

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 23
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	05.06.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Юрисконсульт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Кондрашкина Тамара Вячеславовна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.
5. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 22.05.2023 по 05.06.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строй Инвест» (ИНН 2724187692);
- ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743);
- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763);
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269);
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
- ООО «Интер строй» (ИНН 2724233726);
- ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411);
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
- ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411);
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346).

Данные организации не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавали, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

- ООО «Строй Инвест» (ИНН 2724187692),
- ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743),
- ООО Торгово-строительная организация «Группа Компаний Вира» (ИНН 2721206763),
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269),
- ООО «Интер строй» (ИНН 2724233726),

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 31.05.2023 по 05.06.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023 г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
- ООО «ДВ-реМстрой» (ИНН 2709016420);
- ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912);
- ООО «Ориент-Экспресс» (ИНН 2721047993);
- ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810) – отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, кадровый состав не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и

уникальных объектов, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора, отсутствует повышение квалификации заявленного ИТР.

- ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912) - отсутствует СОУТ.

- ООО «Ориент-Экспресс» (ИНН 2721047993) - отсутствуют специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

- ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010) - не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующей организации-члена:

- ООО «ДВ-реМстрой» (ИНН 2709016420)

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.

2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. от организаций-членов:

- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308),

ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2722037211) (за 2023г) - выявленные нарушения устранены, данные организации-члены АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдают стандарты и внутренние документы.

- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096) (за 2023г) - выявленные нарушения устранены не в полном объеме, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» не соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актами проверки.
2. Акты проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что 30.05.2023 проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «КроФас» (ИНН 2723197190)

В ходе проведенных мероприятий установлено, что претензии по вопросам исполнения контракта № 202250000012200135 от 26.08.2022 г. по 14.03.2023 г. отсутствуют.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 26.05.2023 по 05.06.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967);
- ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743);
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269);
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
- ООО «Интер строй» (ИНН 2724233726);
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346);
- ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411).

Данные организации устранили нарушения и представили отчет о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение:

1. Акт № 0402/ВП(УВ)-2022 ООО «СтройИнвест» на 2л в 1экз.
2. Акт № 0632/ВПУ(УВ)-2023 ООО «Золотой мост» на 2л в 1экз.
3. Акт № 0484/ВПУ(УВ)-2023 ООО ТСО«ГК Вира» на 2л в 1экз.
4. Акт № 0606/ВПУ(УВ)-2023 ИП Сидорук Роман Игоревич на 2л в 1экз.
5. Акт № 0558/ВПУ(УВ)-2023 ООО «Амур минералс» на 2л в 1экз.
6. Акт № 0627/ВПУ(УВ)-2023 ООО «Интер строй» на 2л в 1экз.
7. Акт № 0551/ВПУ(УВ)-2023 ООО «Хабаровск-Сервис» на 2л в 1экз.
8. Акт № 0114/ВПУ(УВ)-2023 ООО «Электромонтаж» на 2л в 1экз.
9. Акт № 0558/ПП-05-2023 ООО «Амур минералс» на 3л в 1экз.
10. Акт № 0574/ПП-05-2023 ООО «Дв-ремстрой» на 2л в 1экз.
11. Акт № 0444/ПП-05-2023 ООО «Хаб стандарт» на 2л в 1экз.
12. Акт № 0495/ПП-05-2023 ООО «Ориент-экспресс» на 2л в 1экз.
13. Акт № 0442/ПП-05-2023 ООО «Востокбезопасность» на 2л в 1экз.
14. Акт № 0289/ВП(У)-03-2023 ООО «Гортранс» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0508/ВП(У)-03-2023 ООО «Экспертиза и безопасность» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0045/ВП(У)-02-2023 ООО «Восток-ТСК» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0518/ВПУ(ИД) ООО «КроФас» на 2л в 1экз.
18. Акт № 0504/ВПУ(О)-2023 ООО «Импорт групп ДВ» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0632/ВПУ(О)-2023 ООО «Золотой мост» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0606/ВПУ(О)-2023 ИП Сидорук Роман Игоревич на 1л в 1экз.
21. Акт № 0558/ВПУ(О)-2023 ООО «Амур Минералс» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0627/ВПУ(О)-2023 ООО «Интер строй» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0114/ВПУ(О)-2023 ООО «Электромонтаж» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0551/ВПУ(О)-2023 ООО «Хабаровск-Сервис» на 1л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/