



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 41
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	25.10.2024 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Демьянченко Дарья Михайловна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ	Демьянченко Дарья Михайловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024 г. организаций-члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утверждение результата проверки документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утверждение результата внеплановой проверки, по устранению нарушений на предмет исполнения договорных обязательств.
4. Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г., АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результатов внеплановых проверок, в части наличия в организациях специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результата плановой контрольной проверки за 2024 г. организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенова, которая доложила, что с 22.10.2024 г. по 24.10.2024 проведены плановые контрольные проверки за 2024 г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО ЭСТЕТ (ИНН 2720052077);
- ИП Петаян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410);
- ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071);
- ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860).

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующей организации-члена:

- ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860).

Нарушение пунктов 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, заявленных организацией):

- ООО ЭСТЕТ (ИНН 2720052077) - в срок до 01.12.2024 представить документы подтверждающие устранение нарушений:
- предоставить свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации заявленного специалиста НРС: Е.П. Ковалева.

Нарушение пунктов п. 4, ч. 10, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, п. 9.2.1. Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», п. 3.4.6, 4.2, 5.2.1 «Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией):

- ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071) - в срок до 16.12.2024 представить документы подтверждающие устранение нарушений:
- предоставить свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации заявленного специалиста НРС: В.В. Янцен.

Нарушение пунктов п. 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствует специальная оценка условий труда):

- ИП Петаян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410) - в срок до 29.11.2024 представить документы подтверждающие устранение нарушений:
- организовать проведение специальной оценки условий труда (СОУТ).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2024 г. в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. В случае не устранения нарушений в установленный срок, вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия будет рассмотрен на заседании дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.

3. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результата проверки документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенова, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от:

- ООО «Гермес Восток» (ИНН 2721185224)

О.Р. Семенова озвучила результаты рассмотрения документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

В ходе проверки установлено, что - ООО «Гермес Восток» (ИНН 2721185224) соответствует стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов на вступление в члены ООО «Гермес Восток» (ИНН 2721185224) в соответствии с актом проверки от 21.10.2024г. №028/ВП(П)-

10-2024.

2. Рекомендовать Совету принять в состав членов ООО «Гермес Восток» (ИНН 2721185224).

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результата внеплановой проверки, по устранению нарушений на предмет исполнения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенова, которая доложила, что 22.10.2024 проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043) - согласно данным ЕИС работы по договору № РТС228А220161(Д) от 29.08.2022 по 26.12.2022 г., исполнены в срок и в полном объеме, факты ненадлежащего исполнения не установлены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г., АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024 г., от организаций-членов:

- ООО «Истэлектрик» (ИНН 2724234198) - нарушения, указанные в акте № № 0657/ПП-08-2024 от 12.09.2024, устранены в полном объеме;

- МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300) - нарушения, указанные в акте № № 0182/ПП-07-2024 от 29.07.2024, устранены в полном объеме;

- ЗАО «Дальпромсервис» (ИНН 2703005782) - нарушения, указанные в акте № 0058/ПП-06-2024 от 04.07.2024, устранены в полном объеме.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила

утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актами проверки.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение результатов внеплановых проверок, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенова, которая доложила, что в период с 21.10.2024 по 22.10.2024 проведена внеплановая проверка в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Малахит» (ИНН 2724190078);
- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364).

Нарушение пункт 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ):

- ООО «Малахит» (ИНН 2724190078) - в срок до 29.11.2024 представить документы подтверждающие устранение нарушений:
- включить в штат по основному месту работы специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) - в срок до 11.11.2024 представить документы подтверждающие устранение нарушений:
- включить в штат по основному месту работы одного специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В случае не устранения нарушений в установленный срок, вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия будет рассмотрен на заседании дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
3. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 11 л.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/ О.С. Васюк /

Секретарь Контрольной комиссии

/ Д.М. Демьянченко/