

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 50**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	30.12.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Казаретина Анастасия Анатольевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Заместителя председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровную, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 3 члена Комиссии. Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Заместителя председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровную, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 2 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из двух вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение результата внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Утверждение результата внеплановой проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Ю.А. Ивко, которая доложила, что 26.12.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Северстрой» (2724134789) – фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2022г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 3,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на предмет исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила о проведенных внеплановых проверках в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
2. ИП Ющенко М.В. (ИНН 272409348993) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
3. ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
4. ООО «Путевая компания» (ИНН 2724141264) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
5. АО «Птицефабрика «Комсомольская» (ИНН 2703040748) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
6. ООО «Компания Окна Лидер» (ИНН 2723157462) – установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.
7. ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373) – установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.
8. ООО «СМР-Компания» (ИНН 2724099284) – исполнение контрактов завершено, факты ненадлежащего исполнения не установлены.
9. ООО «Кельт» (ИНН 2703066383) – установлено ненадлежащее исполнение договора в части нарушения сроков исполнения.
10. ООО «Советско-Гаванская ЭРА» (ИНН 2704016794) – исполнение контрактов завершено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.
11. ООО «ДКА» (ИНН 2721222532) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
12. ООО «ДиННстрой» (ИНН 2724250827) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
13. ООО «Декларант» (ИНН 2721168282) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
14. ООО «ДВ-строй» (ИНН 2706028040) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
15. ООО «ДВ-реМстрой» (ИНН 2709016420) – установлено ненадлежащее исполнение контракта в части нарушения сроков исполнения.
16. ООО «ДВ Империя Сервис» (ИНН 2725127230) – исполнение контрактов завершено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.
17. ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» (ИНН 2724250312) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
18. ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
19. ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 2724099284) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
20. ИП Шайхаев А.А. (ИНН 270310606225) – контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.
21. ООО НПП «Грань» (ИНН 2721179904) - исполнение контракта завершено, фактов

ненадлежащего исполнения не установлены.

22. ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» (ИНН 4909118977) - установлено ненадлежащее исполнение контрактов в части нарушения сроков исполнения.

23. ООО «Центр-Строй» (ИНН 7904505872) – договор на исполнении, факты ненадлежащего исполнения не установлены.

24. ООО «ЦСТ инжиниринг» (ИНН 2723194190) - установлено ненадлежащее исполнение контрактов в части нарушения сроков исполнения.

25. ООО «Хонест ДВ» (ИНН 2723203824) - исполнение контракта прекращено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.

26. ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382) - исполнение контрактов завершено, фактов ненадлежащего исполнения не установлены.

27. ООО «Новая Строительная Компания» (ИНН 2703099879) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.

28. ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» (ИНН 2700000105) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.

29. АО «ННК-Гаваньбункер» (ИНН 2704012736) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.

30. МУП г.Хабаровска «Тепловые сети» (ИНН 2702040135) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.

31. ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) - контракты, заключенные с использованием конкурентных способов отсутствуют.

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная, предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 3;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами проверок.

2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

#### **Приложение:**

1. Акт № 0307/ВП(УВ)-2022 ООО «Северстрой» на 1л в 1экз.

2. Акт № 0136/ВП(ИД)-2022 ООО «Промышленная экспертиза» на 1л в 1экз.

3. Акт № 0611/ВП(ИД)-2022 ИП Ющенко М.В. на 1л в 1экз.

4. Акт № 0324/ВП(ИД)-2022 ООО «ЭСТЕТ» на 1л в 1экз.

5. Акт № 0206/ВП(ИД)-2022 ООО «Путевая компания» на 1л в 1экз.

6. Акт № 0631/ВП(ИД)-2022 АО «Птицефабрика «Комсомольская» на 1л в 1экз.

7. Акт № 0449/ВП(ИД)-2022 ООО «Компания Окна Лидер» на 2л в 1экз.

8. Акт № 0174/ВП(ИД)-2022 ООО «Лидер ДВ» на 1л в 1экз.

9. Акт № 0041/ВП(ИД)-2022 ООО «СМР-Компания» на 1л в 1экз.

10. Акт № 0565/ВП(ИД)-2022 ООО «Кельт» на 2л в 1экз.

11. Акт № 0246/ВП(ИД)-2022 ООО «Советско-Гаванская ЭРА» на 1л в 1экз.

12. Акт № 0638/ВП(ИД)-2022 ООО «ДКА» на 1л в 1экз.

13. Акт № 0641/ВП(ИД)-2022 ООО «ДиННстрой» на 1л в 1экз.

14. Акт № 0323/ВП(ИД)-2022 ООО «Декларант» на 1л в 1экз.

15. Акт № 0612/ВП(ИД)-2022 ООО «ДВ-строй» на 1л в 1экз.

16. Акт № 0574/ВП(ИД)-2022 ООО «ДВ-реМстрой» на 1л в 1экз.

17. Акт № 0364/ВП(ИД)-2022 ООО «ДВ Империя Сервис» на 1л в 1экз.

18. Акт № 0642/ВП(ИД)-2022 ООО «ДВ ДЭС СТРОЙ» на 1л в 1экз.

19. Акт № 0126/ВП(ИД)-2022 ООО «Компания «Резонанс» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0602/ВП(ИД)-2022 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПЕРСПЕКТИВА» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0360/ВП(ИД)-2022 ИП Шайхаев А.А. на 1л в 1экз.
22. Акт № 0420/ВП(ИД)-2022 ООО НПП «Грань» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0451/ВП(ИД)-2022 ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» на 1л в 1экз.
24. Акт № 0552/ВП(ИД)-2022 ООО «Центр-Строй на 1л в 1экз.
25. Акт № 0536/ВП(ИД)-2022 ООО «ЦСТ инжиниринг» на 1л в 1экз.
26. Акт № 0610/ВП(ИД)-2022 ООО «Хонест ДВ» на 1л в 1экз.
27. Акт № 0572/ВП(ИД)-2022 ООО «ЭКВИП» на 1л в 1экз.
28. Акт № 0579/ВП(ИД)-2022 ООО «Новая Строительная Компания» на 1л в 1экз.
29. Акт № 0185/ВП(ИД)-2022 ПАО «ННК-Хабаровскнефтепродукт» на 1л в 1экз.
30. Акт № 0487/ВП(ИД)-2022 АО «ННК-Гаваньбункер» на 1л в 1экз.
31. Акт № 0178/ВП(ИД)-2022 МУП г.Хабаровска «Тепловые сети» на 1л в 1экз.
32. Акт № 0322/ВП(ИД)-2022 ООО «Монолит» на 1л в 1экз.

Заместитель председателя Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/К.С. Бескровная/

Секретарь Контрольной комиссии

/А.А. Казаретина/