

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 6**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	01.03.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 4х членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пятии вопросов.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2022г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Рассмотрение документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от организации:

- ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783).

К.С. Бескровная озвучила результат рассмотрения документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ». Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результат рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС

«СОЮЗ» ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783) в соответствии с актом проверки от 21.02.2023г. №003/ВП(П)-02-2023.

2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ДВЭМК» (ИНН 2721127783).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 16.02.2023 по 28.02.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Кельт» (ИНН 2703066383);
2. ООО «Мастер-27» (ИНН 2723161645);
3. ООО «СП Мастер» (ИНН 2723193397);
4. ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281);
5. ООО «Советско-Гаванская ЭРА» (ИНН 2704016794);
6. ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195);
7. ООО «Амуркаменьдобыча» (ИНН 2722059656);
8. ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» (ИНН 2710009001);
9. ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Кельт» (ИНН 2703066383);
- ООО «Мастер-27» (ИНН 2723161645);
- ООО «Советско-Гаванская ЭРА» (ИНН 2704016794);
- ООО «Амуркаменьдобыча» (ИНН 2722059656);
- ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» (ИНН 2710009001);
- ООО «Коммерческий транспорт» (ИНН 4909109179)

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «СП Мастер» (ИНН 2723193397);
- ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281);
- ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195)

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесен, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2023г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 19.01.2023 по 01.03.2023г. проведены плановые контрольные проверки за 2023г в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «ТЕХНОПРОГРЕСС» (ИНН 2722013362);
2. ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581);
3. ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447);
4. ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326);
5. ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499);
6. ООО «ЦСТ инжиниринг» (ИНН 2723194190);
7. ООО «Центр-Строй» (ИНН 7904505872);
8. АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «ТЕХНОПРОГРЕСС» (ИНН 2722013362) – не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий.
- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581) – отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора.
- ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) – отсутствует специальная оценка условий труда; имеется задолженность по уплате членских взносов.
- ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326) – отсутствует независимая оценка квалификации; специальная оценка условий труда.
- ООО «ЦСТ инжиниринг» (ИНН 2723194190) – отсутствует обучение охране труда; система контроля качества.
- ООО «Центр-Строй» (ИНН 7904505872) – отсутствует независимая оценка квалификации.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499);
- АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2023г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 4;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результата внеплановой проверки по устранению

нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2022г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии О.С. Васюк, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2022г. от организации-члена:

- ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» (ИНН 2723065067) (за 2022г) - выявленные нарушения не устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» не соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 01.12.2022 по 15.02.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Альпстрой-ДВ» (ИНН 2721181043):

- работы по договору № РТС228А220161(Д) от 29.08.2022 не исполнены, установлено ненадлежащее исполнение договора, в части нарушения сроков.

2. ООО «Дом» (ИНН 2723096675):

- работы по договору № РТС225А220084(Д) от 26.07.2022 исполнены не в полном объеме, установлено ненадлежащее исполнение договора, в части нарушения сроков.

3. ООО «Дом» (ИНН 2723096675):

- работы по договору № 21-КР-2022 от 30.05.2022 не исполнены, установлено ненадлежащее исполнение договора, в части нарушения сроков.

4. ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364):

- работы по договору № 20-КР-2022 от 30.05.2022 исполнены не в полном объеме, установлено ненадлежащее исполнение договора, в части нарушения сроков.

5. ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364):

- работы по договору № РТС228А220119(Д) от 15.07.2022 исполнены в полном объеме, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Приложение:**

1. Акт № 003/ВП(П)-02-2023 ООО «ДВЭМК» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0565/ВП(УВ)-2023 ООО «Кельт» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0287/ВП(УВ)-2023 ООО «Мастер-27» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0620/ВП(УВ)-2023 ООО «СП Мастер» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0544/ВП(УВ)-2023 ООО «ЭНЕРГО-ДВ» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0246/ВП(УВ)-2023 ООО «Советско-Гаванская ЭРА» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0582/ВП(УВ)-2023 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙКОР ПЛЮС» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0077/ВП(УВ)-2023 ООО «Амуркаменьдобыча» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0530/ВП(УВ)-2023 ООО «Строительно-монтажная компания «Альянс» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0375/ВП(УВ)-2023 ООО «Коммерческий транспорт» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0523/ВП(УВ)-2023 ООО «ТЕХНОПРОГРЕСС» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0219/ПП-01-2023 ООО «АЗИМУТ» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0049/ПП-02-2023 ООО «РегиоХабСтрой» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0460/ПП-01-2023 ООО «Связь-Пром» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0537/ПП-01-2023 ООО «СтройИндустрия» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0536/ПП-01-2023 ООО «ЦСТ инжиниринг» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0552/ПП-02-2023 ООО «Центр-Строй» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0461/ПП-02-2023 АО «ВаниноТрансУголь» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0286/ВП(У)-09-2022 ООО «Хабаровский Завод Реставрации Труб» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0252/ВП(ИД)-РТС228А220161(Д) ООО «Альпстрой-ДВ» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0382/ВП(ИД)-РТС225А220084(Д) ООО «Дом» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0382/ВП(ИД)-21-КР-2022 ООО «Дом» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0429/ВП(ИД)-20-КР-2022 ООО «Импульс Строй» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0429/ВП(ИД)-РТС228А220119(Д) ООО «Импульс Строй» на 2л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/