

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 11
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	15.03.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Бескровная Кристина Сергеевна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Ведущий специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 5 членов Комиссии. Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 4х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из четырех вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение документов организации-члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов.

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы для внесения изменений в реестр членов, от организации-члена:

- ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая сообщила, что документы, представленные для внесения изменений в реестр членов, соответствуют Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результат рассмотрения документов, представленных членом АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499), в части изменения сведений об уровне ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в соответствии с актом внеплановой проверки от 15.03.2022г. №006/ВП(И)-03-2022.
2. Рекомендовать Совету внести изменения в реестр членов ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499).

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 01.03.2022г. по 15.03.2022г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. - ООО ТСО «Группа Компаний Вира» (2721206763);
2. - ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967);
3. - ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525);
4. - ООО «КАСКАД» (ИНН 2724238097);
5. - ООО «Строй Монтаж Сервис» (ИНН 2723203334);
6. - ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869);
7. - ООО «Константа» (ИНН 2723114148);
8. - ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411);
9. - ООО «СК «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993);
10. - ООО «Монолит» (ИНН 7901543277);
11. - ООО «ДальМонтажСтрой» (ИНН 2724185751);
12. - ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959);
13. - ООО «Альбион» (ИНН 2720029230);
14. - ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483);
15. - ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429);
16. - ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810);
17. - ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727);
18. - ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО ТСО «Группа Компаний Вира» (2721206763);
- ООО «Импорт Групп ДВ» (ИНН 2724192967);
- ООО «КАСКАД» (ИНН 2724238097);
- ООО «Строй Монтаж Сервис» (ИНН 2723203334);
- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869);
- ООО «Константа» (ИНН 2723114148);
- ООО «СК «Восток Регио Строй» (ИНН 2721101993);
- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277);
- ООО «ДальМонтажСтрой» (ИНН 2724185751);
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959);
- ООО «Альбион» (ИНН 2720029230);
- ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727);
- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2022г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525);
- ООО «Хабаровск-Сервис» (ИНН 2722125411);
- ООО «Городские Инженерные Сети» (ИНН 2723195429);
- ООО «Амур Минералс» (ИНН 2721125810).

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявления о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавали, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесен, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

- ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) - в соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8, пункта 2 части 13 статьи 55.16, части 1 статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) должно иметь 2 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур.

ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) имеет 1 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур. В нарушение ч.5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) заявления о повышении уровня ответственности обеспечения договорных обязательств до 2-го уровня не представило, доплату в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не производило.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 5,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии О.Р. Семенову, которая доложила, что в период с 07.02.2022 по 15.03.2022г. проведены плановые контрольные проверки за 2022 год в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088);
- ООО «Чистый город» (ИНН 7901023581);
- ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599);
- ООО «Кельт» (ИНН 2703066383).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088) – не исполнены обязанности по

обеспечению контрольных мероприятий; имеется задолженность по уплате членских взносов.

- ООО «Кельт» (ИНН 2703066383) – отсутствует обучение охране труда сотрудников; специальная оценка условий труда; система контроля качества.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующих организаций-членов:

- ООО «Чистый город» (ИНН 7901023581);
- ООО «Дорожное строительство» (ИНН 7901023599).

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольных проверок за 2022г. в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5;
«против» - 0;
«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии К.С. Бескровную, которая доложила, что в период с 05.08.2021 по 14.03.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КроФас» (ИНН 2723197190)

В ходе проведенных мероприятий установлено исполнение по следующим договорам:

1. № 202250000012000122 от 03.07.2020;
2. № 202250000012000121 от 16.07.2020;
3. № 202250000012000242 от 10.11.2020.

Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» О.С. Васюк предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 5,
«против» - 0,
«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение:

1. Акт № 006/ВП(П)-03-2022 ООО «СтройИндустрия» на 1л в 1экз.
2. Акт № 0484/ВП(УВ)-2022 ООО ТСО «Группа Компаний Вира» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0504/ВП(УВ)- 2022 ООО «Импорт Групп ДВ» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0452/ВП(УВ)-2022 ООО «СКИФАГРО-ДВ» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0578/ВП(УВ)-2022 ООО «КАСКАД» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0533/ВП(УВ)-2022 ООО «Строй Монтаж Сервис» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0362/ВП(УВ)-2022 ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0267/ВП(УВ)-2022 ООО «Константа» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0551/ВП(УВ)-2022 ООО «Хабаровск-Сервис» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0002/ВП(УВ)-2022 ООО «СК «Восток Регио Строй» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0322/ВП(УВ)-2022 ООО «Монолит» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0301/ВП(УВ)-2022 ООО «ДальМонтажСтрой» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0415/ВП(УВ)-2022 ООО «Спецстрой-Восток» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0024/ВП(УВ)-2022 ООО «Альбион» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0349/ВП(УВ)-2022 ООО «Проектные технологии» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0456/ВП(УВ)-2022 ООО «Городские Инженерные Сети» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0558/ВП(УВ)-2022 ООО «Амур Минералс» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0428/ВП(УВ)-2022 ООО «Строй-ДВ» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0313/ВП(УВ)-2022 ООО «СУ-64» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0564/ПП-02-2022 ООО «Строительная техника» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0376/ПП-02-2022 ООО «Чистый город» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0369/ПП-02-2022 ООО «Дорожное строительство» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0565/ПП-02-2022 ООО «Кельт» на 2л в 1экз.
24. Акт № 0518/ВП(ИД)-08-2021 ООО «КроФас» на 2л в 1экз.

Председатель Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/О.С. Васюк/

Секретарь Контрольной комиссии

/К.С. Бескровная/