

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в  
государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул.  
Знаменщикова, д. 38, пом. 1 (6-12)

Телефон:(факс): +7(4212) 736840  
Эл. почта: [ROSSOUZ@ROSSOUZ.RU](mailto:ROSSOUZ@ROSSOUZ.RU)  
веб. сайт: [WWW.ROSSOUZ.RU](http://WWW.ROSSOUZ.RU)

**Протокол № 7  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ  
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА  
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

**СВЕДЕНИЯ О ВНЕОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ**

Дата проведения собрания:	27 января 2010 года
Место проведения собрания:	680000, г.Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского,19.
Вид заседания:	Внеочередное
Основание созыва :	Решение Совета
Форма проведения:	очная
Председатель собрания	Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна
Секретарь собрания:	Дианова Светлана Владимировна
Время начала регистрации участников собрания:	14 часов 30 минут
Время окончания регистрации участников собрания:	15 часов 00 минут
Собрание открыто:	15 часов 00 минут

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА:**

Члены НП «РОС «СОЮЗ», согласно реестру членов НП СРО «РОС «СОЮЗ».  
Всего: 102 члена. Явка 82%. Количество голосов – 102. Кворум для принятия решения достигнут (имеется).

Полномочия представителей членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» проверены .

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ОБЩЕМ  
СОБРАНИИ:**

Симанович Олеся Викторовна	Президент НП «РОС «СОЮЗ»
Дианова Светлана Владимировна	Исполнительный директор НП «РОС «СОЮЗ»
Симанович Сергей Святославович	Финансовый директор НП «РОС «СОЮЗ»
Пасютина Наталья Александровна	Специалист НП «РОС «СОЮЗ»
Гречихина Кристина Александровна	Специалист НП «РОС «СОЮЗ»
Массалитина Маргарита Юрьевна	Бухгалтер НП «РОС «СОЮЗ»
Романенко Лариса Владимировна	Главный специалист НП «РОС «СОЮЗ»
Борисов Андрей Сергеевич	Главный специалист по информационному обеспечению НП «РОС «СОЮЗ»

## **ИЗБРАНЫ:**

**Председателем собрания** единогласно избран Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна

**Секретарем собрания** единогласно избран Исполнительный директор НП СРО «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна.

**Председателем мандатной комиссии** единогласно избран: Генеральный директор ООО «Строительный холдинг» Демиденко Сергей Викторович

**Членами мандатной комиссии** единогласно избраны: Зам. директора ООО «Капитал-Строй» Чистяков Александр Анатольевич, Юрисконсульт ООО «ДВСЦБИ «МАСКОМ» Ковалева Дарья Владимировна.

**Председателем счетной комиссии** единогласно избрана: Главный специалист НП СРО «РОС «СОЮЗ» Романенко Лариса Владимировна.

**Членами счетной комиссии** единогласно избраны: Главный специалист НП СРО «РОС «СОЮЗ» Романенко Лариса Владимировна, Главный специалист по информационному обеспечению НП «РОС «СОЮЗ» Борисов Андрей Сергеевич, Финансовый директор НП СРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Сергей Святославович.

**Председателем редакционной комиссии** единогласно избран Президент НП «РОС «СОЮЗ» Симанович Олеся Викторовна.

**Членами редакционной комиссии** единогласно избраны: Исполнительный директор НП «РОС «СОЮЗ» Дианова Светлана Владимировна, Главный специалист НП «РОС «СОЮЗ» Романенко Лариса Владимировна.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение сметы на 2010 год.
2. Утверждение положения о порядке приема в члены и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.
3. Утверждение положения «О порядке уплаты членских взносов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.
4. Утверждение перечня дополнительных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности НП СРО «РОС «СОЮЗ».
5. Утверждение положения о требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции.
6. Утверждение правил контроля. Порядок осуществления контроля за деятельностью членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции .
7. Об исключении организаций из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч.2 п.4 Градостроительного кодекса РФ

**Вопросы повестки дня приняты единогласно.**

## **РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**Вопрос 1. Утверждение сметы на 2010 год**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» Симанович О.В., который предложил вынести на обсуждение утверждение сметы расходов СРО НП «РОС «СОЮЗ» на 2010 год.

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить смету расходов СРО НП «РОС «СОЮЗ» на 2010 год.

**Вопрос 2. Утверждение положения о порядке приема в члены и выдаче свидетельств о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции .**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» Симанович О.В., который вынес на обсуждение утверждение положения о порядке приема в члены и выдаче свидетельств о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции .

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить положение о порядке приема в члены и выдаче свидетельств о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства НП СРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос 3. Утверждение положения «О порядке уплаты членских взносов СРО НП «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» Симанович О.В., который вынес на обсуждение утверждение Положения «О порядке уплаты членских взносов СРО НП «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить положение «О порядке уплаты членских взносов СРО НП «РОС «СОЮЗ» в новой редакции.

**Вопрос 4. Утверждение перечня дополнительных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП «РОС «СОЮЗ».**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который информировал Общее собрание о внесении изменений в приказ № 274 от 09.12.2008 года Министерства регионального развития (приказ от 21.10.2009г. № 480) о дополнительном перечне видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. О.В. Симанович отметила, что Общее собрание членов может утвердить дополнительный перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП «РОС «СОЮЗ». В связи с чем было предложено утвердить:

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВИДОВ РАБОТ, РЕШЕНИЕ ВОПРОСОВ ПО ВЫДАЧЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ К КОТОРЫМ ОТНОСИТСЯ К СФЕРЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРО НП «РОС «СОЮЗ» в следующем составе:**

36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком

37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)".

#### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

**голосовали поднятием рук**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

**голосовали «ЗА» единогласно**

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить перечень дополнительных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос 5. О требованиях к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции.**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» О.В. Симанович, который информировал Общее собрание, что в соответствии с нормами Градостроительного кодекса СРО НП «РОС «СОЮЗ» необходимо разработать и утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также свидетельство о допуске), - документ, устанавливающий условия выдачи саморегулируемой организацией свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В ходе работы СРО НП «РОС «СОЮЗ» были подготовлены проекты

Требований, которые содержат обязательные, согласно действующему законодательству, требования к строительным организациям, претендующим на получение свидетельств о допуске.

Было предложено утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции .

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить требования к выдаче свидетельств о допуске к работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции .

**Вопрос 6. Утверждение правил контроля. Порядок осуществления контроля за деятельностью членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции .**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» Симанович О.В., который вынес на обсуждение утверждение Правила контроля. Порядок осуществления контроля за деятельностью членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции .

### **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить правила контроля, порядок осуществления контроля за деятельностью членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» в новой редакции .

**Вопрос 7. О исключении организаций из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ**

**СЛУШАЛИ:** Президента СРО НП «РОС «СОЮЗ» Симанович О.В., который вынес на обсуждение вопрос об исключении из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ следующие организации:

1. ООО «ФЕНСТЕР» (ИНН 2703049684, ОГРН 1092703001126)
2. ООО «Сибирско-Уральская энергоремонтная компания — Защита» (ИНН 2724102000, ОГРН 1072724000425)
3. ООО «Универсал Проект»(ИНН 2721161738, ОГРН 1082721007665)
4. ООО «Компания БИЗОН Трейд»(ИНН 2722087068, ОГРН 1092722004693)
5. ООО «Дальстройлес» (ИНН 2526007115, ОГРН 1052541413671)

## **ВОПРОС ПОСТАВЛЕН НА ГОЛОСОВАНИЕ**

голосовали поднятием рук

### **РЕШИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНСТЕР» (ИНН 2703049684, ОГРН 1092703001126) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

### **РЕШИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Сибирско-Уральская энергоремонтная компания — Защита» (ИНН 2724102000, ОГРН 1072724000425) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

### **РЕШИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Универсал Проект» (ИНН 2721161738, ОГРН 1082721007665) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

### **РЕШИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Компания БИЗОН Трейд» (ИНН 2722087068, ОГРН 1092722004693) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ

## **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

голосовали «ЗА» единогласно

### **РЕШИЛИ:**

Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Дальстройлес» (ИНН 2526007115, ОГРН 1052541413671) из состава членов НП СРО «РОС «СОЮЗ» согласно ст. 55.7 ч. 2 п. 4 Градостроительного кодекса РФ

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

голосовали «ЗА» единогласно

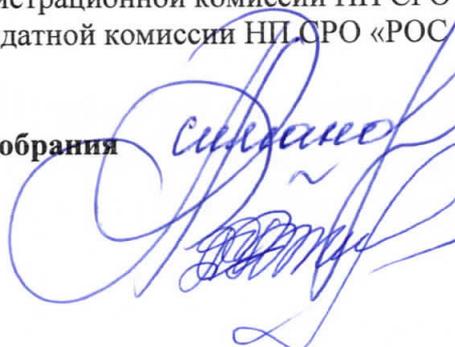
По всем вопросам решения приняты единогласно.

Собрание закрыто – 19 часов 10 минут.

### Приложение:

1. Протокол регистрационной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».
2. Протокол мандатной комиссии НП СРО «РОС «СОЮЗ».

Председатель собрания



Президент НП СРО «РОС «СОЮЗ»  
О.В. Симанович

Секретарь:

С.В. Дианова

Приложение № 2 к протоколу  
Общего собрания членов НП СРО «РОС «СОЮЗ»  
№ 7 от 27 января 2010 г.

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»**

ОГРН 1092700000227 ИНН 2722083680

Регистрационный номер в  
государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



Адрес: 680038, г. Хабаровск, ул.  
Знаменщикова, д. 38, пом. 1 (6-12)

Телефон:(факс): +7(4212) 736840  
Эл. почта: [rossouz@rossouz.ru](mailto:rossouz@rossouz.ru)  
веб. сайт: [www.rossouz.ru](http://www.rossouz.ru)

**Протокол мандатной комиссии  
Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации  
«Региональное объединение строителей «СОЮЗ»**

«27» января 2010 г.

г. Хабаровск

**Председателем мандатной комиссии** избран: Генеральный директор ООО «Строительный холдинг» Демиденко Сергей Викторович.

**Членами мандатной комиссии** избраны: Заместитель генерального директора ООО «Капитал-Строй» Чистяков Алексей Анатольевич, юриконсульт ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» Ковалева Дарья Владимировна.

**Секретарем мандатной комиссии** избрана: юриконсульт ООО «Дальневосточный специализированный центр безопасности информации «МАСКОМ» Ковалева Дарья Владимировна.

**По итогам проверки регистрационных листов:**

Общее количество членов НП СРО «Региональное объединение строителей «СОЮЗ»: 124.

**Зарегистрировано:** 102 участника общего собрания НП СРО «Региональное объединение строителей «СОЮЗ».

На голосование поставлен вопрос об утверждении ведомости и протокола регистрации о подтверждении полномочий участников общего собрания.

**Результаты голосования:**

**проголосовали «ЗА» единогласно.**

Принято решение: подтвердить полномочия участников общего собрания.

Председатель мандатной комиссии:

С.В. Демиденко

Члены мандатной комиссии:

А.А. Чистяков

Секретарь мандатной комиссии:

Д.В. Ковалева

пронумеровано  
пронумеровано

9/деветъ) лист(ов)

Проект ИТ СРД РС «СОКЪ»  
Иванов И.В. Симанович

