

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 21**  
**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	16.05.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

**ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

## **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5-ти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
5. Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**ПО ВОПРОСУ № 1:** Рассмотрение документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от организации:

- ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965).

К.С. Бескровная озвучила результаты рассмотрения документов кандидата на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ». Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить результаты рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965) в соответствии с актом проверки от 06.05.2022г. № 017/ВП(П)-04-2022.
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СтройГОСТ» (ИНН 2721240965).

**ПО ВОПРОСУ № 2:** Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая доложила, что в период с 15.04.2022 по 11.05.2022г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Интерьер» (2706028033);
2. ООО «Амур-ЭП» (ИНН 2724046821);
3. ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586);
4. ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077);
5. ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595);
6. ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892);
7. ООО «Импульс Строй» (2723159364);
8. ООО «УниСтрой» (ИНН 7903526291);
9. ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835);
10. ООО «Строительный сервис» (ИНН 2705000589);
11. ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775);
12. ООО «СтройСпецМонтаж» (ИНН 2723170431);
13. ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808);
14. ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326);
15. ООО «Амурэнергоремонт» (ИНН 2721112040);
16. МУП г.Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300);

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Интерьер» (2706028033);
- ООО «Амур-ЭП» (ИНН 2724046821);
- ООО «Стройактив» (ИНН 2710006586);
- ООО «ЭСТЕТ» (ИНН 2720052077);
- ООО «Импульс Строй» (2723159364);
- ООО «УниСтрой» (ИНН 7903526291);
- ООО «Регион Индустрия» (ИНН 2721237835);
- ООО «АльянсГенСтрой» (ИНН 2722131775);
- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808);
- ООО «Связь-Пром» (ИНН 2723167326);
- ООО «Амурэнергоремонт» (ИНН 2721112040);
- МУП г.Хабаровска «Водоканал» (ИНН 2700001300).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2022г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Строительный Альянс» (ИНН 2721102595);
- ООО «СтройМонтажСервис» (ИНН 2724179892);
- ООО «Строительный сервис» (ИНН 2705000589);

- ООО «СтройСпецМонтаж» (ИНН 2723170431);

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесен, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,  
«против» - 0,  
«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 3:** Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 14.04.2022 по 16.05.2022г. проведены плановые контрольные проверки за 2022 год в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304) – кадровый состав не соответствует требованиям, предъявляемым к организациям, имеющим право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов; отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора заявленных ИТР.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующей организации-члена:

- ЭКВИП» (ИНН 2723209382)

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2022г. в соответствии с актами.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5;  
«против» - 0;  
«воздержались» - 0

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС

«СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4:** Утверждение результата внеплановой проверки, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая доложила, что в период с 06.05.2022 по 11.05.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СтройТранс» (ИНН 2721232266) – отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Утверждение результатов внеплановых проверок, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

**СЛУШАЛИ:** Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 04.08.2020 по 16.05.2022г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Фаворит» (ИНН 2705093350)

В ходе проведенных мероприятий установлено исполнение следующих договоров: № 74/18 от 28.08.2018; №202250000011900163 от 15.08.2019; 202250000011900166 от 15.08.2019; № 202250000011900186.

2. ООО «Амур-ЭП» (ИНН 2724046821)

В ходе проведенных мероприятий установлено исполнение следующих договоров: - 77/ХЭС от 25.02.2019; 240/ХЭС от 15.04.2019; № 478/ХЭС от 01.07.2019.

Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 5,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.

2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Приложение:**

1. Акт № 017/ВП(П)-04-2022 ООО «СтройГОСТ» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0144/ВП(УВ)-2022 ООО «Интерьер» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0423/ВП(УВ)- 2022 ООО «Амур-ЭП» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0431/ВП(УВ)-2022 ООО «Стройактив» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0324/ВП(УВ)-2022 ООО «ЭСТЕТ» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0482/ВП(УВ)-2022 ООО «Строительный Альянс» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0573/ВП(УВ)-2022 ООО «СтройМонтажСервис» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0429/ВП(УВ)-2022 ООО «Импульс Строй» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0490/ВП(УВ)-2022 ООО «УниСтрой» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0497/ВП(УВ)-2022 ООО «Регион Индустрия» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0608/ВП(УВ)-2022 ООО «Строительный сервис» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0556/ВП(УВ)-2022 ООО «АльянсГенСтрой» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0543/ВП(УВ)-2022 ООО «СтройСпецМонтаж» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0563/ВП(УВ)-2022 ООО «РемонтСтрой» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0460/ВП(УВ)-2022 ООО «Связь-Пром» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0096/ВП(УВ)-2022 ООО «Амурэнергоремонт» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0182/ВП(УВ)-2022 МУП г.Хабаровска «Водоканал» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0572/ПП-04-2022 ООО «ЭКВИП» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0238/ПП-04-2022 ООО «Аскотехэнерго-диагностика» на 2л в 1экз.
20. Акт № 0623/ВП(НРС)-05-2022 ООО «СтройТранс» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0471/ВП(ИД)-09-2020 ООО «Фаворит» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0423/ВП(ИД)-09-2020 ООО «Амур-ЭП» на 2л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/