



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 01**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	10.01.2025 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	5
Фактически присутствовало членов Совета:	5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток- Торгово-Строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Директор ООО «Декларант»	Повстин Владимир Александрович
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Войнаровская Юлия Ивановна

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О принятии к сведению отчетных документов по займу, выданному члену АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об исключении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
4. Об отказе по внесению изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

**ПО ВОПРОСУ № 1:** О внесении изменений в персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о том, что в связи с увольнением руководителя отдела контроля и реестра Васюк Ольги Сергеевны, вносятся изменения в состав Контрольной комиссии.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Исключить из состава Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» руководителя отдела контроля и реестра, Васюк Ольгу Сергеевну.
2. Утвердить персональный состав Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»:

Председатель Контрольной комиссии:

- Семенова Олеся Родионовна, ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»;

Заместитель председателя Контрольной комиссии:

- Макаренко Павел Александрович, ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»;

Члены Контрольной комиссии:

- Демьянченко Дарья Михайловна, ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ».

- Войнаровская Юлия Ивановна, юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О принятии к сведению отчетных документов по займу, выданному члену АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о требованиях пункта 7 Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 N 938 (ред. от 20.03.2021) «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам», о необходимости ежемесячного предоставления Заемщиком документов, подтверждающих соответствие использования средств займа условиям договора займа, и справку налогового органа об

открытых банковских счетах заемщика в кредитных организациях на последний день месяца, предшествующего отчетному. В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 27.06.2020 N 938, организациями:

- ООО «ДОМ» (ИНН 2723096675) предоставлены отчетные документы об использовании средств займа за декабрь 2024 года, в соответствии с условиями договора займа № 5 от 15.09.2024, заключенного между ООО «ДОМ» и АСРО «РОС «СОЮЗ».

- ООО «АВИОР» (ИНН 7903529359) предоставлены отчетные документы об использовании средств займа за декабрь 2024 года, в соответствии с условиями договора займа № 7 от 18.10.2024, заключенного между ООО «АВИОР» и АСРО «РОС «СОЮЗ».

### **Вопрос без голосования**

#### **РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию о предоставлении:

- ООО «ДОМ» (ИНН 2723096675) своевременно и в полном объеме документов, подтверждающих соответствие использования средств займа условиям договора займа.
- ООО «АВИОР» (ИНН 2723096675) своевременно и в полном объеме документов, подтверждающих соответствие использования средств займа условиям договора займа.

#### **ПО ВОПРОСУ № 3: Об исключении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что в результате мониторинга отделом контроля и реестра АСРО «РОС «СОЮЗ» выявлена смена юридического адреса ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) и регистрация его в Приморском крае, р-н Спасский, с. Чкаловское.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил, в связи с несоответствием адреса регистрации члена Ассоциации с территорией субъекта на которой зарегистрирована АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с п. 8.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ПА-21-2024-15), утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 28.11.2024, протокол № 40:

1. Исключить ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) об исключении из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения.

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об исключении</b>	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>
<b>1</b>	<b>ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269)</b>	<b>5</b>	<b>0</b>

#### **РЕШИЛИ:**

1. Исключить ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) об исключении из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения.

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Об отказе по внесению изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая проинформировала о поступившем заявлении от 27.11.2024 г. по внесению изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281).

Заявлен второй уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный взнос возмещения вреда составляет 500 000,00 рублей (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек).

По результатам проведенной проверки ООО «ЭНЕРГО-ДВ» не соответствует требованиям стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», в части размера взносов оплаченных в компенсационный фонд возмещения вреда.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281).

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281).	5	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281) - отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности по возмещению вреда.

Заседание Совета закрыто в 12-00.

Приложение:

1. Письмо ООО «ДОМ» от 09.01.2025 № 1-С (вх. № 2217 от 09.01.2025) на 14 л.;
2. Письмо ООО «Компания АВИАОР» от 09.01.2025 № (вх. № 2216 от 09.01.2025) на 14 л.;
3. Заявление ООО «ЭНЕРГО-ДВ» от 26.11.2024 № 105 о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» (вх. № 2079 от 27.11.2024) на 2 л.;
4. Акт № 0544/ВП/(И)-11-2024 проверки от 26.12.2024 г. на 1 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой