



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,
Уссурийский бульвар, д. 15
Тел.: +7 (4212) 91-16-16
e-mail: rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 48
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	28.12.2023 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор УК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна
Председатель Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ»	Васюк Ольга Сергеевна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
2. О рассмотрении претензии НО «Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае».
3. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»..

ПО ВОПРОСУ № 1. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета государственного строительного надзора о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Порт Эльга» ИНН 2721251572, осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 17Т – Разъезд 18Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу: Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район (срок проведения проверки: с 21.12.2023 по 11.01.2024);

- ООО «Градиент» ИНН 2724213590, осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Проектирование подъездного железнодорожного пути необщего пользования в г. Хабаровск», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский муниципальный район, сельское поселение Ракитненское, село Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное (срок проведения проверки: с 25.12.2023 по 15.01.2024)

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении ООО «Порт Эльга» ИНН 2721251572, осуществляющего строительство объектов капитального строительства: «Тихоокеанская железная дорога. Разъезд 17Т – Разъезд 18Т. Железнодорожное путевое развитие», расположенного по адресу Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район (срок проведения проверки: с 21.12.2023 по 11.01.2024).

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора в отношении ООО «Градиент» ИНН 2724213590, осуществляющего строительство объектов капитального строительства «Проектирование подъездного железнодорожного пути необщего пользования в г. Хабаровск», расположенного по адресу: Хабаровский край, Хабаровский муниципальный район, сельское поселение Ракитненское, село Ракитное, территория ТОСЭР Хабаровск площадка Ракитное (срок проведения проверки: с 25.12.2023 по 15.01.2024)

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении претензии НО «Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей претензии НО «Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» об оплате неустоек по договорам, заключенным членом АСРО «РОС «СОЮЗ» - ООО «РегиоХабСтрой» ИНН 2722077447 и НО «Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в размере 4 343, 617,90 рублей.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил направить НО «Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» мотивированный ответ об отказе в выплате неустоек.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Направить НО «Региональный оператор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» мотивированный ответ об отказе в выплате неустоек.

ПО ВОПРОСУ № 3. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от:

- ООО «Железнодорожная строительная компания» ИНН 2724126234 (вх. от 26.12.2023 № 2269)

- ООО «ДВ Империя Сервис» ИНН 2725127230 (вх. от 28.12.2023 № 2278),

- ООО «Спутник» ИНН 2705001247 (вх. от 27.12.2023 № 2277)

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Железнодорожная строительная компания» ИНН 2724126234, удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «Железнодорожная строительная компания» ИНН 2724126234 из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 26.12.2023.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ДВ Империя Сервис» ИНН 2725127230, удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «ДВ Империя Сервис» ИНН 2725127230 из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 28.12.2023.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Спутник» ИНН 2705001247, удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «Спутник» ИНН 2705001247 из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 27.12.2023.

Заседание Совета закрыто в 15-00.

Приложение:

- уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края,
- копия заявления о добровольном выходе ООО «ДВ Империя Сервис» от 20.12.2023,
- копия заявления о добровольном выходе ООО «Железнодорожная строительная компания» от 26.12.2023,
- копия заявления о добровольном выходе ООО «Спутник» ИНН 2705001247 от 27.12.2023.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев