

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 17**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	03.05.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 4 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 25.04.2023 по 03.05.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Спутник» (ИНН 2705001247);
2. ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959);
3. ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269);
4. АО «ПТФ «Комсомольская» (ИНН 2703040748);
5. ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879);
6. ООО «Компания Окна Лидер (ИНН 2723157462);
7. ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763);
8. ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631);
9. ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842);
10. ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 2724237801);
11. ООО «ВсеСтройДВ» (ИНН 2721182632);
12. ООО «Компания Ремсталь» (ИНН 2723092688);
13. ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105);
14. ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364);

15. ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743);
16. ООО «Дом» (ИНН 2723096675);
17. ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» (ИНН 2724250312);
18. ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
19. ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581);
20. ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993);
21. ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977);
22. ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) (за 2022г).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «ИВЕС ГРУПП» (ИНН 2724237801);
- ООО «ВсеСтройДВ» (ИНН 2721182632);
- ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) - фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2022г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которой, организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Компания Ремсталь» (ИНН 2723092688);
- ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105);
- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993);

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесены, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

- ООО «Спутник» (ИНН 2705001247);
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959);
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269);
- АО «ПТФ «Комсомольская» (ИНН 2703040748);
- ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879);
- ООО «Компания Окна Лидер (ИНН 2723157462);
- ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763);
- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631);
- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842);
- ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364);
- ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743);
- ООО «Дом» (ИНН 2723096675);
- ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» (ИНН 2724250312);
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581);

Данные организации-члены не представили уведомление о фактическом совокупном размере.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соблюдение требований о ежегодном предоставлении отчета о деятельности члена Ассоциации за истекший календарный год.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что 02.05.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Спутник» (ИНН 2705001247);
2. ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959);
3. ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269);
4. АО «ПТФ «Комсомольская» (ИНН 2703040748);
5. ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879);
6. ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462);
7. ООО «Стальная Альтернатива» (ИНН 2723075763);
8. ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631);
9. ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842);
10. ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364);
11. ООО «Золотой мост» (ИНН 2724091743);
12. ООО «Дом» (ИНН 2723096675);
13. ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» (ИНН 2724250312);
14. ООО «АРХСТРОЙ 27» (ИНН 2722120950);
15. ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
16. ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581).

Данные организации не представили отчет о деятельности члена по форме, в порядке и сроки, установленными внутренними документами Ассоциации.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты внеплановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 31.03.2023 по 02.05.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023г в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646);
2. ООО «ПКП Блик» (ИНН 2721012743).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «СтройКонтакт» (ИНН 2723089646) – отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора; независимая оценка квалификации; повышение квалификации заявленного ИТР.
- ООО «ПКП Блик» (ИНН 2721012743) – отсутствует независимая оценка квалификации.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2023г. от организации-члена:

- ООО «Центр-Строй (ИНН 7904505872) (за 2023г) - выявленные нарушения устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

## Приложение:

1. Акт № 0510/ВП(УВ)-2023 ООО «Спутник» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0415/ВП(УВ)- 2023 ООО «Спецстрой-Восток» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0606/ВП(УВ)-2023 ИП Сидорук Роман Игоревич на 1л в 1экз.
4. Акт № 0631/ВП(УВ)-2023 АО «ПТФ «Комсомольская» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0579/ВП(УВ)-2023 ООО «Новая Строительная Компания» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0449/ВП(УВ)-2023 ООО «Компания Окна Лидер» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0583/ВП(УВ)-2023 ООО «Стальная Альтернатива» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0412/ВП(УВ)-2023 ООО «Строительная компания «Монолит» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0621/ВП(УВ)-2023 ООО «ТэлСтрой» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0616/ВП(УВ)-2023 ООО «ИВЕС ГРУПП» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0374/ВП(УВ)-2023 ООО «ВсеСтройДВ» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0545/ВП(УВ)-2023 ООО «Компания Ремсталь» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0185/ВП(УВ)-2023 ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0429/ВП(УВ)-2023 ООО «Импульс Строй» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0632/ВП(УВ)-2023 ООО «Золотой мост» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0382/ВП(УВ)-2023 ООО «Дом» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0642/ВП(УВ)-2023 ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0558/ВП(УВ)-2023 ООО «Амур Минералс» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0219/ВП(УВ)-2023 ООО «АЗИМУТ» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0611/ВП(УВ)-2023 ИП Ющенко Михаил Владимирович на 1л в 1экз.
21. Акт № 0451/ВП(УВ)-2023 ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0451/ВП(УВ)-2022 ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0510/ВП(О)-2023 ООО «Спутник» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0415/ВП(О)-2023 ООО «Спецстрой-Восток» на 1л в 1экз.
25. Акт № 0606/ВП(О)-2023 ИП Сидорук Роман Игоревич на 1л в 1экз.
26. Акт № 0631/ВП(О)-2023 АО «ПТФ «Комсомольская» на 1л в 1экз.
27. Акт № 0579/ВП(О)-2023 ООО «Новая Строительная Компания» на 1л в 1экз.
28. Акт № 0449/ВП(О)-2023 ООО «Компания Окна Лидер» на 1л в 1экз.
29. Акт № 0583/ВП(О)-2023 ООО «Стальная Альтернатива» на 1л в 1экз.
30. Акт № 0412/ВП(О)-2023 ООО «Строительная компания «Монолит» на 1л в 1экз.
31. Акт № 0621/ВП(О)-2023 ООО «ТэлСтрой» на 1л в 1экз.
32. Акт № 0429/ВП(О)-2023 ООО «Импульс Строй» на 1л в 1экз.
33. Акт № 0632/ВП(О)-2023 ООО «Золотой мост» на 1л в 1экз.
34. Акт № 0382/ВП(О)-2023 ООО «Дом» на 1л в 1экз.
35. Акт № 0642/ВП(О)-2023 ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» на 1л в 1экз.
36. Акт № 0643/ВП(О)-2023 ООО «АРХСТРОЙ 27» на 1л в 1экз.
37. Акт № 0558/ВП(О)-2023 ООО «Амур Минералс» на 1л в 1экз.
38. Акт № 0219/ВП(О)-2023 ООО «АЗИМУТ» на 1л в 1экз.
39. Акт № 0147/ПП-03-2023 ООО «СтройКонтакт» на 1л в 1экз.
40. Акт № 0162/ПП-04-2023 ООО «ПКП Блик» на 1л в 1экз.
41. Акт № 0552/ВП(У)-02-2023 ООО «Центр-Строй» на 1л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/