



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО - С - 154 - 25122009

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

680000, г. Хабаровск,  
Уссурийский бульвар, д. 15  
Тел.: +7 (4212) 91-16-16  
e-mail: rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 34**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	22.09.2023 г., 16-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор УК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель отдела правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Иванченко Светлана Владимировна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие шесть членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О рассмотрении требования НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 15.09.2023 (протокол № 33) за нарушение требований внутренних документов Ассоциации приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010)
- ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269)
- ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)
- ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382)
- ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807)

Нарушения требований нормативных документов организацией устранены.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организации возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Вопрос поставлен на голосование.**

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию,	ЗА	ПРОТИ В
----------	---	----	------------

	<b>капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства</b>		
1	ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010)	6	0
2	ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269)	6	0
3	ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993)	6	0
4	ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382)	6	0
5	ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807)	6	0

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «ВОСТОКБЕЗОПАСНОСТЬ» (ИНН 2721173010) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**РЕШИЛИ:**

В отношении ИП Сидорук Роман Игоревич (ИНН 270319718269) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**РЕШИЛИ:**

В отношении ИП Ющенко Михаил Владимирович (ИНН 272409348993) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «ЭКВИП» (ИНН 2723209382) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**РЕШИЛИ:**

В отношении ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении требования НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о требовании НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» о возмещении в порядке регресса ущерба, причиненного собственникам жилья при производстве капитального ремонта крыши многоквартирного

дома по договору, заключенному с ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364), в размере 522 784 рублей, по ч.11 ст. 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поступившем в АСРО «РОС «СОЮЗ» вх. № 1718 от 18.09.2023.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Направить НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» мотивированный ответ об отказе в выплате ущерба из средств компенсационного фонда возмещения вреда, разъяснить АСРО «РОС «СОЮЗ» о проведении работы со страховыми компаниями, в которых зарегистрирована ответственность ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Направить НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» мотивированный ответ об отказе в выплате ущерба из средств компенсационного фонда возмещения вреда, разъяснить АСРО «РОС «СОЮЗ» о проведении работы со страховыми компаниями, в которых зарегистрирована ответственность ООО «Импульс Строй» (ИНН 2723159364).

Заседание Совета закрыто в 17-30.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев