

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 20
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	28.06.2021 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	6
Фактически присутствовало членов Совета:	6

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ,
ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель правового обеспечения АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из шести членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О превышении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114)

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 2 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114), при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения, направить ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114), в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Дальневосточные технологии строительства» (ИНН 2724238114), в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении от Комитета госстройнадзора Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787) являющегося застройщиком объекта капитального строительства «Водозабор подземных вод с инженерными сетями. 3 этап строительства, расположенному по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, севернее п. Токи (срок проведения проверки 23.06.2021 -29.06.2021).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ» о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ» АО «ВаниноТрансУголь» (ИНН 2709015787) являющегося застройщиком объекта капитального строительства «Водозабор подземных вод с инженерными сетями. 3 этап строительства, расположенному по адресу: Хабаровский край, Ванинский район, севернее п. Токи (срок проведения проверки 23.06.2021 -29.06.2021).

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669),
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «Сфера» (ИНН 2724171460),
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.2, 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, не устранены нарушения по плановой проверке за 2020 год: отсутствует обучение охране труда 2 специалистов, отсутствуют журналы охраны труда;

- ООО «Актив строй» (ИНН 2725097071),
в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не устранены нарушения по плановой проверке за 2020 год: отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора одного специалиста;

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, не устранены нарушения по плановой проверке за 2020 год: не организована периодическая проверка знаний по охране труда 1 специалиста, не представлен отчет о деятельности членов за 2020 год, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не погашена задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, отсутствует 1 специалист по организации строительства, внесенный в Национальный реестр специалистов в области строительства;

-ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763)

в нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в пятидневный срок с момента получения предупреждения о превышении уровня ответственности и требования о доплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не произведена, заявления о повышении уровня ответственности также не поданы, отсутствует 1 специалист по организации строительства, внесенный в Национальный реестр специалистов в области строительства;

Право организации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос приостановлено с 29.03.2021;

-ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170)

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пункта 5.2.1, 5.2.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, не исполнено решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.06.2021г. (протокол № 18): не представлены документы об устранении нарушений, выявленных Комитетом госстройнадзора Правительства края.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главой 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организаций применить меры дисциплинарного воздействия:

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669),

- ООО «Сфера» (ИНН 2724171460),

- ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319),

- ООО «Актив строй» (ИНН 2725097071),

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),

-ООО «Монолит» (ИНН 7901543277),

-ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648),

- ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808),

– предупреждение, установить срок устранения нарушений **до 30.08.2021;**

- ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170)

– предупреждение, установить срок устранения нарушений **до 03.09.2021;**

- ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763)

- приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до 30.08.2021.**

**Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669)	6	0
2	ООО «Сфера» (ИНН 2724171460)	6	0
3	ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319)	6	0
4	ООО «Актив строй» (ИНН 2725097071)	6	0
5	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	6	0
6	ООО «Монолит» (ИНН 7901543277)	6	0
7	ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648)	6	0
8	ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808)	6	0
9	ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170)	6	0
10	ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763)	6	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений **до 30.08.2021;**
2. Об устранении нарушений ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

- В отношении ООО «Сфера» (ИНН 2724171460) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений **до 30.08.2021;**
2. Об устранении нарушений ООО «Сфера» (ИНН 2724171460) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

- В отношении ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о

требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3.2, 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

2. Об устранении нарушений ООО «СК КОММСТРОЙ» (ИНН 2723200319) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Актив строй» (ИНН 2725097071) за нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.5.4, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

2. Об устранении нарушений ООО «Актив строй» (ИНН 2725097071) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, пункта 4.3 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

2. Об устранении нарушений ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Монолит» (ИНН 7901543277) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «СК Гарантия комфорта» (ИНН 2723196648), за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса,

членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

2. Об устранении нарушений ООО «ЭверестЭнергоСтрой» (ИНН 2724215808) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763), за нарушение частей 5, 6, 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.5, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, организацией превышен уровень ответственности по обязательствам по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до **30.08.2021**;

2. Об устранении нарушений ООО «Алмаз» (ИНН 2720059763), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170), за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пункта 5.2.1, 5.2.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, применить меру дисциплинарного воздействия предупреждение, установить срок устранения нарушений до **30.08.2021**;

2. Об устранении нарушений ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170), обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 4. О превышении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что по результатам контрольных мероприятий в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке пункта 14.3 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, установлено следующее.

ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) имеет уровни ответственности:

- 1 уровень по возмещению вреда (стоимость работ по одному договору до 60 млн. рублей),

- 1 уровень по обеспечению договорных обязательств (совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, до 60 млн. рублей).

Согласно сведениям Единой информационной системы в сфере закупок, по состоянию на текущую дату на исполнении находится договор № 124/19 от 24.05.2021 с АО «ХАБАРОВСКИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ» на сумму 217 000 000 рублей (указанная сумма предварительная и подлежит корректировке).

В соответствии с решением Арбитражного суда Хабаровского края от 30.12.2020 по делу № А73-9476/2020 обязательства ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483)

по вышеуказанному договору исполнены на сумму 63 256 245, 28 рублей (абзац 4 страницы 17 решения суда).

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным Обществом с ограниченной ответственностью «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) по состоянию на 31.12.2020 составляет 153 743 754,72 рублей и, таким образом, не соответствует уровню ответственности по обязательствам, исходя из которого обществом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 2 части 13 статьи 55.16, части 1 статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств для заключения договора, с использованием конкурентных процедур, ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) должно иметь 2 уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных процедур.

В нарушение части 5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) заявления о повышении уровня ответственности обеспечения договорных обязательств до 2-го уровня не представило, доплату в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств не производило.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 14.8 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации в адрес ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2 уровня ответственности (доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 300 000 рублей).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2 уровня ответственности (доплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 300 000 рублей).

2. ООО «Проектные технологии» (ИНН 2724212483) внести взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров подряда (2 уровень ответственности) **в пятидневный срок** с даты получения предупреждения о превышении уровня ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд договорных обязательств.

3. В случае неисполнения требования об уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в указанный срок, АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить в отношении организации меры дисциплинарного воздействия.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложение: уведомление Комитета госстройнадзора Правительства Хабаровского края от 11.06.2021 - 1 экз. на 1 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев