

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

**Протокол № 10
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ
АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Дата и время проведения:	09.03.2022 г., 10-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Форма проведения:	Очная
Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Секретарь заседания Контрольной комиссии:	Казаретина Анастасия Анатольевна

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Бескровная Кристина Сергеевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Казаретина Анастасия Анатольевна
Специалист-эксперт АСРО «РОС» СОЮЗ»	Семенова Олеся Родионовна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Заместителя председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровную, которая сообщила, что из 5-ти членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие 4 члена Комиссии. Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная объявила заседание Контрольной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Заместителя председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровную, которая предложила утвердить повестку дня заседания из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии из пяти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Утверждение результата внеплановой проверки устранения нарушений, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.
5. Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

ПО ВОПРОСУ № 1: Рассмотрение документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая сообщила, что в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» поступили документы на вступление в члены от организаций:

- ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842);

- ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599).

А.А. Казаретина озвучила результаты рассмотрения документов кандидатов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ». Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842) в соответствии с актом проверки от 05.03.2022г. № 008/ВП(П)-03-2022.
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «ТэлСтрой» (ИНН 2721237842).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить результаты рассмотрения документов на вступление в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599) в соответствии с актом проверки от 09.03.2022г. № 009/ВП(П)-03-2022.
2. Рекомендовать Совету принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» ООО «АФИНА» (ИНН 2721236599).

ПО ВОПРОСУ № 2: Утверждение результатов внеплановых проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 17.02.2022г. по 05.03.2022г. проведены внеплановые проверки в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «Строительная компания «Дело» (2725130988);
2. ООО «Строй Инвест» (ИНН 2724187692);
3. ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304);
4. ООО «Компания Ремсталь» (ИНН 2723092688);
5. ООО «Строительная компания «Статус» (ИНН 2723060220);
6. ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143);
7. ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281);
8. ООО «ДВ Империя Сервис» (ИНН 2725127230);
9. ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225);
10. ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040);
11. ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584);
12. ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276);
13. ООО «Сигнал» (ИНН 2724216456);
14. ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880);
15. ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499);
16. ООО «ЛКП Блик» (ИНН 2721012743);
17. ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949);
18. ООО «Биробиджанское горно-геологическое предприятие» (ИНН 7900003060);
19. ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401);
20. ООО «ВостокИнвестСтрой» (ИНН 2724229776);
21. ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2722037211);
22. ООО «Мастер-27» (ИНН 2723161645);
23. ООО «СТАТЭМ ГРУПП» (ИНН 7901548941);
24. ООО «ГРАДИЕНТ» (ИНН 2724213590);
25. АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787);
26. ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527);
27. ООО «СЗ «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185);
28. ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010);
29. ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693);
30. ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763);
31. ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
32. ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910);

33. ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255);
34. ООО «ВостокВольт» (ИНН 2724243410);
35. ООО «Холдинговая Компания Синергия» (ИНН 2724134186);
36. ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373);
37. ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800);
38. ООО «СЗ «ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ» (ИНН 2721246290);
39. ООО «Крофас» (ИНН 2723197190);
40. ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлено:

- ООО «Строй Инвест» (ИНН 2724187692);
- ООО «Аскотехэнерго-диагностика» (ИНН 2722051304);
- ООО «Строительная компания «Статус» (ИНН 2723060220);
- ООО «Карьер-сервис» (ИНН 2720024143);
- ООО «ДВ Империя Сервис» (ИНН 2725127230);
- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225);
- ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584);
- ООО «Магистраль» (ИНН 4909097276);
- ООО «Мастер-27» (ИНН 2723161645);
- ООО «СТАТЭМ ГРУПП» (ИНН 7901548941);
- ООО «ГРАДИЕНТ» (ИНН 2724213590);
- ООО «СЗ «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185);
- ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010);
- ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382);
- ООО «Строительно-дорожные машины» (ИНН 2723044910);
- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255);
- ООО «Холдинговая Компания Синергия» (ИНН 2724134186);
- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373);
- ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800);
- ООО «Крофас» (ИНН 2723197190);
- ООО «КомХоз» (ИНН 2710008953).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 01 января 2022г не превышает предельный размер обязательств, исходя из которых, организациями внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «Строительная компания «Дело» (2725130988);
- ООО «Компания Ремсталь» (ИНН 2723092688)
- ООО «ЭНЕРГО-ДВ» (ИНН 2724108281);
- ООО «Гербикан» (ИНН 2724238040);
- ООО «Сигнал» (ИНН 2724216456);
- ООО «Автомир ДВ» (ИНН 2724128880);
- ООО «СтройИндустрия» (ИНН 2724238499);
- ООО «ПКП Блик» (ИНН 2721012743);
- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949);
- ООО «Биробиджанское горно-геологическое предприятие» (ИНН 7900003060);
- ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401);
- ООО «ВостокИнвестСтрой (ИНН 2724229776);
- ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2722037211);
- АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787);
- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527);
- ООО «БАЗИС-КБЮ» (ИНН 2722069693);

- ООО «ВостокВольт» (ИНН 2724243410);
- ООО «СЗ «ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ» (ИНН 2721246290).

Данные организации-члены не участвуют в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, заявление о намерении участвовать в конкурентных способах закупок не подавало, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не внесен, договоры с использованием конкурентных способов не заключены.

- ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763) Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным Обществом с ограниченной ответственностью «Алмаз» (ИНН 2720059763) по состоянию на 31.12.2021 составляет 96 175 995,80 рублей.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8, пункта 2 части 13 статьи 55.16, части 1 статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763) должно иметь 2 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур.

ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763) имеет 1 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур. В нарушение ч.5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763) заявления о повышении уровня ответственности обеспечения договорных обязательств до 2-го уровня не представило, доплату в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не производило.

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная предложила утвердить результаты рассмотрения документов в соответствии с актами внеплановых проверок.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты внеплановых проверок, в соответствии с актами.
2. Акты представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3: Утверждение результатов плановых контрольных проверок за 2022г. организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 01.02.2022 по 03.03.2022г. проведены плановые контрольные проверки за 2022 год в отношении следующих организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373);
- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808).

В результате рассмотрения предоставленных документов, установлены следующие нарушения:

- ООО «РемонтСтрой» (ИНН 2721246808) – не исполнены обязанности по обеспечению контрольных мероприятий; имеется задолженность по уплате членских взносов.

Не выявлены нарушения требований АСРО «РОС «СОЮЗ» в отношении следующей организации-члена:

- ООО «Лидер ДВ» (ИНН 2725088373).

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная предложила утвердить результаты проведенных плановых контрольной проверок за 2022г. в соответствии с актами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4;

«против» - 0;

«воздержались» - 0

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результаты плановых проверок, в соответствии с актами.

2. Акты плановых проверок представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4: Утверждение результата внеплановой проверки устранения нарушений, в части наличия в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии Е.П. Мялову, которая доложила, что 28.02.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СТАТЭМ ГРУПП» (ИНН 7901548941) – нарушения указанные в акте № 0576/ВП(НРС)-02-2022 от 28.02.2022 устранены.

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4,

«против» - 0,

«воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.

2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 5: Утверждение результата внеплановой проверки, по результатам мониторинга исполнения членами обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

СЛУШАЛИ: Члена Контрольной комиссии А.А. Казаретину, которая доложила, что в период с 10.11.2020 по 28.02.2022г. проведена внеплановая проверка в отношении следующей организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

1. ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860)

В ходе проведенных мероприятий установлено исполнение следующих договоров:

- 1602/ОАЭ-ТЭ/19/3/1 от 23.05.2019г.
- 1602/ОАЭ-ТЭ/19/6/1 от 24.05.2019г.
- 57708503727190109480003 от 14.06.2019г
- 3358/ОАЭ-ТЭ/19/1/1 от 18.07.2019г.
- 3592/ОАЭ-ТЭ/19/1/1 от 30.07.2019г.
- 3592/ОАЭ-ТЭ/19/7/1 от 30.07.2019г.
- 3592/ОАЭ-ТЭ/19/6/1 от 30.07.2019г.
- 3592/ОАЭ-ТЭ/19/4/1 от 30.07.2019г.
- 3592/ОАЭ-ТЭ/19/5/1 от 30.07.2019г.
- 3744/ОАЭ-ТЭ/19/2/1 от 07.08.2019г.

Заместитель председателя Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» К.С. Бескровная предложила утвердить результат рассмотрения документов в соответствии с актом внеплановой проверки.

ГОЛОСОВАЛИ:

- «за» - 4,
- «против» - 0,
- «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Подтвердить результат внеплановой проверки, в соответствии с актом.
2. Акт представить для утверждения Президенту АСРО «РОС «СОЮЗ».

Приложение:

1. Акт № 008/ВП(П)-03-2022 ООО «ТэлСтрой» на 1л в 1экз.
2. Акт № 009/ВП(И)-03-2022 ООО «АФИНА» на 1л в 1экз.
3. Акт № 0570/ВП(УВ)- 2022 ООО «СК «Дело» на 1л в 1экз.
4. Акт № 0463/ВП(УВ)-2022 ООО «Строй Инвест» на 1л в 1экз.
5. Акт № 0238/ВП(УВ)-2022 ООО «Аскотехэнерго-дигностика» на 1л в 1экз.
6. Акт № 0545/ВП(УВ)-2022 ООО «Компания Ремсталь» на 1л в 1экз.
7. Акт № 0046/ВП(УВ)-2022 ООО «СК «Статус» на 1л в 1экз.
8. Акт № 0381/ВП(УВ)-2022 ООО «Карьер-сервис» на 1л в 1экз.
9. Акт № 0544/ВП(УВ)-2022 ООО «ЭНЕРГО-ДВ» на 1л в 1экз.
10. Акт № 0364/ВП(УВ)-2022 ООО «ДВ Империя Сервис» на 1л в 1экз.
11. Акт № 0474/ВП(УВ)-2022 ООО «ХабГидроСтрой» на 1л в 1экз.
12. Акт № 0569/ВП(УВ)-2022 ООО «Гербикан» на 1л в 1экз.
13. Акт № 0365/ВП(УВ)-2022 ООО «Трансстрой ДВ» на 1л в 1экз.
14. Акт № 0394/ВП(УВ)-2022 ООО «Магистраль» на 1л в 1экз.
15. Акт № 0335/ВП(УВ)-2022 ООО «Сигнал» на 1л в 1экз.
16. Акт № 0233/ВП(УВ)-2022 ООО «Автомир ДВ» на 1л в 1экз.
17. Акт № 0537/ВП(УВ)-2022 ООО «СтройИндустрия» на 1л в 1экз.
18. Акт № 0162/ВП(УВ)-2022 ООО «ПКП Блик» на 1л в 1экз.
19. Акт № 0436/ВП(УВ)-2022 ООО «Жилкомплекс» на 1л в 1экз.
20. Акт № 0559/ВП(УВ)-2022 ООО «БГГП» на 1л в 1экз.
21. Акт № 0459/ВП(УВ)-2022 ООО «СТРОЙКОР» на 1л в 1экз.
22. Акт № 0609/ВП(УВ)-2022 ООО «ВостокИнвестСтрой» на 1л в 1экз.
23. Акт № 0508/ВП(УВ)-2022 ООО «ЭКСПЕРТИЗА И БЕЗОПАСНОСТЬ» на 1л в 1экз.

24. АКТ № 0287/ВП(УВ)-2022 ООО «Мастер-27» на 1л в 1экз.
25. АКТ № 0576/ВП(УВ)-2022 ООО «СТАТЭМ ГРУПП» на 1л в 1экз.
26. АКТ № 0353/ВП(УВ)-2022 ООО «ГРАДИЕНТ» на 1л в 1экз.
27. АКТ № 0461/ВП(УВ)-2022 АО «ВаниноТрансУголь» на 1л в 1экз.
28. АКТ № 0395/ВП(УВ)-2022 ООО «ЭЛКОД» на 1л в 1экз.
29. АКТ № 0422/ВП(УВ)-2022 ООО СЗ «Градъ Сервис» на 1л в 1экз.
30. АКТ № 0442/ВП(УВ)-2022 ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» на 1л в 1экз.
31. АКТ № 0555/ВП(УВ)-2022 ООО «БАЗИС-КЬЮ» на 1л в 1экз.
32. АКТ № 0520/ВП(УВ)-2022 ООО «Алмаз» на 1л в 1экз.
33. АКТ № 0572/ВП(УВ)-2022 ООО «ЭКВИП» на 1л в 1экз.
34. АКТ № 0363/ВП(УВ)-2022 ООО «Строительно-дорожные машины» на 1л в 1экз.
35. АКТ № 0294/ВП(УВ)-2022 ООО «Спецкомплекс» на 1л в 1экз.
36. АКТ № 0614/ВП(УВ)-2022 ООО «ВостокВольт» на 1л в 1экз.
37. АКТ № 0352/ВП(УВ)-2022 ООО «ХК Синергия» на 1л в 1экз.
38. АКТ № 0174/ВП(УВ)-2022 ООО «Лидер ДВ» на 1л в 1экз.
39. АКТ № 0500/ВП(УВ)-2022 ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНРГОМОНТАЖ» на 1л в 1экз.
40. АКТ № 0603/ВП(УВ)-2022 ООО «СЗ «ГОРОДСКИЕ КВАРТАЛЫ» на 1л в 1экз.
41. АКТ № 0518/ВП(УВ)-2022 ООО «КроФас» на 1л в 1экз.
42. АКТ № 0548/ВП(УВ)-2022 ООО «КомХоз» на 1л в 1экз.
43. АКТ № 0174/ПП-02-2022 ООО «Лидер ДВ» на 1л в 1экз.
44. АКТ № 0563/ПП-02-2022 ООО «РемонтСтрой» на 1л в 1экз.
45. АКТ № 0576/ВПУ(НРС)-02-2022 ООО «СТАТЭМ ГРУПП» на 1л в 1экз.
46. АКТ № 0290/ВП(ИД)-11-2020 ООО «СМП-807» на 2л в 1экз.

Заместитель председателя Контрольной комиссии
АСРО «РОС «СОЮЗ»

/К.С. Бескровная/

Секретарь Контрольной комиссии

/А.А. Казаретина/