



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 39**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	25.10.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Кондрашкина Тамара Вячеславовна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Вольф Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Никулина Анастасия Анатольевна
Юрисконсульт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Кондрашкина Тамара Вячеславовна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утверждение результата внеплановых проверок по соблюдению требований по обеспечению страхования гражданской ответственности.
3. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023гг. АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.
5. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Никулину, которая доложила, что в период с 21.09.2023 по 24.10.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023 г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ДВ-строй» (ИНН 2706028040),
- ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860),
- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067),
- ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572),
- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827),
- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077),

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827)- отсутствует СОУТ, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий, имеется задолженность по уплате членских взносов.
- ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) – отсутствует обучение охране труда, отсутствует система контроля качества.
- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077) не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий, отсутствует СГО.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «ДВ-строй» (ИНН 2706028040),
- ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860),

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результата внеплановых проверок по соблюдению требований по обеспечению страхования гражданской ответственности.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Никулину, которая доложила, что 25.10.2023г проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО БАМ «ТТК» (ИНН 2723209456),

Данная организация не обеспечила непрерывное страхование гражданской ответственности.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Никулину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. от организаций-членов:

- ООО «КроФас» (ИНН 2723197190), ООО «УниСтрой» (ИНН 7903526291)- выявленные нарушения устранены не в полном объеме, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.
- ООО «РемстройГарант» (ИНН 2724125287)- выявленные нарушения устранены не в полном объеме, отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) - выявленные нарушения устранены не в полном объеме, отсутствует свидетельство о профессиональной квалификации, выданное центром оценки квалификации.
- ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058) выявленные нарушения устранены в полном объеме, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актами проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что в период с 19.01.2023 по 24.10.2023г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» (ИНН 2710009001)  
В ходе проведенных мероприятий установлено завершение исполнения контрактов №0122300026622000017 от 18.04.2022 г. по 01.09.2023 г., №05 от 27.03.2023 г., №0322300064322000001 от 10.08.2022 г. по 30.06.2023 г., факт ненадлежащего исполнения не установлен. В ходе проведенных мероприятий установлено ненадлежащее исполнение договора №202250000012200220 от 01.12.2022 г. по 27.09.2023 г. в части нарушения сроков исполнения.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила

утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Никулину, которая доложила, что 24.10.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824)

Данная организация устранила нарушения и представила отчет о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 30 л.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/Т.В. Кондрашкина/