

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 28**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	08.07.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Ивко Юлия Андреевна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 8 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из восьми вопросов.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2020г., 2022г. АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение результата внеплановой проверки, в части наличия в организации специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
6. Утверждение результата внеплановой проверки устранения нарушений, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
7. Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.
8. Утверждение результата внеплановой проверки по результатам мониторинга о возможном нарушении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» законодательства, стандартов и правил АСРО «РОС «СОЮЗ», условий членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» в части соответствия фактического совокупного размера обязательств уровню ответственности, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Рассмотрение документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от организации:

- ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930).

К.С. Бескровная озвучила результат рассмотрения документов кандидата на вступление в

члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».  
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930) в соответствии с актом проверки от 22.06.2022г. № 023/ВП(П)-06-2022.
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» (ИНН 7901547930).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы для внесения изменений в реестр членов, от организации-члена:

- ООО «Хаб «Мастер» (ИНН 2724181838), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Е.П. Мялову, которая сообщила, что документы, представленные для внесения изменений в реестр членов, не соответствуют Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «Хаб «Мастер» (ИНН 2724181838), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в соответствии с актом внеплановой проверки от 30.06.2022г. №013/ВП(И)-05-2022.
2. Не рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «Хаб «Мастер» (ИНН 2724181838).

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 07.06.2022 по 08.07.2022г. проведены плановые контрольные проверки за 2022 год в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300);
2. ООО «Строительная компания «Мирс» (ИНН 2725088870);

3. ООО «РемСтрой ДВ» (ИНН 2703077089);
4. ООО «Экспертная компания «Регион» (ИНН 2722087533);
5. ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755);
6. ООО «Константа» (ИНН 2723114148);
7. ИП Шайхаев А.А. (ИНН 270310606225);
8. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Константа» (ИНН 2723114148) – отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ; специальная оценка условий труда; имеется задолженность по уплате членских взносов.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- МУП города Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300);
- ООО «Строительная компания «Мирс» (ИНН 2725088870);
- ООО «РемСтрой ДВ» (ИНН 2703077089);
- ООО «Экспертная компания «Регион» (ИНН 2722087533);
- ООО «Компания «Резонанс» (ИНН 2703009755);
- ИП Шайхаев А.А. (ИНН 270310606225);
- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольной проверок за 2022г. в соответствии с актами.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

- «за» - 5;
- «против» - 0;
- «воздержались» - 0

#### **РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результатов внеплановых проверок по устранению нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2020г., 2022г. АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в адрес администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных в результате плановых мероприятий по контролю в 2020г., 2022г. от следующих организаций-членов:

- ООО «СтройТоргСервис» (ИНН 2723178568) (за 2020г) - выявленные нарушения не устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» не соблюдает стандарты и внутренние документы.
- ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040) (за 2022г) - выявленные нарушения устранены, данная организация-член АСРО «РОС «СОЮЗ» соблюдает стандарты и внутренние документы.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами устранения нарушений.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты устранения нарушений, в соответствии с актами проверок.
2. Акты проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результата внеплановой проверки, в части наличия в организации специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Ю.А. Ивко, которая доложила, что 06.07.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308) – отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 6:** Утверждение результата внеплановой проверки устранения нарушений, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии Ю.А. Ивко, которая доложила, что 06.07.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040) – нарушения указанные в акте № 0569/ВПУ(НРС)-06-2022 от 06.07.2022 устранены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,  
«против» - 0,

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 7:** Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 15.07.2020 по 05.07.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800)

В ходе проведенного мероприятия установлено исполнение следующих договоров:

- № САХ-19/0732 от 26.07.2019г.
- № САХ-19/0757 от 05.08.2019г.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 8:** Утверждение результата внеплановой проверки по результатам мониторинга о возможном нарушении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» законодательства, стандартов и правил АСРО «РОС «СОЮЗ», условий членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» в части соответствия фактического совокупного размера обязательств уровню ответственности, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что 01.07.2022г. проведена внеплановая проверка, в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Кельт» (ИНН 2703066383) - данная организация-член не соблюдает стандарты и правила АСРО «РОС «СОЮЗ», условия членства в АСРО «РОС «СОЮЗ» в части соответствия фактического совокупного размера обязательств уровню ответственности, исходя из которого организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,  
«против» - 0,

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Приложение:**

1. Акт № 023/ВП(П)-2022 ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на 1л в 1экз.
2. Акт № 013/ВП(И)-05-2022 ООО «Хаб «Мастер» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0182/ПП-06-2022 МУП г.Хабаровска «Водоканал» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0048/ПП-06-2022 ООО «Строительная компания Мирс» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0302/ПП-06-2022 ООО «РемСтрой ДВ» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0377/ПП-06-2022 ООО «Экспертная компания «Регион» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0126/ПП-06-2022 ООО «Компания «Резонанс» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0267/ПП-06-2022 ООО «Константа» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0360/ПП-06-2022 ИП Шайхаев А.А. на 1л в 1экз.
10. Акт № 0362/ПП-06-2022 ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0521/ВП(У)-11-2020 ООО «СтройТоргСервис» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0569/ВП(У)-03-2022 ООО «Гербикан» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0298/ВП(НРС)-07-2022 ООО «ГОРТРАНС» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0569/ВПУ(НРС)-06-2022 ООО «Гербикан» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0500/ВП(ИД)-07-2020 ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0565/ВП(ОДО)-07-2022 ООО «Кельт» на 2л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/