



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 30**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	30.08.2024 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Цой Андрей Родионович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
----------------------------	-------------------------------

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении членов-организаций АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении обращения члена АСРО «РОС «СОЮЗ» об урегулировании убытков в рамках договора страхования гражданской ответственности.
3. О ходе устранения нарушений, выявленных Комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, допущенных организациями-членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О внесении изменений в условия выдачи договора займа АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О делегировании представителя АСРО «РОС «СОЮЗ» на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных в ДФО, 11 сентября 2024 (г. Владивосток, Российская Федерация).

**ВОПРОС № 1.** О рассмотрении информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении членов-организаций АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета государственного строительного надзора о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СК «Статус»» (ИНН 2723060220),

о поступившем уведомлении 19.08.2024 г. от Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Блюхера, 4 в Индустриальном районе г. Хабаровска. 1-й этап: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус № 1)», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Индустриальный район, примерно в 15 м. на юг от ориентира жилое

здание, адрес ориентира: ул. Блюхера, д.4; срок проведения проверки: с 28.08.2024 по 10.09.2024, предмет проведения проверки: проверка соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной проектной документации.

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810),

1. О поступившем уведомлении 16.08.2024 г. от Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «амур Минералс». Участок приготовления жидкого стекла из силикат -глыбы», расположенного по адресу: Хабаровский край, Нанайский район, 61 кв. автодороги Хабаровск – Ладога – Комсомольск – на- Амуре, направление к с. Малмыж»; срок проведения проверки: с 21.08.2024 по 03.09.2024, предмет проведения проверки: соблюдение требований, установленных частью 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

2. О поступившем уведомлении 16.08.2024 г. от Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществляющего строительство объекта капитального строительства «ООО «амур Минералс». ПС 220 кВ «Малмыж», расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский муниципальный район, Иннокентьевское лесничество, Иннокентьевское участковое лесничество, квартал № 4 (части выделов 20-26, 28)»; срок проведения проверки: с 21.08.2024 по 03.09.2024, предмет проведения проверки: соблюдение требований, установленных часть 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора, в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

- ООО «СК «Статус»» (ИНН 2723060220), уведомление № 7-12-2259 от 19.08.2024г.
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), уведомление № 6-21-2248 от 16.08.2024г.
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), уведомление № 6-21-2244 от 16.08.2024г.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СК «Статус»» (ИНН 2723060220)	5	0
2	ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)	5	0
3	ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)	5	0

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении:

- ООО «СК «Статус»» (ИНН 2723060220), уведомление № 7-12-2259 от 19.08.2024г.

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), уведомление № 6-21-2248 от 16.08.2024г.
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810), уведомление № 6-21-2244 от 16.08.2024г.

**ВОПРОС № 2.** О рассмотрении обращения члена АСРО «РОС «СОЮЗ» по вопросу урегулирования убытков в рамках договора страхования гражданской ответственности.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации от члена АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) о том, что в рамках исполнения договора № РТС225А240025 (Д) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Пограничная д.3, ул. Парковая д.3, пос. Врангеля, ул. Железнодорожная д.5, проспект Восточный д.3. 21.06.2024 года в ходе выполнения работ произошло затопление квартир в домах по указанным выше адресам.

В соответствии с письмом в адрес АСРО «РОС «СОЮЗ» от ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) (Исх. № 469/24 от 22.08.2024), ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) проинформировало о том, что на текущий момент начало взаимодействие с ПАО «Группа Ренессанс Страхование», с которой заключен договор по страхованию строительно-монтажных работ № 001 CAR-675299/2024, по разрешению указанного выше страхового случая.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) принять информацию к сведению, о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства и приведшим 21.06.2024 к затоплению квартир.

2. Пригласить представителя ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) на очное заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в октябре 2024 года.

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поставить на контроль данный вопрос.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) принять информацию к сведению, о нарушениях, допущенных при строительстве объекта капитального строительства и приведшим 21.06.2024 к затоплению квартир.

2. Пригласить представителя ООО «Импульс-Строй» (ИНН 2723159364) на очное заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в октябре 2024 года.

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поставить на контроль данный вопрос.

**ВОПРОС № 3.** О ходе устранения нарушений, выявленных Комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края, допущенных организациями-членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора Хабаровского края о нарушениях требований градостроительного законодательства, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748), а также о поступившем письме от 16.08.2024 г., 29.08.2024 г.

- АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748), в соответствии актом Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края № С 24-17/24 от

24.07.2024 в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) работы по устранению замечаний завершены, документация (проектная и исполнительная) проведена в соответствии с проектом,

- ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572),

в соответствии с актом Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) при строительстве объекта капитального строительства при строительстве объекта капитального строительства: «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 2Т-3Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, в юго-западной части Аяно-Майского района» актом Комитета ГСН № С 07-04/2024 от 30.01.2024г. в отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) работы по устранению замечаний завершены, документация (проектная и исполнительная) проведена в соответствии с проектом, административные штрафы уплачены в полном объеме.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Считать акт от 14.03.2024 № С 09-17/24 Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) исполненным.
2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений в соответствии с актом от 24.07.2024 г. № С 42-17/23 в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748).
3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Считать акт от 25.01.2024г. № С 01-04/2024 Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) исполненным.
2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений в соответствии с актом от 25.01.2024г. № С 01-04/2024 в отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572).
3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748)	5	0
2	ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. Считать акт от 14.03.2024 № С 09-17/24 Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) исполненным.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений в соответствии с актом от 24.07.2024 г. № С 42-17/23 в отношении АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748).

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

**РЕШИЛИ:**

1. Считать акт от 25.01.2024 № С 01-04/2024 Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края в отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) исполненным.

2. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» снять с контроля устранение нарушений в соответствии с актом от 25.01.2024 № С 01-04/2024 в отношении ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572).

3. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300), а также о поступившем письме от 16.08.2024 г.

- в отношении МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) возбуждено административное производство в области строительства в соответствии с ч. 5 ст. 9.5 КоАП РФ (Постановление Комитета ГСН № С 139-1/24 от 31.07.2024г.) выписан штраф в размере 250 000,00 рублей, который был оплачен 09.08.2024 г. (П/П № 25799 от 08.08.2024г., в соответствии с ч. 1.3-3, ст. 32.2 КоАП РФ в размере половины административного штрафа). МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) планирует далее проводить мероприятия по устранению выявленных нарушений согласно предписанию от 05.04.2024 № 05-03/2024.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Срок предоставления информации по устранению нарушений, в соответствии с актом от 05.04.2024 г. № С 05-03/2024, выявленного Комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края при строительстве объекта капитального строительства МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300), продлить до 01.11.2024г.

2. МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» итоговую информацию о закрытии административного правонарушения в области строительства до 01.11.2024г.

3. Мера дисциплинарного воздействия не применять.

4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Срок предоставления информации по устранению нарушений, в соответствии с актом от 05.04.2024 г. № С 05-03/2024, выявленного Комитетом государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края при строительстве объекта капитального строительства МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300), продлить до 01.11.2024г.

2. МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) предоставить в Администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» итоговую информацию о закрытии административного правонарушения в области строительства до 01.11.2024г.

3. Мера дисциплинарного воздействия не применять.

4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» уведомить Комитет ГСН о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от:

- ООО «СЛОН» (ИНН 2723153686) (вх. от 21.08.2024г. № 1541).

**На 30.08.2024г.** количество организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ» -242.

**Вопрос оставлен без голосования**

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о добровольном выходе ООО «СЛОН» (ИНН 2723153686) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «СЛОН» (ИНН 2723153686) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 21.08.2024 г.

**ПО ВОПРОСУ № 5.** Об отказе в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» организации ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821). Решением Совета (Протокол № 29 от 16.08.2024г.) Ассоциацией АСРО «РОС «СОЮЗ» принято решение о приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821). В соответствии с пунктом 3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821) не произвел оплату в установленный срок в соответствии с заявленными уровнями ответственности: 1 уровень ответственности по возмещению вреда (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей (сто тысяч рублей 00 коп.) рублей, а также 1 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 (двести тысяч рублей 00 коп.) рублей).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктами 3.14, 3.14.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821),

**Вопрос поставлен на голосование**

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе в приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821)	5	0

**РЕШИЛИ:** в отношении ООО «УДИНСК ЗОЛОТО» (ИНН 7704802821), в соответствии с пунктами 3.14, 3.14.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отказать в приеме в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 6.** О внесении изменений в условия выдачи договора займа АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о внесении изменений в условия выдачи договора займа от 28.08.2024 г. членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «КОМПАНИЯ АВИОР» (ИНН 7903529359) с корректировкой суммы в сторону уменьшения и с изменением обязательства об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа:

- ООО «КОМПАНИЯ АВИОР» (ИНН 7903529359) подана заявка о получении займа на сумму 12 320 000,00 (двенадцать миллионов триста двадцать тысяч рублей 00 коп.) рублей в целях исполнения контракта в рамках ФЗ-44 № 0822300016924000003/3 от 01.03.2024 г. на выполнение работ по капитальному ремонту здания МБОУ СОШ № 3, р.п. Хор, находящегося по адресу: 682922, Хабаровский край, район имени Лазо, р.п. Хор, ул. Менделеева, дом. 12а от 01.03.2024 г. (Заказчик: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 3 рабочего поселка Хор муниципального района имени Лазо Хабаровского края. Срок исполнения обязательств по контракту – до 10.08.2025. Цена контракта: 115 789 473, 50 рублей).

Предоставлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заемщика по договору займа – залог недвижимого имущества:

- жилой дом, расположенный по адресу: край Хабаровский, г. Хабаровск, ул. Казбекская, дом 13, площадь — 279,83 м<sup>2</sup>., кадастровый номер: 27:23:0040561:64; земельный участок площадью – 285,10+/- 5,90 кв.м., кадастровый номер: 27:23:0040561:10, рыночная стоимость: 16 185 089,00 рублей.

В соответствии с ПП938 залог имущества должен быть стоимостью, превышающей сумму займа не менее чем на 30%, для займа в 12 320 000,00 млн. руб., стоимость имущества должна быть не менее 16 016 000,00 млн. рублей. По отчетам рыночная стоимость по объекту залога – 16 185 089,00 рублей.

С момента решения о предоставлении займа (Протокол № 29 от 26.08.2024 года) каких-либо иных изменений в финансово-экономическом и ином статусе компании не произошло.

На текущую дату (30.08.2024г.) АСРО «РОС «СОЮЗ» произведен расчет части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- объем средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 573 777 469,70 (пятьсот семьдесят три миллиона семьсот семьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят девять рублей 70 коп.) рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов, составляет 286 888 734,85



(двести восемьдесят шесть миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот тридцать четыре рубля 85 коп.) рубля;

- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет 43 033 310,23 (сорок три миллиона тридцать три тысячи триста десять рублей 23 коп.) рублей.

Указанный расчет подтверждает возможность предоставления суммы запрашиваемого займа ООО «КОМПАНИЯ АВИОР» (ИНН 7903529359).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил с учетом поступившей откорректированной заявки от 28.08.2024 г., согласовать предоставление займа члену АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «КОМПАНИЯ АВИОР» (ИНН 7903529359) на сумму 12 000 000, 00 (двенадцать миллионов рублей 00 коп.) рублей.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. С учетом поступившей откорректированной заявки от 28.08.2024 г., согласовать предоставление займа члену АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «КОМПАНИЯ АВИОР» (ИНН 7903529359) на сумму 12 000 000, 00 (двенадцать миллионов рублей 00 коп.) рублей.

**ПО ВОПРОСУ № 7.** О делегировании представителя АСРО «РОС «СОЮЗ» на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных в ДФО, 11 сентября 2024 (г. Владивосток, Российская Федерация)

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о проведении 11 сентября 2024 года Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа. Место проведения г. Владивосток.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа 11 сентября 2024 года кандидатуру президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных в ДФО, 11 сентября 2024 (г. Владивосток, Российская Федерация), округа кандидатуру президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Диановой Светланы Владимировны с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

2. Участие Диановой Светланы Владимировны в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных в ДФО, 11 сентября 2024 в (г. Владивосток, Российская Федерация), оформить как командировку в соответствии с лимитами расходов, утвержденных внутренними локальными документами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Приложение:**

1. Уведомление Комитета государственного строительного надзора № 6-1-2248 от 16.08.2024.
2. Уведомление Комитета государственного строительного надзора № 6-1-2248 от 16.08.2024.
3. Уведомление Комитета государственного строительного надзора № 7-12-2259 от 19.08.2024.
4. Письмо от АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) от 15.08.2024 (Вх. 1561 от 16.08.2024 г.);
5. Письмо от 09.08.2024 (Вх. 1541 от 12.08.2024 г.) от МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300)
6. Письмо от ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572)
7. Заявление о добровольном выходе ООО «СЛОН» (ИНН 2723153686) от 21.08.2024

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



А.Р. Цой