение: 1.Заявление о добровольном выходе из состава членов АРСО «РОС «СОЮЗ» на 1 л. в 1 экз.
2.Акт № 007/ВП(П)-03-2025 от 09.04.2025 на 1 л. в 1 экз.
3.Заявление о приеме в члены АРСО «РОС «СОЮЗ» на 5 л. в 1 экз.
4.Акт № 012/ВП(И)-04-2025 на 1 л. в 1 экз.

- 5.Заявление о внесении в реестр членов АРСО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности на 2 л. в 1 экз.
6.Платежное поручение № 2104 от 10.04.2025 на 1 л. в 1 экз.
7.Письмо МУП «Водоканал» № 6401/36 от 09.04.2025 на 1 л. в 1 экз.
8.Протокол подведения итогов аукциона № 3415523 от 04.04.2025 на 2 л. в 1 экз.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой