

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 42
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	27.11.2019 г., 14-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ
СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
4. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступившем заявлении о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от кандидата:

- ООО «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032), с указанием уровня ответственности:
- по возмещению вреда – 1 уровень (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей).

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы кандидата соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032), при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИ В
1	ООО «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032)	8	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязан уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «Строительно Монтажная Компания Интеллект» (ИНН 2722070032) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Комплекс жилых домов со встроенными административными помещениями, подземной автостоянкой и гостиница по ул. Ленинградской в г. Хабаровске. 1 очередь строительства», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Ленинградская, д.27 (срок проведения проверки с 28.11.2019 по 25.12.2019);

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольск-на-Амуре. 4-й этап. Центр игровых видов спорта и единоборств», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения пр. Победы и пер. Дворцового (срок проведения проверки с 25.11.2019 по 20.12.2019).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391), осуществляющего строительство объекта капитального строительства Комплекс жилых домов со встроенными административными помещениями, подземной автостоянкой и гостиница по ул. Ленинградской в г. Хабаровске. 1 очередь строительства», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Ленинградская, д.27 (срок проведения проверки с 28.11.2019 по 25.12.2019);

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольск-на-Амуре. 4-й этап. Центр игровых видов спорта и единоборств», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения пр. Победы и пер. Дворцового (срок проведения проверки с 25.11.2019 по 20.12.2019).

ПО ВОПРОСУ № 3. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 22.11.2019 (протокол № 41) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170).

Организацией устранены нарушения требований законодательства.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел:

- в отношении ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Амурская производственная компания» (ИНН 2722107170) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших обращениях Дальневосточного управления Ростехнадзора, содержащих информацию о нарушениях, допущенных ОАО «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ОАО «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 13.12.2019;
2. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступило данное обращение.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ОАО «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 13.12.2019;
2. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступило данное обращение.

Заседание Совета закрыто в 14-30.

Приложение:

- копии уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края от 22.11.2019, 25.11.2019;
- копии писем Дальневосточного управления Ростехнадзора от 26.11.2019.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев



Правительство Хабаровского края
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru
ОКПО 44677235, ОГРН 1142721000355
ИНН КНХ 2721206354 272201001

Президенту
Ассоциации Саморегулируемой ор-
ганизации "Региональное объеди-
нение строителей "СОЮЗ"

С.В. Диановой

rossouz@rossouz.ru.

22.11.2019 № 8-12-5823

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

"22" ноября 2019 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация саморегулируемой организации "Региональное объединение строителей "СОЮЗ" о проведении проверки в отношении ООО "ЭКОСТРОЙ", осуществляющего строительство объекта капитального строительства "Комплекс жилых домов со встроенными административными помещениями, подземной автостоянкой и гостиница по ул. Ленинградской в г. Хабаровске. 1 очередь строительства", расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Центральный район, ул. Ленинградская, д. 27. Кадастровый номер земельного участка - 27:23:0030207:1580.

Срок проведения проверки с 15 час. 00 мин. 28.11.2019 по 25.12.2019.

Предмет проверки: проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации.

Председатель комитета

О.Б. Сутурин

~~Столярова Галина Викторовна~~
(4212) 40 23 59

БП 006025



АСРО «РОС «СОЮЗ»

Вх. № 24114 от 25.11.19



Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru
ОКНО 44677235, ОГРН 1142721000355
ИНН-КНН 2721206354 272201001

Президенту Ассоциации СРО
"Региональное объединение
строителей "СОЮЗ"

С.В. Диановой

Уссурийский бульвар, 15,
г. Хабаровск, 680000

25.11.2019 № 9-12-5847

На № _____ от _____



УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

« _____ » _____ 2019 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация Саморегулируемая организация
"Региональное объединение строителей "СОЮЗ".

о проведении проверки в отношении ООО "Строительная компания
"Монолит",

осуществляющего строительство объекта капитального строительства
"Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре. 4-й этап.
Центр игровых видов спорта и единоборств".

(наименование объекта)

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,
пр-кт Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения
пр. Победы и пер. Дворцового

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с 25.11.2019 по 20.12.2019

Предмет проверки: проверка соответствия выполнения работ и применяе-
мых строительных материалов в процессе строительства объекта капи-
тального строительства, а также результатов таких работ требованиям
проектной документации, в том числе требованиям энергетической эф-
фективности (за исключением объектов капитального строительства, на
которые требования энергетической эффективности не распространяют-
ся) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства
приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Заместитель
председателя комитета

Д.Ю. Щербина

~~Губонь Михаил Андреевич~~

(4217) 53 00 05

Исполнитель

Комм

ВГП 006520

Президент

С.В. Дианова

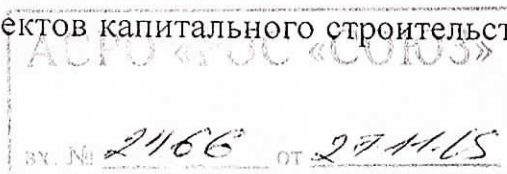
АСРО «РОС «СОЮЗ»

Вх. №

2437

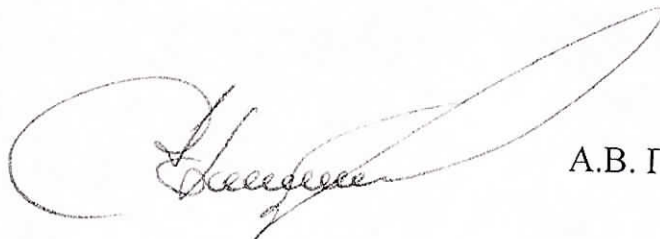
от

25.11.19



утвержденного Постановлением правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 468, п.1, п.2, п.7 ст. 53, п. 7 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. (Устранено во время проверки).

И.о. руководителя



А.В. Панов

~~Стручков Александр Сергеевич~~
(4212) 34-05-57 доб. 132



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

Дальневосточное управление Ростехнадзора

Запарина ул., д. 76, г. Хабаровск, 680000
Телефон: (4212) 32-45-26, Факс: (4212) 32-45-26
E-mail: dvost@dvest.gosnadzor.ru
http://dvost.gosnadzor.ru
ОКПО 60666952, ОГРН 1092721003605
ИНН КТН 2721168170, КПП 272101001

26.11.2019 № 05-15/11449

На № _____ от _____
О направлении информации

Руководителю
Ассоциация Саморегулируемая
организация «Региональное
объединение строителей»

Уссурийский бульвар, д. 15,
г. Хабаровск, 680000

И.о. начальника управления
государственного строительного
надзора
Федеральной службы по
экологическому, технологическому
и атомному надзору

А.Н. Горлову

Дальневосточное управление Ростехнадзора направляет информацию по выявленным при проверке объекта капитального строительства «Реконструкция аэропортового комплекса «Новый» (г. Хабаровск)» Этап 1, расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Аэропорт, следующим нарушениям, допущенным ОАО ПИИ ВТ «Дальаэропроект», являющимся членом Ассоциации Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей»:

1. Участниками строительства нарушены требования Проекта А-3582-ПЗУ2.1-ВП1, л. 2, а именно - выполнено, не предусмотренное проектной документацией, сопряжение фундаментов телетрапов Аэровокзала и искусственного покрытия перрона Аэропорта (3 ед.) (АООК № 201-ИП1 от 18.10.2018). Данное нарушение, представителем застройщика, осуществляющим строительный контроль, не зафиксировано Актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле лица осуществляющего строительство в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ, нарушены требования: п.2, п. 12 «Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта

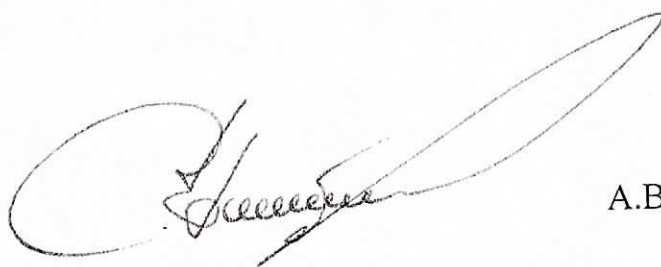
Копия: *направлена*
Срок: *в 19 часов, с 27.11.19*
С.В. Давыдов *В.М. Давыдов*

АСРО «РОС «СОЮЗ»
Вх. № 2465 от 27.11.19

объектов капитального строительства», утвержденного Постановлением правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 468, п.1, п.2, п.7 ст. 53, п. 7 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. (Устранено во время проверки).

2. Участниками строительства нарушены требования Проекта А-3582-ПЗУ2.1-ВП1, л. 3, а именно - выполнено, не предусмотренное проектной документацией асфальтобетонное покрытие А3, вместо предусмотренного проектной документацией цементобетонного покрытия Ц3 и Ц4 перрона Аэропорта на участке строительства фундаментов телетрапов Аэровокзала, (АООК № 201-ИП1 от 18.10.2018). (Устранено во время проверки).

И.о. руководителя



А.В. Панов