



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 1
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	11.01.2024 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Лисак Тамара Вячеславовна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Вольф Кристина Сергеевна
Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Макаренко Павел Александрович
Юрисконсульт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Лисак Тамара Вячеславовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 3 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из трех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.
2. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы для внесения изменений в реестр членов от организации:

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, фонда обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая сообщила, что документы, представленные ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) для внесения изменений в сведения об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, фонда обеспечения договорных обязательств, соответствуют стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с актом внеплановой проверки от 11.01.2024г. №023/ВП(И)-12-2023.
2. Рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067).

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. от организаций-членов:

- ООО «ТОТАЛ» (ИНН 2724213455)
- ООО «СИРПУС» (ИНН 2703060254)
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810)
- ООО «Дом» (ИНН 2723096675)

выявленные нарушения устранены в полном объеме, данные организации-члены АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдают стандарты и внутренние документы.

- ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930) - выявленные нарушения устранены не в полном объеме, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.

- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364) - выявленные нарушения устранены не в полном объеме, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, отсутствует СОУТ, обучение охране труда сотрудника.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актами проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что в период с

18.05.2022 по 10.01.2024г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599)

В ходе проведенных мероприятий установлено ненадлежащее исполнение договора №15-КР/2022 от 25.05.2022 г. по 30.11.2023 г., в части нарушения сроков исполнения.

2. ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953)

Согласно данным ЕИС работы по контракту №60 от 11.12.2023 г. по 21.12.2023 г. исполнены в срок и в полном объеме, факты ненадлежащего исполнения не установлены.

3. ООО «Актив-строй» (ИНН 2725097071)

В ходе проведенных мероприятий установлено ненадлежащее исполнение контракта №529 от 01.09.2023 г. по 04.12.2023 г., в части нарушения сроков исполнения. В отношении контракта №975/203-0097/23 от 21.11.2023 г. по 31.12.2023 г. установлено ненадлежащее исполнение в части нарушения сроков исполнения, согласно данным ЕИС исполнение контракта завершено, неустойка оплачена.

4. ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462)

Согласно данным ЕИС работы по контракту №56/2023-ЭА от 07.11.2023 г. по 15.12.2023 г. исполнены в срок и в полном объеме, факты ненадлежащего исполнения не установлены.

5. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869)

Согласно данным ЕИС заключено Соглашение о расторжении контракта №ЭА 09/05/ от 18.05.2022 г. по 20.11.2023 г. Претензия по просрочке оплачена.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актами.

2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 17 л.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/Т.В. Лисак/