

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 15**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	28.04.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 3 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из трех вопросов.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 14.04.2023 по 24.04.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Строй Монтаж Сервис» (2723203334);
2. ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693);
3. ООО «ВостокИнвестСтрой» (ИНН 2724229776);
4. ООО «Специализированный Застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633);
5. ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326);
6. ИП Шайхаев Адлан Ахмедович (ИНН 270310606225);
7. ООО «Амур-ЭП» (ИНН 2724046821);
8. ООО «Бизнес-Плюс» (ИНН 2722103143);
9. ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828);
10. ООО «Строительная компания «Восток» (ИНН 2722100311);
11. ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424);
12. ООО «СТАТЭМ ГРУПП» (ИНН 7901548941);
13. ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599);
14. ООО «СервисМонтажСтрой» (ИНН 2721133032);
15. ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807);

16. ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591);
17. ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143);
18. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869);
19. ООО «Железнодорожная строительная компания» (ИНН 2724126234);
20. ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308);
21. ЗАО «Дальпромсервис» (ИНН 2703005782);
22. ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217);
23. ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Строй Монтаж Сервис» (2723203334);
- ООО «Специализированный Застройщик «Строительная компания «Вектор» (ИНН 2721229633);
- ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326);
- ИП Шайхаев Адлан Ахмедович (ИНН 270310606225);
- ООО «Амур-ЭП» (ИНН 2724046821);
- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» (ИНН 2722041828);
- ООО «Строительная компания «Восток» (ИНН 2722100311);
- ООО Компания «ДальСтрой» (ИНН 2724172424);
- ООО «СТАТЭМ ГРУПП» (ИНН 7901548941);
- ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599);
- ООО «СервисМонтажСтрой» (ИНН 2721133032);
- ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807);
- ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591);
- ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143);
- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869);
- ООО «Железнодорожная строительная компания» (ИНН 2724126234);
- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308);
- ЗАО «Дальпромсервис» (ИНН 2703005782);
- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217);
- ООО «Восток-Торгово-строительная компания» (ИНН 2721149096).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693);
- ООО «ВостокИнвестСтрой» (ИНН 2724229776);
- ООО «Бизнес-Плюс» (ИНН 2722103143);

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесен, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 21.03.2023 по 25.04.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023г в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
2. ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591);
3. ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350);
4. ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308);
5. ООО «Интерьер» (ИНН 2706028033).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350) – отсутствует свидетельство о профессиональной квалификации.
- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308) – не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий; имеется задолженность по уплате членских взносов.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
- ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591);
- ООО «Интерьер» (ИНН 2706028033).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2023г. от организаций-членов:

- ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» (ИНН 2711009371) (за 2023г) - выявленные нарушения не устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» не соблюдает стандарты и внутренние документы.

- ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965) (за 2023г) - выявленные нарушения устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

#### **Приложение:**

1. Акт № 0533/ВП(УВ)-2023 ООО «Строй Монтаж Сервис» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0555/ВП(УВ)- 2023 ООО «БАЗИС-КБЮ» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0609/ВП(УВ)-2023 ООО «ВостокИнвестСтрой» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0469/ВП(УВ)-2023 ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания Вектор» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0460/ВП(УВ)-2023 ООО «Связь-Пром» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0360/ВП(УВ)-2023 ИП Шайхаев Адлан Ахмедович на 1л в 1экз.
7. Акт № 0423/ВП(УВ)-2023 ООО «Амур-ЭП» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0615/ВП(УВ)-2023 ООО «Бизнес-Плюс» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0437/ВП(УВ)-2023 ООО «СМК «ЭнергоТехСервис» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0470/ВП(УВ)-2023 ООО «Строительная компания «Восток» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0281/ВП(УВ)-2023 ООО Компания «ДальСтрой» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0576/ВП(УВ)-2023 ООО «СТАТЭМ ГРУПП» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0369/ВП(УВ)-2023 ООО «Дорожное строительство» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0493/ВП(УВ)-2023 ООО «СервисМонтажСтрой» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0528/ВП(УВ)-2023 ООО «НовоСтрой» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0465/ВП(УВ)-2023 ООО «ВостокСтройПуть» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0381/ВП(УВ)-2023 ООО «Карьер-сервис» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0362/ВП(УВ)-2023 ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0505/ВП(УВ)-2023 ООО «Железнодорожная строительная компания» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0298/ВП(УВ)-2023 ООО «ГОРТРАНС» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0058/ВП(УВ)-2023 ЗАО «Дальпромсервис» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0409/ВП(УВ)-2023 ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0045/ВП(УВ)-2023 ООО «Восток-Торгово-строительная компания» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0572/ПП-04-2023 ООО «ЭКВИП» на 1л в 1экз.
25. Акт № 0465/ПП-04-2023 ООО «ВостокСтройПуть» на 1л в 1экз.
26. Акт № 0471/ПП-04-2023 ООО «Фаворит» на 1л в 1экз.
27. Акт № 0298/ПП-03-2023 ООО «ГОРТРАНС» на 1л в 1экз.
28. Акт № 0144/ПП-04-2023 ООО «Интерьер» на 1л в 1экз.
29. Акт № 0316/ВП(У)-02-2023 ООО Центральная строительная лаборатория «Рента» на 1л в 1экз.

30. Акт № 0480/ВП(У)-03-2023 ООО «Спецстрой» на 1л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/