



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 33
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	05.09.2024 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Макаренко Павел Александрович

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Вольф Кристина Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 6 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из шести вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результата внеплановой проверки, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
6. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

ПО ВОПРОСУ №1: Утверждение результата внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что 23.08.2024 г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г. не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736);

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в период с 22.08.2024 по 23.08.2024 г., проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- - АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736)-нарушения, указанные в акте № 0487/ВП(О)-2024 от 11.04.2024, устранены в полном объеме;
- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424)- нарушения, указанные в акте № 0281/ВП(О)-2024 от 11.04.2024, устранены в полном объеме.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в

период с 15.08.2024г по 04.09.2024г. проведены плановые контрольные проверки за 2024г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965);
- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217);
- ООО «Хаб «Мастер» (ИНН 2724181838);
- ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276);
- ООО «Тренд» (ИНН 2723184931);
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964);
- ООО « МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977);
- ООО «ПромСтрой» (ИНН 4909127315);
- ООО «КомТранс» (ИНН 4909109179);
- ООО СЭВЭН (ИНН 2721137830);
- ООО «Эгида» (ИНН 2703093228);
- ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812);
- ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953);
- ООО «Хабаровская РК» (ИНН 2723075266).

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965);
- ООО «Хаб «Мастер» (ИНН 2724181838);
- ООО «Тренд» (ИНН 2723184931);
- ООО «ПромСтрой» (ИНН 4909127315);
- ООО «КомТранс» (ИНН 4909109179);
- ООО СЭВЭН (ИНН 2721137830);
- ООО «Эгида» (ИНН 2703093228);
- ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953);
- ООО «Хабаровская РК» (ИНН 2723075266).

Нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 (подпункты 5.2.1-5.2.5) Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации не исполнили обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (не предоставлены документы, указанные в запросе).

- ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812);
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964);
- ООО « МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977);

Нарушение пунктов: 4.3.7 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации (отсутствует обучение охране труда; пункт 4.3.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательной для выполнения членами Ассоциации; пункт 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации

- ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276);

Отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией (пункт 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов):

- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217);;

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2024г. в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Представить документы подтверждающие устранение нарушений до 30.10.2024 г.:
 - ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812);
 - ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964);
2. Представить документы подтверждающие устранение нарушений до 16.09.2024 г.
 - ООО « МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977);
3. В случае неустранения нарушений, в установленный срок, вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия – будет рассмотрен на заседании дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
5. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024г. от организаций-членов:

- ООО «Талант+» (ИНН 2703058865)- нарушения, указанные в акте № 0561/ПП-06-2024 от 15.07.2024, устранены в полном объеме;
- АО «Дальтрансуголь» (ИНН 2709006503)- нарушения, указанные в акте № 0148/ПП-04-2024 от 25.04.2024, устранены в полном объеме.
- ООО «ДЭС» (ИНН 2700007132)-)- нарушения, указанные в акте № 0650/ПП-05-2024 от 01.07.2024, устранены в полном объеме.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты отсутствия устранения нарушений, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение результата внеплановой проверки, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что 03.09.2024 г проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842) - отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (пункт 4,2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 6: Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии П.А. Макаренко, который доложил, что в период с 22.07.2024г. по 23.07.2024 г., проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ДЭП № 190» (ИНН 2807005515);

В ходе проведенных мероприятий установлено:

- ООО «ДЭП № 190» (ИНН 2807005515); – согласно данным ЕИС работы по контракту исполнены в срок и в полном объеме, факты ненадлежащего исполнения не установлены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 22 л.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/ П.А. Макаренко /