



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 04 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ» СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	30.01.2025 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»
4. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов
5. О рассмотрении извещения о произошедшем несчастном случае на производстве.
6. О рассмотрении информации о нарушениях условий членства организацией – членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о которой информировала о поступившем уведомлении (вх. № 126 от 27.01.2025) от органа государственного строительного надзора о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Газопоршневая электростанция «Аньюская». Общежитие ГПЭС», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район. Срок проведения проверки: с 28.01.2025 по 10.02.2025.

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Газопоршневая электростанция «Аньюская». Административно-хозяйственный корпус», расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район, межселенная территория. Срок проведения проверки: с 28.01.2025 по 10.02.2025.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в		
--	--	--

№ п/п	отношении которого организована проверка Инспекцией государственного строительного надзора Камчатского края	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)	5	0
2	ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)	5	0

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора в отношении ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Газопоршневая электростанция «Анюйская». Общежитие ГПЭС», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский муниципальный район. Срок проведения проверки: с 28.01.2025 по 10.02.2025.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию от органов государственного строительного надзора в отношении ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «Амур Минералс». Газопоршневая электростанция «Анюйская». Административно-хозяйственный корпус», расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район, межселенная территория. Срок проведения проверки: с 28.01.2025 по 10.02.2025.

ПО ВОПРОСУ № 2: О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем письме МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) от 29.01.2025 № 1529/36 (вх. № 154 от 29.01.2025) об устранении нарушений, допущенных при строительстве объекта капитального строительства «Расширение и реконструкция (2-я очередь канализации в г. Хабаровске)» - подготовлена конкурсная документация для проведения конкурентной закупки для определения подрядной организации для выполнения работ по актуализации проектной документации по объекту капитального строительства «Расширение и реконструкция (2-я очередь канализации в г. Хабаровске)». Ориентировочный сроки проведения процедуры – до 15.02.2025 года; срок заключения договора на выполнение работ по корректировке проекта – 01.04.2025; срок исполнения работ по договору – до 20.12.2025.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в отношении ОАО «ПИТ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217):

1. В отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) принять предоставленную информацию к сведению.

2. Срок предоставления информации об устранении нарушений по объекту капитального строительства «Расширение и реконструкция (2-я очередь канализации в г. Хабаровске)» продлить до 15.02.2025 г.

3. Рекомендовать дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) в случае не предоставления соответствующих документов до 15.02.2025 г.

4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) принять предоставленную информацию к сведению.

2. Срок предоставления информации об устранении нарушений по объекту капитального строительства «Расширение и реконструкция (2-я очередь канализации в г. Хабаровске» продлить до 15.02.2025 г.

3. Рекомендовать дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» применить меру дисциплинарного воздействия в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) в случае не предоставления соответствующих документов до 15.02.2025 г.

4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3. О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» которая проинформировала о поступившем заявлении ООО «ДВЭМК» (ИНН 272112778) от 27.01.2025 № 9 о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» (вх. № 138 от 27.01.25)

Заявлен первый уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (размер взноса к компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 200 000,00 рублей (Двести тысяч рублей 00 копеек).

По результатам проведенной проверки (Акт № 003/ВП(И)-01-2025 от 29.01.2025) ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783) соответствует требованиям стандартов и правил АСРО «РОС «СОЮЗ», в части размера взносов оплаченных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» в части увеличения до первого уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств в отношении ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783)

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783)	5	0

РЕШИЛИ: В отношении ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» в части увеличения до первого уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств.

ПО ВОПРОСУ № 4: О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132) О внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (вх. № 114 от 24.01.2025).

По результатам проведенной проверки (Акт № 004/ВП(И)-01-2025 от 30.01.2025) ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132) не соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, соответствии с п. 4.4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в отношении ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132).

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132).	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «ДАЛЬЭНЕРГОСИСТЕМЫ» (ИНН 2700007132) - отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

ПО ВОПРОСУ № 5: О рассмотрении извещения о произошедшем несчастном случае на производстве.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем извещении ООО «Комсомольскэнергомонтаж» (ИНН 2703097800) о несчастном случае на производстве (вх. № 134 от 27.01.2025).

25.01.2025 года на строительной площадке «Реконструкция энергетического производственно-технологического комплекса Владивостокской ТЭЦ-2 , при выполнении работ по монтажу ширмового пароперегревателя на работника упал металлический предмет, в результате чего он получил травму головы.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Принять информацию ООО «Комсомольскэнергомонтаж» (ИНН 2703097800) о несчастном случае на производстве к сведению.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» произвести внеплановую проверку ООО «Комсомольскэнергомонтаж» (ИНН 2703097800) в срок до 07.02.2025 г.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Комсомольскэнергомонтаж» (ИНН 2703097800)	5	0

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию ООО «Комсомольскэнергомонтаж» (ИНН 2703097800) о несчастном случае на производстве к сведению.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» провести внеплановую проверку ООО «Комсомольскэнергомонтаж» (ИНН 2703097800) в срок до 07.02.2025 г.

ПО ВОПРОСУ № 6: О рассмотрении информации о нарушениях условий членства организацией – членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о неоднократном приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) за нарушение требований законодательства РФ о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а именно: неисполнение решений коллегиального органа АСРО «РОС «СОЮЗ» в части внесения взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и компенсационный фонд возмещения вреда до 4 уровней.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» начать претензионную работу в отношении ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) в части взыскания с указанной организации взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 4 уровня и компенсационный фонд возмещения вреда до 4 уровня.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1.	ООО «Рента» (ИНН 2711009371)	5	0

РЕШИЛИ: администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» начать претензионную работу в отношении ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) в части взыскания с указанной организации взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 4 уровня и компенсационный фонд возмещения вреда до 4 уровня.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложение:

1. Уведомление о проведении проверки юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации (вх. № 126 от 27.01.2025) на 2 л.;
2. Письмо от 29.01.2025 № 1529/36 «Об устранении замечаний» (вх. № 154 от 29.01.2025) на 1 л.;
3. Заявление от 27.01.2025 № 9 о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» (вх. 138 от 27.01.2025) на 2 л.;
4. Акт № 003/ВП(И)-01-2025 от 29.01.2025 на 1 л.;
5. Заявление от 22.01.2025 № 12 о внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения о праве выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (вх. № 114 от 24.01.2025) на 2 л.;
6. Акт № 004/ВП(И)-01-2025 от 30.01.2025 на 1 л.;
7. Извещение о несчастном случае на производстве (вх. № 134 от 27.01.2025) на 1 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой