

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 51  
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ  
АСРО «РОС «СОЮЗ»  
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	30.12.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Казаретина Анастасия Анатольевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Заместителя председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровную, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Заместителя председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровную, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 1 вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из 1 вопроса.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила о проведенных внеплановых проверках в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Мирастрой» (ИНН 2724212684) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
2. ООО «Мастер-27» (ИНН 2723161645) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
3. ООО «Мастер» (ИНН 2723125414) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
4. ООО «Ориент-Экспресс» (ИНН 2721047993) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
5. ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
6. ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
7. ООО «ПромСтрой» (ИНН 4909127315) – договор находится на исполнении, факты ненадлежащего исполнения не установлены.
8. ООО «Экспертная компания «Регион» (ИНН 2722087533) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
9. ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) – установлено ненадлежащее исполнение договоров в части нарушения сроков исполнения.

10. ООО «КроФас» (ИНН 2723197190) – установлено ненадлежащее исполнение договоров в части нарушения сроков исполнения.
11. ООО «Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) – установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.
12. ООО «Специализированный застройщик ЧАС» (ИНН 2721178650) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
13. ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
14. ООО «Специализированный застройщик СТРОЙКОР ПЛЮС» (ИНН 2720062195) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
15. ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания Вектор» (ИНН 2721229633) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
16. ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281) – исполнение контрактов завершено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.
17. ООО «Энерго Строй Сервис+» (ИНН 2722083698) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
18. ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
19. ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 2705091346) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
20. ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ (ИНН 2722037211) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
21. ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) - установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.
22. ООО «ПодводСпецСтрой» (ИНН 2722079701) - установлено ненадлежащее исполнение контракта в части нарушения сроков исполнения.
23. ООО «Подряд ДВ» (ИНН 2724143173) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
24. ООО «Порт Эльга» (ИНН 2721251572) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
25. ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» (ИНН 2721239769) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
26. ООО «ПКП Блик» (ИНН 2721012743) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
27. ООО «ПК «ОКНО» (ИНН 2722049231) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
28. ООО «Промгазстрой» (ИНН 2723195242) - исполнение контракта завершено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.
29. ООО «ПромКапиталСтрой» (ИНН 2723202299) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
30. ООО «ПромСпецРесурс» (ИНН 2723203430) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
31. ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959) - исполнение договоров завершено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.
32. ИП Петанян Норик Амбарцумович (ИНН 790100136410) - установлено ненадлежащее исполнение контрактов в части нарушения сроков исполнения.

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная, предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 3;

«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Приложение:**

1. Акт № 0473/ВП(ИД)-2022 ООО «Мирастрой» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0287/ВП(ИД)-2022 ООО «Мастер-27» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0458/ВП(ИД)-2022 ООО «Мастер» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0495/ВП(ИД)-2022 ООО «Ориент-Экспресс» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0496/ВП(ИД)-2022 ООО «ОНИКС» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0394/ВП(ИД)-2022 ООО «Магистраль» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0478/ВП(ИД)-2022 ООО «ПромСтрой» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0377/ВП(ИД)-2022 ООО «Экспертная компания «Регион» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0528/ВП(ИД)-2022 ООО «НовоСтрой» на 2л в 1экз.
10. Акт № 0518/ВП(ИД)-2022 ООО «КроФас» на 2л в 1экз.
11. Акт № 0422/ВП(ИД)-2022 ООО «Специализированный застройщик «Градъ Сервис» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0457/ВП(ИД)-2022 ООО «Специализированный застройщик ЧАС» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0294/ВП(ИД)-2022 ООО «Спецкомплекс» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0582/ВП(ИД)-2022 ООО «Специализированный застройщик СТРОЙКОР ПЛЮС» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0469/ВП(ИД)-2022 ООО «Специализированный застройщик «Строительная компания Вектор» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0544/ВП(ИД)-2022 ООО «ЭНЕРГО-ДВ» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0339/ВП(ИД)-2022 ООО «Энерго Строй Сервис+» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0395/ВП(ИД)-2022. ООО «ЭЛКОД» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0114/ВП(ИД)-2022 ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0508/ВП(ИД)-2022 ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0409/ВП(ИД)-2022 ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0014/ВП(ИД)-2022 ООО «ПодводСпецСтрой» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0634/ВП(ИД)-2022 ООО «Подряд ДВ» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0637/ВП(ИД)-2022 ООО «Порт Эльга» на 1л в 1экз.
25. Акт № 0640/ВП(ИД)-2022 ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «РЕГИОН» на 1л в 1экз.
26. Акт № 0162/ВП(ИД)-2022 ООО «ПКП Блик» на 1л в 1экз.
27. Акт № 0332/ВП(ИД)-2022 ООО «ПК «ОКНО» на 1л в 1экз.
28. Акт № 0568/ВП(ИД)-2022 ООО «Промгазстрой» на 1л в 1экз.
29. Акт № 0635/ВП(ИД)-2022 ООО «ПромКапиталСтрой» на 1л в 1экз.
30. Акт № 0605/ВП(ИД)-2022 ООО «ПромСпецРесурс» на 1л в 1экз.
31. Акт № 0415/ВП(ИД)-2022 ООО «Спецстрой-Восток» на 1л в 1экз.
32. Акт № 0387/ВП(ИД)-2022 ИП Петанян Норик Амбарцумович на 2л в 1экз.

Заместитель председателя Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/К.С. Бескровная/

Секретарь Контрольной комиссии

/А.А. Казаретина/