



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 02 ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ» СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	17.01.2025 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
2. О нарушениях, выявленных Комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в ходе проведения проверки членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2025 год.
4. О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1: О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320). Заявлен 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей).

По результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» (Акт № 001/ВП(П)-01-2025 от 15.01.2025.) проверки на предмет соответствия ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320) стандартам и правилам и условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320) принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ», при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении обязано уплатить в полном объеме взнос в

компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос, членские взносы, а также представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

4. Решение о приеме ООО «ВЭЙСАТ» (ИНН 2724245320) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2: О нарушениях, выявленных Комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в ходе проведения проверки членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем письме Комитета госстройнадзора Правительства края от 10.01.2025 г. № 6-21-19 «О направлении информации по результатам проведения проверки» ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Станция Порт Эльга Железнодорожное путевое развитие. Этап 1», расположенного по адресу: Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский муниципальный район.

По результатам проверки выявлено, что строительство объекта осуществлялось до получения разрешения на строительство.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) принять информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края от 08.11.2024 № 8-15-3123 «О выявленных нарушениях» в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Станция Порт Эльга Железнодорожное путевое развитие. Этап 1», расположенного по адресу: Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский муниципальный район.

2. ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) направить информацию в АСРО «РОС «СОЮЗ» по устранению нарушений по акту внеплановой выездной проверки № С 77-04/2024, в срок до 05 февраля 2025 г.

3. Меру дисциплинарного воздействия не применять.

4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за устранением нарушений в полном объеме до 05 февраля 2025 года.

5. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) принять информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства края от 08.11.2024 № 8-15-3123 «О выявленных нарушениях» в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Станция Порт Эльга Железнодорожное путевое развитие. Этап 1», расположенного по адресу: Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский муниципальный район.

2. ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) направить информацию в АСРО «РОС «СОЮЗ» по устранению нарушений по акту внеплановой выездной проверки № С 77-04/2024, в срок до 05 февраля 2025 г.

3. Меры дисциплинарного воздействия не применять.

4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за устранением нарушений в полном объеме до 05 февраля 2025 года.

5. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 3: Об утверждении плана проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2025 год, с учетом внесенных корректировок

СЛУШАЛИ: председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Семенову Олесю Родионовну, которая представила для утверждения план проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2025 год, с учетом внесенных корректировок

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить план проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2025 год, с учетом внесенных корректировок.

ПО ВОПРОСУ № 4: О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем письме (вх. № 37 от 14.01.2025) ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) об устранении нарушений, выявленных:

- по акту Комитета госстройнадзора Правительства края от 06.08.2024 г. № С-33-04/2024 в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район.

Оплата штрафа произведена в полном объеме. Получено заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации.

- по акту Комитета госстройнадзора Правительства края от 06.08.2024 г. № С-36-04/2024 в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района

Оплата штрафа произведена в полном объеме. Получено заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район:

1. Считать акт Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 06.08.2024 г. № С-33-04/2024 в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, **исполненным**.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

- в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района

1. Считать акт Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 06.08.2024 г. № С-36-04/2024 в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района, **исполненным**.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» **снять с контроля** устранение нарушений в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)	5	0
2	ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)	5	0

РЕШИЛИ: в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район:

1. Считать акт Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 06.08.2024 г. № С-33-04/2024 в отношении объекта капитального

строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, **исполненным**.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 8Т-Разъезд 9Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

РЕШИЛИ: в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района

1. **Считать акт** Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 06.08.2024 г. № С-36-04/2024 в отношении объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района, **исполненным**.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» **снять с контроля** устранение нарушений в отношении объекта капитального строительства ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) объекта капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 13Т-Разъезд 14Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, в юго-западной части Аяно-Майского муниципального района

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

Заседание Совета закрыто в 12-00.

Приложение:

1. Заявление о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.01.2025 № 1 на 5 л.;
2. Акт № 001/ВП(П)-01-2025 от 15.01.2025 на 1 л.;
3. Письмо Комитета госстройнадзора Правительства края от 10.01.2025 № 6-21-18 «О направлении информации по результатам проведения проверки» (вх. № 25 от 13.01.2025) на 6 л.
4. План проверок организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 2025 год на 4 л.;
5. Письмо ООО «Порт Эльга» от 14.01.2025 (вх. № 37 от 14.01.2025) на 9 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой