

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**РОС СОЮЗ**  
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 23

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| Дата и время проведения:                 | 18.05.2017 г., 15-00                  |
| Место проведения:                        | г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15 |
| Основание созыва:                        | Решение Президента                    |
| Форма проведения:                        | заочная                               |
| Председатель Совета                      | Цымбал Станислав Александрович        |
| Секретарь заседания Совета               | Демиденко Сергей Викторович           |
| Количество членов Совета:                | 5                                     |
| Фактически присутствовало членов Совета: | 5                                     |

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|   |                                |
|---|--------------------------------|
| Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»                                   | Цымбал Станислав Александрович |
| Генеральный директор ООО «Строительная<br>Компания «Восток Регио Строй» | Яковлев Евгений Владимирович   |
| Директор ООО «Северстрой»   | Демиденко Сергей Викторович    |
| Заместитель директора ООО<br>«Стройкомплект»                            | Лапченко Андрей Александрович  |
| Генеральный директор<br>ООО «Восток-Торгово-строительная<br>компания»   | Сигаев Сергей Андреевич        |

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»                           | Симанович Олеся Викторовна    |
| Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»,            | Дианова Светлана Владимировна |
| Руководитель юридического отдела АСРО «РОС<br>«СОЮЗ» | Мялова Евгения Павловна       |

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из пяти членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из пяти вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» из пяти вопросов.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О рассмотрении заявления о перечислении средств компенсационного фонда.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Об отмене действия внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О прекращении действия Комитета по развитию партнерских отношений.

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» и получении свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от организации:

- ООО «РОСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия Требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ» к выдаче и условиям выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организация соответствует данным требованиям.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- ООО «РОСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РОСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. В срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после принятия данного решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно поданному организацией заявлению.
3. В день выдачи свидетельства о допуске к работам к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, внести сведения об ООО «РОСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей в установленном законом порядке.
4. Обществу с ограниченной ответственностью «РОСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) в течение трех рабочих дней перечислить на расчетный счет АСРО «РОС «СОЮЗ» взнос в компенсационный фонд в размере, предусмотренном пунктом 4.5. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от 19.10.2016 года, оплатить вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении заявления о перечислении средств компенсационного фонда.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, которая доложила присутствующим о поступлении 17.05.2017 в АСРО «РОС «СОЮЗ» заявления о перечислении взноса, внесенного в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» организацией, прекратившей членство в АСРО «РОС «СОЮЗ» (ООО «ЭЛЭС-Руспасифик», ИНН 2538113799), в порядке пункта 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.11.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.11.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

Обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛЭС-Руспасифик» (ИНН 2538113799) представлены документы, подтверждающие факт принятия решения о приеме юридического лица в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное

объединение строителей Приморского края» (СРО-С-127-21122009), - выписка из протокола заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей Приморского края» № 266/С от 15.05.2017.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Удовлетворить заявление ООО «ЭЛЭС-Руспасифик» (ИНН 2538113799) о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд АСРО «РОС «СОЮЗ» в размере 2 000 000 (два миллиона) рублей в компенсационный фонд Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей Приморского края» (СРО-С-127-21122009).

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим, что на 18.05.2017 года не имеют действующих договоров страхования гражданской ответственности организации – члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Таежное» (ИНН 2711006589),
- ООО «Империя» (ИНН 2721171983),
- ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580),
- ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472).

Данные организации не соблюдают нормы Правил саморегулирования Требования к страхованию членами АСРО «РОС «СОЮЗ» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части своевременного заключения (продлонгирования) договора страхования гражданской ответственности, Требований к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Решениями Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 16.03.2017 (протокол № 12) действие свидетельств о допуске ООО «Таежное» (ИНН 2711006589), ООО «Империя» (ИНН 2721171983), ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580) приостановлено до 14.05.2017 г. Срок приостановления истек, основания для возобновления действия свидетельств отсутствуют.

Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 20.03.2017 (протокол № 13) действие свидетельства о допуске ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472) приостановлено до 18.05.2017 г. Срок приостановления истек, основания для возобновления действия свидетельства отсутствуют.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии частью 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ в отношении ООО «Таежное» (ИНН 2711006589), ООО «Империя» (ИНН 2721171983), ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580), ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на 45 календарных дней - до 01.07.2017 года, с последующим исключением из состава членов на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> | <b>ЗА</b> | <b>ПРОТИВ</b> |
|--------------|--|-----------|---------------|
| 1            | ООО «Таежное» (ИНН 2711006589)   | 5         | 0             |
| 2            | ООО «Империя» (ИНН 2721171983)   | 5         | 0             |
| 3            | ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580)  | 5         | 0             |
| 4            | ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472)   | 5         | 0             |

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Таежное» (ИНН 2711006589) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0264.01-2015-2711006589-С-154 от 27.11.2015 г., в отношении видов работ, к которым ООО «Таежное» (ИНН 2711006589) имеет свидетельство о допуске, на 45 календарных дней - до 01.07.2017 года.

2. Уведомить ООО «Таежное» (ИНН 2711006589), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «Таежное» (ИНН 2711006589) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 01.07.2017 года.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Империя» (ИНН 2721171983) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0125.02-2012-2721171983-С-154 от 27.01.2012 г., в отношении видов работ, к которым ООО «Империя» (ИНН 2721171983) имеет свидетельство о допуске, на 45 календарных дней - до 01.07.2017 года, с последующим исключением из состава членов на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ООО «Империя» (ИНН 2721171983), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «Империя» (ИНН 2721171983) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 01.07.2017 года.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0280.04-2016-2724171580-С-154 от 25.04.2016 г., в отношении видов работ, к которым ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580) имеет свидетельство о

допуске, на 45 календарных дней - до 01.07.2017 года, с последующим исключением из состава членов на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Уведомить ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «Капитальный ремонт-Строительство» (ИНН 2724171580) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 01.07.2017 года.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «АТРИА» (ИНН 2724199472) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0317-2015-2724199472-С-154 от 18.03.2015 г., в отношении видов работ, к которым ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472) имеет свидетельство о допуске, на 45 календарных дней - до 01.07.2017 года.

2. Уведомить ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472), что в соответствии с частью 3 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в период приостановления действия свидетельства о допуске ООО «АТРИА» (ИНН 2724199472) вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений и обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» об устранении нарушений в срок не позднее 01.07.2017 года.

**ПО ВОПРОСУ № 4.** Об отмене действия внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая сообщила, что решением Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 04.08.2010 (протокол № 30) принято Положение о коммерческой тайне (ПНП-19-2010-1) и предложила признать данное положение утратившим силу в связи с его неактуальностью.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Признать утратившим силу Положение о коммерческой тайне от 04.08.2010 (ПНП-19-1010-1) с 18.05.2017.

**СЛУШАЛИ:** Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая сообщила, что решением Совета НП СРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2010 (протокол № 22) сформирован Координационный совет, действующий на основании Положения о Координационном совете в редакции от 25.09.2015 года (ПА-15-2015-02).

В связи с отсутствием необходимости в работе данного органа, Президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна предложила, прекратить полномочия членов Координационного совета АСРО «РОС «СОЮЗ» и признать Положение о Координационном совете в редакции от 25.09.2015 года (ПА-15-2015-02) утратившим силу.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Прекратить полномочия членов Координационного совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Признать утратившим силу Положение Координационном совете в редакции от 25.09.2015 года (ПА-15-2015-02) с 18.05.2017.

**ПО ВОПРОСУ № 5.** О прекращении действия Комитета по развитию партнерских отношений.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил прекратить действие Комитета по развитию партнерских отношений, созданного решением Совета 24.09.2013 (протокол № 25).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Прекратить действие Комитета по развитию партнерских отношений.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение: Заявление о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд ООО «ЭЛЭС - Руспасифик» (входящий № 419 от 17.05.2017) с приложением – на 3 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



С.В. Демиденко