

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РОС СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 11
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	16.03.2020 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
3. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.2 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, не устранены нарушения по плановой проверке за 2019 год: отсутствуют специалисты, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, обучение по охране труда трех сотрудников, имеется задолженность по уплате членских взносов.

За указанные нарушения в отношении организации применены меры дисциплинарного воздействия – предупреждение. В установленный срок нарушения не устранены.

- ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не

обеспечено страхование гражданской ответственности, не обеспечены условия для проведения плановых проверок за 2018-2019 год, имеется задолженность по уплате членских взносов.

За указанные нарушения в отношении организации применены меры дисциплинарного воздействия – предупреждение, четыре раза применено приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. В установленный срок нарушения не устранены.

- ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, организацией не в полном объеме представлены документы, необходимые для проведения плановой проверки за 2019 год, не обеспечено страхование гражданской ответственности, имеется задолженность по уплате взносов.

За указанные нарушения в отношении организации применены меры дисциплинарного воздействия – два раза предупреждение, два раза применено приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. В установленный срок нарушения не устранены.

- ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371)

в нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11, 4.6, 4.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.5, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, у шести заявленных специалистов отсутствует аттестация по системе Ростехнадзора, представлены не все документы для плановой проверки, отсутствуют журналы по охране труда, отсутствуют документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, не проведена специальная оценка условий труда, имеется задолженность по уплате взносов.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктами 3.3, 4.1, главами 8, 9, 11, Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел,

в отношении организаций:

- ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462);

- ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616);

- ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591)

применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 09.06.2020;

в отношении ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.05.2020

**Вопрос поставлен на голосование.
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462)	8	0
2	ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616)	8	0
3	ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591)	8	0
4	ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 4.3, 4.3.2 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 09.06.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «Строительная компания Велес» (ИНН 2703097462) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктов 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 09.06.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «Стройкомпания» (ИНН 2721171616) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591) за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 3.6, 3.9 Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 09.06.2020.

2. Об устранении нарушений ООО «ВостокСтройПуть» (ИНН 2723194591) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) за нарушение главы 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11, 4.6, 4.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 4.3.5, 4.4.1 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации, пункта 5.2.5 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.05.2020.

2. Об устранении нарушений ООО ЦСЛ «Рента» (ИНН 2711009371) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

ПО ВОПРОСУ № 2. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 21.02.2020 (протокол № 8) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308).

Организацией устранены нарушения требований законодательства.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, в отношении ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью ООО «ГОРТРАНС» (ИНН 2722073308) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Управления государственного строительного и жилищного надзора республики Саха (Якутия) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Автомобильная дорога «Кобяй» на участке км 108 – р. Тюгюэне в Горном районе Республики Саха (Якутия)», расположенного по адресу: республика Саха (Якутия), Горный улус (срок проведения проверки: 17.03.2020 – 30.03.2020).

СЛУШАЛИ: члена Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Яковлева Евгения Владимировича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Управления государственного строительного и жилищного надзора республики Саха (Якутия) о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АЗИМУТ» (ИНН 2725051581), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Автомобильная дорога «Кобяй» на участке км 108 – р. Тюгюэне в Горном районе Республики Саха (Якутия)», расположенного по адресу: республика Саха (Якутия), Горный улус (срок проведения проверки: 17.03.2020 – 30.03.2020).

ПО ВОПРОСУ № 4. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807),

с указанием уровней ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

- по обеспечению договорных обязательств – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей).

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807),

при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «НовоСтрой» (ИНН 2723156807), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «НовоСтрой» (ИНН 2723156807) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО
НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

677018, г. Якутск, ул. Аммосова, дом 8. Телефон: 34-50-53, 34-26-44 факс: 34-22-49
e-mail: ugszhn@sakha.gov.ru. <http://www.upr-gszgn.sakha.gov.ru/>

УВЕДОМЛЕНИЕ № 04-10-289-20

о проведении проверки юридического лица,
являющегося членом саморегулируемой организации

г. Якутск

(место составления)

11 марта 2020 г., 10 ч. 21 мин.

(дата составления)

Настоящим уведомляется Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «СОЮЗ» о проведении проверки в отношении юридического лица (индивидуального предпринимателя) ООО «Азимут» (ИНН 2725051581) осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство автомобильной дороги "Кобяй" на участке км 108 - р.Тюгюэне в Горном районе Республики Саха (Якутия)», расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Горный улус.

(указать почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Период проведения проверки с 17 марта 2020 г. по 30 марта 2020 г. на основании приказа № 01-08-С-143-20 от 11 марта 2020 года

Сбор на объекте 17 марта 2020 г., 10 ч. 00 мин.

Предмет проверки: 1) соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов; 2) наличие разрешения на строительство; 3) выполнение требований, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Лица, участвующие в проверке, должны представить соответствующие документы о представительстве (доверенность, подписанная руководителем предприятия, организации).

главный специалист

(должность)


(подпись)

А.Е. Дьячковский

(расшифровка подписи)

АСРО «РОС «СОЮЗ»

вх. №

469

от

11.03.20