



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 21**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	17.05.2024 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Лисак Тамара Вячеславовна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Вольф Кристина Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович
Юрисконсульт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**ПО ВОПРОСУ №1:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что 08.05.2024 г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828);
- ООО БАМ «ТТК» (ИНН 2723209456).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда,

заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г. не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828);
- ООО БАМ «ТТК» (ИНН 2723209456).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что в период с 10.04.2024 по 17.05.2024 г., проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- - ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)- нарушения, указанные в акте № 0437/ВП(О)-2024 от 11.04.2024, устранены в полном объеме;
- ООО БАМ «ТТК» (ИНН 2723209456)- нарушения, указанные в акте № 0656/ВП(О)-2024 от 11.04.2024, устранены в полном объеме.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2024г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Т.В. Лисак, которая доложила, что в период с

10.04.2024г по 17.05.2024г. проведены плановые контрольные проверки за 2024г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880);
- ООО «РемстойГарант» (ИНН 2724125287);
- ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008);
- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435);
- ИП Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605);
- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036);
- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225).

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «РемстойГарант» (ИНН 2724125287);
- ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
- ИП Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605);
- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036).

Нарушение пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2 (подпункты 5.2.1-5.2.5) Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации не исполнили обязанности по обеспечению контрольных мероприятий (не предоставлены документы, указанные в запросе).

- ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880);
- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435).

Отсутствует специальная оценка условий труда (пункт 4.3.12 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации):

- ООО «СК «Восток» (ИНН 2722100311);
- ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374).

Отсутствует независимая оценка квалификации специалиста по организации строительства, заявленного организацией (пункт 3.4.6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов):

- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225);
- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967).

Отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных ИТР (глава 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункт 4.5.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке и уплаты вступительного взноса, членских взносов).

- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967);
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2024г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Т.В.Лисак, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2024г. от организаций-членов:

- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373)- нарушения, указанные в акте № 0174/ПП-02-2024 от 12.03.2024, устранены в полном объеме;
- ООО «Энерго Строй Сервис+» (ИНН 2722083698)- нарушения, указанные в акте № 0339/ПП-02-2024 от 12.03.2024, устранены в полном объеме.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты отсутствия устранения нарушений, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что в период с 10.04.2024 по 17.05.2024г. проведены внеплановые проверки в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828)  
Согласно данным ЕИС работы по контракту № 23-331/245 от 05.06.2023 г. по 05.05.2024г.  
исполнены в срок и в полном объеме, факты ненадлежащего исполнения не установлены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 16 л.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/Т.В. Лисак/