

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 20
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	17.05.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 4 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

ПО ВОПРОСУ № 1: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 28.04.2023 по 16.05.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371),
- ООО «Грейп» (ИНН 2721091086),
- ООО «ДТЭН» (ИНН 2721214965),
- ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755),
- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077),
- ООО «Стройбезопасность» (ИНН 2723109349),
- ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812),
- ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950),
- ООО «Телекор ДВ» (ИНН 2722065434),
- ООО «ГРАДИЕНТ» (ИНН 2724213590),
- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),
- ООО «ДВ-реМстрой» (ИНН 2709016420),

- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959),
- ООО «ЛИДЕР» (ИНН 2703098730),
- ООО «ТОТАЛ» (ИНН 2724213455),
- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842),
- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Грейп» (ИНН 2721091086),
- ООО «ТОТАЛ» (ИНН 2724213455).

Данные организации не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявления о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавали, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

- ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371),
- ООО «ДТЭН» (ИНН 2721214965),
- ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755),
- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077),
- ООО «Стройбезопасность» (ИНН 2723109349),
- ООО «Служба заказчика» (ИНН 2721157812),
- ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950),
- ООО «ГРАДИЕНТ» (ИНН 2724213590),
- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670),
- ООО «ДВ-реМстрой» (ИНН 2709016420),
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959),
- ООО «ЛИДЕР» (ИНН 2703098730),
- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842),
- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581),

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в

период с 13.04.2023 по 16.05.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023 г. в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» (ИНН 2710009001),
- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036),
- ИП Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605),
- ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179),
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008),
- ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания» (ИНН 2721224402),
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304),
- ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276),
- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» (ИНН 2710009001) – отсутствует СУОТ, обучение охраны труда, журналы по охране труда, отсутствует система контроля качества.
- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036) - отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.
- ИП Кутилов Павел Юрьевич (ИНН 272509150605) - отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
- ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» (ИНН 2723074008) - отсутствует повышение квалификации заявленного ИТР, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора.
- ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания» (ИНН 2721224402) - отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304) - отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства.
- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967) - отсутствует независимая оценка квалификации специалистов по организации строительства, кадровый состав не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179),
- ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.

2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. от организации-члена:

- ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326) (за 2023г) - выявленные нарушения устранены не в полном объеме, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» не соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 10.05.2023 по 16.05.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879),
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959),
- ООО «ЛИДЕР» (ИНН 2703098730),
- ООО «ТОТАЛ» (ИНН 2724213455),
- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842),
- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581),

Данные организации устранили нарушения и представили отчет о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;
«против» - 0;
«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение:

1. Акт № 0460/ВП(У)-01-2023 ООО «Связь-Пром» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0415/ВП(УВ)-2023 ООО «Спецстрой-Восток» на 2л в 1экз.
3. Акт № 0626/ВПУ(УВ)-2023 ООО «Лидер» на 2л в 1экз.
4. Акт № 0554/ВПУ(УВ)-2023 ООО «ТОТАЛ» на 2л в 1экз.
5. Акт № 0621/ВПУ(УВ)-2023 ООО «ТэлСтрой» на 2л в 1экз.
6. Акт № 0219/ВПУ(УВ)-2023 ООО «АЗИМУТ» на 2л в 1экз.
7. Акт № 0316/ВП(УВ)-2023 ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» на 2л в 1экз.
8. Акт № 0292/ВП(УВ)-2023 ООО «Грейп» на 2л в 1экз.
9. Акт № 0411/ВП(УВ)-2023 ООО «ДТЭН» на 2л в 1экз.
10. Акт № 0126/ВП(УВ)-2023 ООО «Компания «Резонанс» на 2л в 1экз.
11. Акт № 0324/ВП(УВ)-2023 ООО «ЭСТЕТ» на 2л в 1экз.
12. Акт № 0266/ВП(УВ)-2023 ООО «Стройбезопасность» на 2л в 1экз.
13. Акт № 0404/ВП(УВ)-2023 ООО «Служба заказчика» на 2л в 1экз.
14. Акт № 0643/ВП(УВ)-2023 ООО «АРХСТРОЙ 27» на 2л в 1экз.
15. Акт № 0353/ВП(УВ)-2023 ООО «ГРАДИЕНТ» на 2л в 1экз.
16. Акт № 0134/ВП(УВ)-2023 ООО «Стройкомплект» на 2л в 1экз.
17. Акт № 0574/ВП(УВ)-2023 ООО «ДВ-реМстрой» на 2л в 1экз.
18. Акт № 0579/ВПУ(О)-2023 ООО «Новая Строительная Компания» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0219/ВПУ(О)-2023 ООО «АЗИМУТ» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0621/ВПУ(О)-2023 ООО «ТэлСтрой» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0554/ВПУ(О)-2023 ООО «ТОТАЛ» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0626/ВПУ(О)-2023 ООО «ЛИДЕР» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0415/ВПУ(О)-2023 ООО «Спецстрой-Восток» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0530/ПП-04-2023 ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» на 2л в 1экз.
25. Акт № 0445/ПП-04-2023 ООО «Синтез» на 2л в 1экз.
26. Акт № 0613/ПП-05-2023 ИП Кутилов Павел Юрьевич на 2л в 1экз.
27. Акт № 0375/ПП-04-2023 ООО «Коммерческий транспорт» на 2л в 1экз.
28. Акт № 0004/ПП-04-2023 ООО «Региональный центр ПТ СДМ «Компания Ремсталь» на 3л в 1экз.
29. Акт № 0340/ПП-04-2023 ООО «Дальневосточная инжиниринговая компания» на 2л в 1экз.
30. Акт № 0238/ПП-04-2023 ООО «Аскотехэнерго-диагностика» на 2л в 1экз.
31. Акт № 0394/ПП-04-2023 ООО «Магистраль» на 2л в 1экз.
32. Акт № 0504/ПП-04-2023 ООО «Импорт Групп ДВ» на 3л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/