

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РОС СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 24
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	25.06.2020 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080),

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ВостокТехСтрой» (ИНН 2724230080) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581)

заявлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением организации.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581)	8	0

РЕШИЛИ: в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в части включения права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим, что решениями Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» (протокол № 11 от 16.03.2020) за нарушения требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении следующих организаций применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462)
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.2 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не устранены нарушения по плановой проверке за 2019 год: отсутствуют специалисты, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, обучение по охране труда трех сотрудников, имеется задолженность по уплате членских взносов.

- ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616)
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не обеспечены условия для проведения плановых проверок за 2018-2019 год, имеется задолженность по уплате членских взносов.

- ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591)
в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не в полном объеме представлены документы, необходимые для проведения плановой проверки за 2019 год, не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате взносов.

В установленный срок нарушения организациями не устранены.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктами 3.3, 4.1, главой 11, Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении организаций:

- ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462);

- ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616);

- ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22.09.2020.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462)	8	0

2	ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616)	8	0
3	ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.2 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22.09.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22.09.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 22.09.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Крла Маркса в Железнодорожном округе г. Хабаровска. I этап строительства. Блок-секция № 1, 3»,

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, участок в 7 м от ориентира (ул. Карла Маркса, д.97) на северо-восток. Срок проведения проверки 06.07.2020 – 31.07.2020.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом по ул. Крла Маркса в Железнодорожном округе г. Хабаровска. I этап строительства. Блок-секция № 1, 3», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, участок в 7 м от ориентира (ул. Карла Маркса, д.97) на северо-восток. Срок проведения проверки 06.07.2020 – 31.07.2020.

Заседание Совета закрыто в 14-30.

Приложение: уведомление Комитета госстройнадзора Правительства края от 23.06.2020 № 8-8-2262.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев



Правительство Хабаровского края
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru; https://ovr.khabkrai.ru

23.06.2020 № 8-8-2262

На № _____ от _____

Президенту
Ассоциации Саморегулируемой ор-
ганизации "Региональное объеди-
нение строителей "СОЮЗ"

С.В. Диановой

rossouz@rossouz.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

"23" июня 2020 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация саморегулируемой организации "Региональное объединение строителей "СОЮЗ" о проведении проверки в отношении ООО "Жилкомплекс", осуществляющего строительство объекта капитального строительства "Многоэтажный жилой дом по ул. Карла Маркса в Железнодорожном округе г. Хабаровска. I этап строительства. Блок-секция №1, 3", расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир нежилое здание, участок находится примерно в 7 м. от ориентира по направлению на северо-восток, адрес ориентира: ул. Карла Маркса, д. 97. Кадастровый номер земельного участка — 27:23:0040697:95.

Срок проведения проверки с 15 час. 00 мин. 06.07.2020 по 31.07.2020.

Предмет проверки: проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации.

Председатель комитета


О.Б. Сутурин

~~Степанова Галина Викторовна~~
(4212) 40 23 59

БП 010854

АСРО «РОС «СОЮЗ»

вх. № 1502 от 23.06.20