

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 32  
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ  
АСРО «РОС «СОЮЗ»  
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Дата и время проведения:                              | 22.08.2023 г., 10-00                  |
| Место проведения:                                     | г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15 |
| Форма проведения:                                     | Очная                                 |
| Председатель Контрольной комиссии<br>АСРО «РОС «СОЮЗ» | Васюк Ольга Сергеевна                 |
| Секретарь заседания Контрольной<br>комиссии:          | Кондрашкина Тамара Вячеславовна       |

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| Руководитель отдела контроля и реестра АСРО «РОС «СОЮЗ» | Васюк Ольга Сергеевна            |
| Специалист-эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»                     | Вольф Кристина Сергеевна         |
| Специалист-эксперт АСРО «РОС «СОЮЗ»                     | Казаретина Анастасия Анатольевна |
| Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»                           | Кондрашкина Тамара Вячеславовна  |

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.
2. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
5. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы для внесения изменений в реестр членов от организации:

- ООО «ВостокВольт» (ИНН 2724243410), о получении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая сообщила, что документы, представленные ООО «ВостокВольт» (ИНН 2724243410) для внесения изменений в реестр членов, соответствуют стандартам и правилам АСРО «РОС «СОЮЗ», условиям членства в АСРО «РОС «СОЮЗ», в части получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ВостокВольт» (ИНН 2724243410), в части получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства в соответствии с актом внеплановой проверки от 22.08.2023г. №018/ВП(И)-08-2023.
2. Рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «ВостокВольт» (ИНН 2724243410).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 17.06.2023 по 22.08.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023 г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Тренд» (ИНН 2723184931);
- ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080);
- ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965);
- ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410);
- ООО «ДТЭН» (ИНН 2721214965);
- ООО «Биробиджанское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 7906504240);
- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

ООО «Тренд» (ИНН 2723184931), ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080), ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965), ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410), ООО «Биробиджанское дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 7906504240), ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) - отсутствует свидетельство о профессиональной квалификации, выданное центром оценки квалификации специалисту по организации ООО «ДТЭН» (ИНН 2721214965) - отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных ИТР, отсутствует повышение квалификации заявленного ИТР.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;

«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результата внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. от организаций-членов:

- ИП Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605), ИП Шайхаев Адлан Ахмедович (ИНН 270310606225) - выявленные нарушения устранены в полном объеме, данные организации-члены АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдают стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актами проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Вольф, которая доложила, что 22.08.2023г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых

проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановой проверки, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что 22.08.2023г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)

Данная организация устранила нарушения и представила отчет о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение: на 20 л.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/Т.В. Кондрашкина/