

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 2
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ

Дата и время проведения:	23.01.2023 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов организаций-членов Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Утверждение результата плановой контрольной проверки за 2023г. организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2021г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение документов организаций-членов Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы для внесения изменений в реестр членов, от организаций-членов:

- ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, фонда обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Синтез» (ИНН 2721176036), на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая сообщила, что документы, представленные для внесения изменений в реестр членов, соответствуют Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда возмещения вреда, фонда обеспечения договорных обязательств, в соответствии с актом внеплановой проверки от 17.01.2023г. №001/ВП(И)-01-2023.

2. Рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Синтез» (ИНН 2721176036), на предмет получения права осуществлять строительство, реконструкцию капитальный ремонт объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, в соответствии с актом внеплановой проверки от 23.01.2023г. №002/ВП(И)-01-2023.

2. Рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «Синтез» (ИНН 2721176036).

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 16.01.2023 по 20.01.2023г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Дальремстрой» (2703027803);
2. ООО «Строй Инвест» (ИНН 2724187692);
3. ООО «Ориент-Экспресс» (ИНН 2721047993);
4. ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207);
5. ООО «ДДСК» (ИНН 2706028869);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Дальремстрой» (2703027803);
- ООО «Строй Инвест» (ИНН 2724187692);
- ООО «Ориент-Экспресс» (ИНН 2721047993);
- ООО «Ориент-Экспресс» (ИНН 2721047993).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2023г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207));

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2022г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которой, организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результата плановой контрольной проверки за 2023г. организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии Ю.А. Ивко, которая доложила, что в период с 17.01.2023 по 18.01.2023г. проведена плановая контрольная проверка за 2023г в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949)

У данной организации-члена не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат проведенной плановой контрольной проверки за 2023г. в соответствии с актом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;
«против» - 0;
«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат плановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт плановой проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результата внеплановой проверки по устранению нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2021г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате планового мероприятия по контролю в 2021г. от следующей организации-члена:

- ООО «СМК НАСТ» (ИНН 2722131207) (за 2021г) - выявленные нарушения не устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» не соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом устранения нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;
«против» - 0;
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат устранения нарушений, в соответствии с актом проверки.
2. Акт проверки представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 28.11.2022 по 17.01.2023г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Стройкомплект» (ИНН 2723107670)

В ходе проведенных мероприятий установлено исполнение следующего контракта:

- № 139/3 от 05.082022г.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение:

1. Акт № 001/ВП(И)-01-2023 ООО «СТРОЙКОР» на 1л в 1экз.
2. Акт № 002/ВП(И)-01-2023 ООО «Синтез» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0023/ВП(УВ)-2023 ООО «Дальремстрой» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0463/ВП(УВ)-2023 ООО «Строй Инвест» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0495/ВП(УВ)-2023 ООО «Ориент-Экспресс» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0547/ВП(УВ)-2022 ООО «СМК НАСТ» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0190/ВП(УВ)-2023 ООО «ДДСК» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0436/ПП-01-2023 ООО «Жилкомплекс» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0547/ВП(У)-09-2021 ООО «СМК НАСТ» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0134/ВП(ИД)-11-2022 ООО «Стройкомплект» на 2л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/