

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 10**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	21.03.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2022г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результата внеплановой проверки устранения нарушений, в части наличия в организации специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Рассмотрение документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от организации:

- ООО «Дальневосточная электромонтажная компания» (ИНН 2721127783);

- ООО «РУССКИЙ ТРАНЗИТ» (ИНН 2724170434).

К.С. Бескровная озвучила результаты рассмотрения документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результат рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Дальневосточная электромонтажная компания» (ИНН 2721127783) в соответствии с актом проверки от 17.03.2023г. №006/ВП(П)-02-2023.
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Дальневосточная электромонтажная компания» (ИНН 2721127783).

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результат рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «РУССКИЙ ТРАНЗИТ» (ИНН 2724170434) в соответствии с актом проверки от 16.01.2023г. №001/ВП(П)-01-2023.
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «РУССКИЙ ТРАНЗИТ» (ИНН 2724170434).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 02.03.2023 по 15.03.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435);
2. ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ» (ИНН 2721246290);
3. ООО «Строй Компани» (ИНН 2721239688);
4. ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965);
5. ООО «РемСтрой ДВ» (ИНН 2703077089);
6. ООО «Авангард» (ИНН 2724174950);
7. ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374);
8. ООО «Тренд» (ИНН 2723184931);
9. ООО «Мастер» (ИНН 2723125414);
10. ООО «Константа» (ИНН 2723114148);
11. ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912);
12. ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904);
13. ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Вертикаль Строй ДВ» (ИНН 2721178435);
- ООО «Спецстрой» (ИНН 2813006965);
- ООО «РемСтрой ДВ» (ИНН 2703077089);
- ООО «Желдоргарант» (ИНН 2721244374);
- ООО «Тренд» (ИНН 2723184931);
- ООО «Константа» (ИНН 2723114148);
- ООО «ХАБ СТАНДАРТ» (ИНН 2721187912);
- ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904);
- ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264);

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ» (ИНН 2721246290);
- ООО «Строй Компани» (ИНН 2721239688);
- ООО «Авангард» (ИНН 2724174950);
- ООО «Мастер» (ИНН 2723125414);

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесен, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 14.02.2023 по 20.03.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023г в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Кельт» (ИНН 2703066383);
2. ООО «Компания Ремсталь» (ИНН 2723092688);
3. ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371);
4. ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Компания Ремсталь» (ИНН 2723092688) – не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий; имеется задолженность по уплате членских взносов.
- ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) – кадровый состав не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов; отсутствует аттестация по системе Ростехнадзор; обучение охране труда; независимая оценка квалификации.
- ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» (ИНН 2706028869) – отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующей организации-члена:

- ООО «Кельт» (ИНН 2703066383).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2022г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии О.С. Васюк, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2022г. от организации-члена:

- ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264) (за 2022г) - выявленные нарушения устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результата внеплановой проверки устранения нарушений, в части наличия в организации специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Ю.А. Ивко, которая доложила, что в период с 06.03.2023 по 13.03.2023г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ИП Абдуллин Валерий Валиулович (ИНН 490900395303) - нарушения указанные в акте №0515/ВПУ(НРС)-01-2023 от 13.03.2023 устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

## **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

## **Приложение:**

1. Акт № 006/ВП(П)-02-2023 ООО «Дальневосточная электромонтажная компания» на 1л в 1экз.
2. Акт № 001/ВП(П)-01-2023 ООО «РУССКИЙ ТРАНЗИТ» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0355/ВП(УВ)-2023 ООО «Вертикаль Строй ДВ» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0603/ВП(УВ)-2023 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0534/ВП(УВ)-2023 ООО «Строй Компани» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0480/ВП(УВ)-2023 ООО «Спецстрой» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0302/ВП(УВ)-2023 ООО «РемСтрой ДВ» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0502/ВП(УВ)-2023 ООО «Авангард» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0527/ВП(УВ)-2023 ООО «Желдоргарант» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0331/ВП(УВ)-2023 ООО «Тренд» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0458/ВП(УВ)-2023 ООО «Мастер» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0267/ВП(УВ)-2023 ООО «Константа» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0444/ВП(УВ)-2023 ООО «ХАБ СТАНДАРТ» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0420/ВП(УВ)-2023 ООО НПП «Грань» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0206/ВП(УВ)-2023 ООО «Путевая компания» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0565/ВП(УВ)-2023 ООО «Кельт» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0545/ПП-02-2023 ООО «Компания Ремсталь» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0316/ПП-02-2023 ООО ЦСЛ «Рента» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0190/ПП-02-2023 ООО «Дальневосточная дорожно-строительная компания» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0206/ВП(У)-05-2022 ООО «Путевая компания» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0515/ВПУ(НРС)-01-2023 ИП Абдуллин Валерий Валиулович на 1л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/