

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**РОС СОЮЗ**  
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 2**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	03.02.2021 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ  
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна
Представитель ООО «Строительная компания «Монолит»	Фахрисламов Константин Валерьевич

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в

заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. Об исключении организации-члена из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
7. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
8. Об утверждении состава дисциплинарной комиссии.
9. О выдвижении кандидатур в состав коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОС «СОЮЗ».
10. О кандидатуре Председателя коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОС «СОЮЗ».
11. Об утверждении форм бюллетеней для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О рассмотрении информации о ходе устранения нарушений, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.09.2019 (протокол № 33) рассмотрено обращение Дальневосточного управления Ростехнадзора о нарушениях, допущенных ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) при строительстве объекта капитального строительства «Пожарное депо» (г. Комсомольск-на-Амуре).

В соответствии с указанным решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» необходимо:

- ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) предоставить информацию о полном устранении нарушений с приложением копии акта внеплановой проверки Дальневосточного управления Ростехнадзора;

- Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за исполнением ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) предписания Дальневосточного управления Ростехнадзора.

Согласно представленным организацией документам (акт проверки и предписание Дальневосточного управления Ростехнадзора от 31.01.2020), нарушения частично устранены, срок устранения оставшихся нарушений – до 25.12.2020.

27.01.2021 в адрес ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) направлено письмо с требованием предоставить в срок до 02.02.2021 информацию и документы об устранении нарушений, а также об исполнении договора подряда на строительство

объекта «Пожарное депо», в связи с отсутствием информации в Единой информационной системе в сфере закупок.

ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) 03.02.2021 представлено письмо о том, что договор строительного подряда от 28.11.2018 № 309/2018, заключенный с ПАО «НК «Роснефть» по объекту «Пожарное депо», расторгнут; нарушения, выявленные Дальневосточным управлением Ростехнадзора устранены в полном объеме. Документы, запрошенные АСРО «РОС «СОЮЗ» 27.01.2021, не представлены.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» направить в Дальневосточное управление Ростехнадзора запрос об устранении ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) нарушений, допущенных при строительстве объекта «Пожарное депо» (г. Комсомольск-на-Амуре);

- ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) в срок до 01.03.2021 предоставить: документы об устранении нарушений по объекту «Пожарное депо» (г. Комсомольск-на-Амуре), указанных в предписании Дальневосточного управления Ростехнадзора от 31.01.2020 № 05-27-14-33-07-01 (номер дела 05-08/27-14-33); документы о расторжении договора строительного подряда от 28.11.2018 № 309/2018, заключенного с ПАО «НК «Роснефть» по объекту «Пожарное депо».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» направить в Дальневосточное управление Ростехнадзора запрос об устранении ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) нарушений, допущенных при строительстве объекта «Пожарное депо» (г. Комсомольск-на-Амуре);

2. ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) в срок до 01.03.2021 предоставить: документы об устранении нарушений по объекту «Пожарное депо» (г. Комсомольск-на-Амуре), указанных в предписании Дальневосточного управления Ростехнадзора от 31.01.2020 № 05-27-14-33-07-01 (номер дела 05-08/27-14-33); документы о расторжении договора строительного подряда от 28.11.2018 № 309/2018, заключенного с ПАО «НК «Роснефть» по объекту «Пожарное депо».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 08.10.2020 (протокол № 38) рассмотрено обращение Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) при строительстве вышеуказанного объекта.

В соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 03.12.2020 (протокол № 46) ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) представило копию постановления по делу об административном правонарушении в области строительства № С362-1/20 от 26.11.2020.

Согласно указанному постановлению, ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669), являясь лицом, осуществляющим строительство объекта капитального строительства, нарушило требования частей 2,4 статьи 53 Градостроительного кодекса РФ, обязывающие лицо, осуществляющее строительство, осуществлять строительный контроль. ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) назначено административное наказание в виде штрафа в размере 150 000 рублей.

В соответствии с решением Совета от 25.12.2020 (протокол № 48), ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) 01.02.2021 предоставило письмо об уплате штрафа, с приложением копии платежного поручения.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) об уплате штрафа в соответствии с постановлением по делу об административном правонарушении в области строительства № С362-1/20 от 26.11.2020.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669) об уплате штрафа в соответствии с постановлением по делу об административном правонарушении в области строительства № С362-1/20 от 26.11.2020.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска» 2 этап Жилая часть 2 и 3 этажей, расположенного по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, ул. Мухина, 4А, 4Б (срок проведения проверки: 25.01.2021 – 19.02.2021).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска» 2 этап Жилая часть 2 и 3 этажей, расположенного по адресу: г. Хабаровск, Центральный район, ул. Мухина, 4А, 4Б (срок проведения проверки: 25.01.2021 – 19.02.2021).

**ПО ВОПРОСУ № 3.** О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088),  
с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 2 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088)	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная техника» (ИНН 2724211088), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3. ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.

4. Решение о приеме ООО «Строительная техника» (ИНН 2724211088) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.

5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Восток» (ИНН 2722042050)

в части исключения права осуществлять строительство особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением организации.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Восток» (ИНН 2722042050)	5	0

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «Восток» (ИНН 2722042050) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в части исключения права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

**ПО ВОПРОСУ № 5:** Об исключении организации-члена из состава АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим, что при проведении сверки сведений, содержащихся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ» с данными информационного ресурса Федеральной налоговой службы <https://www.nalog.ru>, было выявлено изменение адреса организации-члена ООО «ИНТОРА-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2724212620) на адрес: 127434, г. Москва, ш. Дмитровское, д.25, корпус 1, эт.1, пом.ХХІІІ, ком.19.

Согласно части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункту 3.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

В соответствии с пунктом 8.4. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае изменения членом Ассоциации адреса (места регистрации), если такое изменение повлекло несоответствие юридического лица или индивидуального предпринимателя территориальному признаку, указанному в пункте 3.1 Положения.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил на основании вышеназванных норм исключить ООО «ИНТОРА-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2724212620) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об исключении	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ИНТОРА-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2724212620)	5	0

**РЕШИЛИ:** исключить Общество с ограниченной ответственностью ООО «ИНТОРА-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 2724212620) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» с 03.02.2021.

**ПО ВОПРОСУ № 6.** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем 22.01.2021 заявлении о добровольном выходе из АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Комсомольская геологоразведочная экспедиция» (ИНН 2703023333).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Комсомольская геологоразведочная экспедиция» (ИНН 2703023333) удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «Комсомольская геологоразведочная экспедиция» (ИНН 2703023333) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» 22.01.2021.

**ПО ВОПРОСУ № 7.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631)  
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не обеспечено проведение плановой проверки за 2020 год. В отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия - предупреждение, нарушение не устранено;

- ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285)  
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено проведение плановой проверки за 2020 год, имеется задолженность по уплате членских взносов. В отношении организации применены меры дисциплинарного воздействия - 2 предупреждения, нарушение не устранено.

- ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803)  
в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не обеспечено проведение плановой проверки за 2020 год. В отношении организации применены меры дисциплинарного воздействия - 2 предупреждения, нарушение не устранено.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главами 9, 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

- в отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 19.02.2021;

- в отношении ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285) применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 30.04.2021;

- в отношении ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 26.02.2021.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631)	5	0
2	ООО «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285)	5	0
3	ООО «Дальремстрой» (ИНН 2703027803)	5	0

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 19.02.2021.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «РезолютЭнерго» (ИНН 2703031285) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 30.04.2021.

**РЕШИЛИ:** в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальремстрой» (ИНН 2703027803) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 26.02.2021.

**ПО ВОПРОСУ № 8.** Об утверждении состава Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила включить в состав Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ» Ионина Сергея Александровича, директора ООО «ПодводСпецСтрой».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Включить в состав Дисциплинарной комиссии Ионина Сергея Александровича, директора ООО «ПодводСпецСтрой».

2. Утвердить Дисциплинарную комиссию в следующем составе:

Председатель Дисциплинарной комиссии Кытман Дмитрий Викторович, директор ООО «СУ-64»,

Члены Дисциплинарной комиссии:

- Шатров Илья Германович - главный инженер ООО «Магистраль»,
- Субботникова Полина Евгеньевна – помощник юриста ООО «Промышленная экспертиза»,
- Ионин Сергей Александрович, директор ООО «ПодводСпецСтрой».

**ПО ВОПРОСУ № 9:** О выдвижении кандидатур в состав коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил с учетом пожеланий членов действующего состава Совета избираться в Совет на новый срок полномочий, рекомендовать Общему собранию членов АСРО «РО «СОЮЗ» включить в бюллетень для тайного голосования на выборах в члены Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» следующие кандидатуры:

- Цымбал Станислав Александрович, Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»,
- Яковлев Евгений Владимирович, Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»,
- Лапченко Андрей Александрович, Заместитель директора ООО «Стройкомплект»,
- Сигаев Сергей Андреевич, Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»,
- Цой Андрей Родионович, Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр» (независимый член Совета)
- Грось Денис Алексеевич, Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент» (независимый член Совета).

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** рекомендовать Общему собранию членов АСРО «РО «СОЮЗ» включить в бюллетень для тайного голосования на выборах в члены Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» следующие кандидатуры:

- Цымбал Станислав Александрович, Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»,
- Яковлев Евгений Владимирович, Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»,
- Лапченко Андрей Александрович, Заместитель директора ООО «Стройкомплект»,
- Сигаев Сергей Андреевич, Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»,

- Цой Андрей Родионович, Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр» (независимый член Совета)
- Грось Денис Алексеевич, Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент» (независимый член Совета).

**ПО ВОПРОСУ № 10:** О кандидатуре Председателя коллегиального органа управления (Совета) АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который ходатайствовал о выдвижении своей кандидатуры на должность Председателя Совета АСРО РОС «СОЮЗ» на новый срок полномочий.

**СЛУШАЛИ:** члена Совета Яковлева Евгения Владимировича, который предложил рекомендовать Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ» включить в бюллетень для тайного голосования на выборах Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» кандидатуру Цымбала Станислава Александровича.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** включить в бюллетень для тайного голосования на выборах Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, Генерального директора ООО «Телекор ДВ».

**ПО ВОПРОСУ №11:** Об утверждении форм бюллетеней для тайного голосования на Общем собрании членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить формы бюллетеней для проведения тайного голосования членов Общего собрания АСРО «РОС «СОЮЗ» по вопросам предварительной повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- Досрочное прекращение полномочий членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- Досрочное прекращение полномочий председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- Выборы членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- Выборы председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить формы бюллетеней для проведения тайного голосования членов Общего собрания АСРО «РОС «СОЮЗ» по вопросам предварительной повестки дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- Досрочное прекращение полномочий членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- Досрочное прекращение полномочий председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- Выборы членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- Выборы председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложение:

- копия уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края от 18.01.2021 на 1 л.,

- копия заявления ООО «Комсомольская геологоразведочная экспедиция» о добровольном выходе на 1 л.,
- формы бюллетеней для проведения тайного голосования на 4 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев



Правительство Хабаровского края  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

(Комитет госстройнадзора  
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021  
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65  
E-mail: kgsn@adm.khv.ru; https://ovr.khabkrai.ru

18.01.2021 № 8-1-102

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

УВЕДОМЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом  
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

"18" января 2021 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация саморегулируемой организации "Региональное объединение строителей "СОЮЗ" о проведении проверки в отношении ООО "ОНИКС", ОГРН 1182724018036, ИНН 2720059178 лица, осуществляющего строительство объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина в Центральном районе г. Хабаровска" 2 этап. Жилая часть 2 и 3 этажей", расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Мухина, 4А, 4Б.

Срок проведения проверки с 15 час. 00 мин. 25.01.2021 по 19.02.2021.

Предмет проверки: проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации.

Заместитель председателя комитета

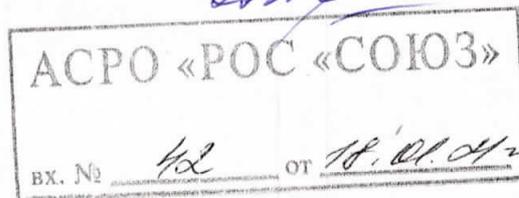
Д.Ю. Щербина

Исполнить

Кому М.Меловоев  
Срок в ИТ Совете Рос  
Президент 19.01.2021  
С.В. Дианова [Signature]

Байнов Виктор Юрьевич,  
(4212) 40 23 59

БП 012122



Исх. № 1 от 22.01.2021

Приложение № 9

Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение  
строителей «СОЮЗ»

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

ООО "Комсомольская геологоразведочная экспедиция"  
(Наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя)

Прошу исключить из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 2703023333

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1032700041637

Полное наименование юридического лица / ФИО предпринимателя, дата его рождения:

ООО "Комсомольская геологоразведочная экспедиция"

Юридический адрес юридического лица / домашний адрес предпринимателя

681021 Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Октябрьский 46/3

Настоящим подтверждаю, что предупрежден о невозможности возврата уплаченных вступительного взноса, членских взносов и взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с ч. 5 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный директор  
(Должность)



«22» января 2021 г.

АСРО «РОС «СОЮЗ»  
Вх. № 10 от 22.01.21

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Дата проведения собрания:** 10 марта 2021 год

**Место проведения собрания:** г. Хабаровск, ул. Дикопольцева,  
д. 26а (Гостиничный комплекс «Олимпик»)

**Время начала проведения собрания:** 11 часов 00 минут.

**Начало регистрации:** 10 часов 30 минут.

Форма  
УТВЕРЖДЕНА  
решением Совета АСРО  
«РОС «СОЮЗ» 03.02.2021  
(протокол № 2)

**Бюллетень №1**  
**для тайного голосования на очередном Общем собрании членов,**  
**проводимом в очной форме**

**Досрочное прекращение полномочий членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»**

№ п/п	ФИО члена Совета, должность, наименование организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»
1	Цымбал Станислав Александрович, Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»
2	Яковлев Евгений Владимирович, Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»
3	Лапченко Андрей Александрович, Заместитель директора ООО «Стройкомплект»
4	Сигаев Сергей Андреевич, Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»
5	Демиденко Сергей Викторович, Директор ООО «Северстрой»
6	Грось Денис Алексеевич, Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент», (независимый член Совета)
7	Цой Андрей Родионович, Технический директор ООО «Дальневосточный проектный центр» (независимый член Совета)
8	Пляскин Артем Константинович, к.т.н., доцент, Директор института дополнительного образования ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения» (независимый член Совета)

«ЗА»

«ПРОТИВ»

**Правила заполнения бюллетеня:**

1. Выбор варианта голосования осуществляется путем проставления любого знака в графе «за» или «против».
2. Если проставлен знак в двух клетках, либо не проставлен ни в одной из клеток, то бюллетень считается недействительным.

Счетная комиссия  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

Председатель

подпись

ФИО

Члены

подпись

ФИО

подпись

ФИО

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Дата проведения собрания:** 10 марта 2021 год

**Место проведения собрания:** г. Хабаровск, ул. Дикопольцева,  
д. 26а (Гостиничный комплекс «Олимпик»)

**Время начала проведения собрания:** 11 часов 00 минут.

**Начало регистрации:** 10 часов 30 минут.

Форма  
УТВЕРЖДЕНА  
решением Совета АСРО  
«РОС «СОЮЗ» 03.02.2021  
(протокол № 2)

**Бюллетень №2**  
**для тайного голосования на очередном Общем собрании членов,**  
**проводимом в очной форме**

**Досрочное прекращение полномочий Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»**

№ п/п	ФИО Председателя Совета, должность, наименование организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	Цымбал Станислав Александрович, генеральный директор ООО «Телекор ДВ»		

**Правила заполнения бюллетеня:**

1. Выбор варианта голосования осуществляется путем проставления любого знака в графе «за» или «против».
2. Если проставлен знак в двух клетках, либо не проставлен ни в одной из клеток, то бюллетень считается недействительным.

Счетная комиссия  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

Председатель

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

Члены

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Дата проведения собрания:** 10 марта 2021 год

**Место проведения собрания:** г. Хабаровск, ул. Дикопольцева,  
д. 26а (Гостиничный комплекс «Олимпик»)

**Время начала проведения собрания:** 11 часов 00 минут.

**Начало регистрации:** 10 часов 30 минут.

Форма  
УТВЕРЖДЕНА  
решением Совета АСРО  
«РОС «СОЮЗ» 03.02.2021  
(протокол № 2)

**Бюллетень №3**  
для тайного голосования на очередном Общем собрании членов,  
проводимом в очной форме

**Выборы членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»**

№ п/п	ФИО кандидата, должность, наименование организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ», которую представляет кандидат	ЗА	ПРОТИВ
1			
2			
3			
4			
5			
6			

**Правила заполнения бюллетеня:**

1. Выбор варианта голосования осуществляется путем проставления любого знака напротив ФИО кандидата в графе «за» или «против».
2. Если напротив ФИО кандидата проставлен знак в двух клетках, либо не проставлен ни в одной из клеток, то бюллетень считается недействительным.

Счетная комиссия  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

Председатель

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

Члены

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
**РОС СОЮЗ**  
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Дата проведения собрания:** 10 марта 2021 год

**Место проведения собрания:** г. Хабаровск, ул. Дикопольцева,  
д. 26а (Гостиничный комплекс «Олимпик»)

**Время начала проведения собрания:** 11 часов 00 минут.

**Начало регистрации:** 10 часов 30 минут.

Форма  
УТВЕРЖДЕНА  
решением Совета АСРО  
«РОС «СОЮЗ» 03.02.2021  
(протокол № 2)

**Бюллетень №4**  
**для тайного голосования на очередном Общем собрании членов,**  
**проводимом в очной форме**

**Досрочное прекращение полномочий Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ»**

№ п/п	ФИО кандидата, должность, наименование организации-члена АСРО «РОС «СОЮЗ», которую представляет кандидат	ЗА	ПРОТИВ
1	Цымбал Станислав Александрович, генеральный директор ООО «Телекор ДВ»		

**Правила заполнения бюллетеня:**

- Выбор варианта голосования осуществляется путем проставления любого знака напротив ФИО кандидата в графе «за» или «против».
- Если напротив ФИО кандидата проставлен знак в двух клетках, либо не проставлен ни в одной из клеток, то бюллетень считается недействительным.

**Счетная комиссия**  
**АСРО «РОС «СОЮЗ»**

**Председатель**

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

**Члены**

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО