

ОГРН 1092700000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 18

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	23.05.2019 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Сигаев Сергей Андреевич
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об изменении дат выездных проверок.
4. О составе Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

#### ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

- ООО «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337),

с указанием уровней ответственности:

- по возмещению вреда – I уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

- по обеспечению договорных обязательств – I уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 200 000 рублей),

- ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391),

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – II уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенных Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверок на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организаций соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337),

при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391),  
при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Вопрос поставлен на голосование**  
**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337)	8	0
2	ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391)	8	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ВИПСТРОЙ» (ИНН 2723168337) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ЭКОСТРОЙ» (ИНН 2721237391) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

**ПО ВОПРОСУ № 2:** О не вступлении в силу решения о приеме организации в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о том, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 30.04.2019 (протокол № 15) принято решение о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Алиса» (ИНН 274229977),  
при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По состоянию на 23.05.2019 взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с заявлением кандидата не поступили, вследствие чего решение Совета о приеме организации не вступило в силу.

**РЕШИЛИ:** В отношении ООО «Строительная компания «Алиса» (ИНН 274229977) решение Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» о приеме в члены при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (протокол № 15 от 30.04.2019) не вступило в силу.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Об изменении дат выездных проверок.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала членов Совета о необходимости изменения дат плановых выездных проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в г. Биробиджан Еврейской автономной области, в связи с запланированными в июне командировками членов Контрольной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ», на 19.06.2019:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),  
- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658),  
- ООО «СтройГрад» (ИНН 7901544337),  
- ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727),  
- ОАО Биробиджанское горно-геологическое предприятие (ИНН 7901525616).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который информировал, что в соответствии с пунктом 7.6. Положения о контроле за деятельностью членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017 по решению Совета даты начала проведения проверок могут быть скорректированы без внесения изменений в План проверок на основании предложений Президента Ассоциации; и предложил утвердить дату начала проведения проверок - 19.06.2019 в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),  
- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658),  
- ООО «СтройГрад» (ИНН 7901544337),  
- ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727),  
- ОАО Биробиджанское горно-геологическое предприятие (ИНН 7901525616).

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить дату начала проведения плановых выездных проверок за 2019 год – 19.06.2019 в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Спецкомплекс» (ИНН 7901541255),  
- ООО «СУ-64» (ИНН 7901544658),

- ООО «СтройГрад» (ИНН 7901544337),
- ООО «Строй-ДВ» (ИНН 7901535727),
- ОАО Биробиджанское горно-геологическое предприятие (ИНН 7901525616).

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О составе Дисциплинарной комиссии АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала членов Совета о невозможности участия в Дисциплинарной комиссии члена Дисциплинарной комиссии Куницыной Анастасии Юрьевны - юриста ООО «ХК «Синергия» и предложила рассмотреть вопрос о прекращении полномочий данного члена Дисциплинарной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил прекратить полномочия члена Дисциплинарной комиссии Куницыной Анастасии Юрьевны.

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** прекратить полномочия члена Дисциплинарной комиссии Куницыной Анастасии Юрьевны - юриста ООО «ХК «Синергия».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил включить в состав Дисциплинарной комиссии Шатрова Илью Германовича – главного инженера ООО «Магистраль».

**Вопрос поставлен на голосование**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Включить в состав Дисциплинарной комиссии Шатрова Илью Германовича – главного инженера ООО «Магистраль».

2. Утвердить состав Дисциплинарной комиссии в следующем составе:

Председатель Дисциплинарной комиссии:

- Кытман Дмитрий Викторович, директор ООО «СУ-64»,

Члены Дисциплинарной комиссии:

- Шатров Илья Германович – главный инженер ООО «Магистраль»,

- Колчанов Антон Валентинович, юрист ООО «Промышленная экспертиза» (ИНН 2721137245),

- Малков Дмитрий Александрович, заместитель генерального директора ООО «СвязьЭнергоСтрой».

**ПО ВОПРОСУ № 5.** О добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем 22.05.2019 заявлении о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Сибмост-Восток» (ИНН 2722090769).

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Сибмост-Восток» (ИНН 2722090769) удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Считать датой выхода ООО «Сибмост-Восток» (ИНН 2722090769) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» - 22.05.2019 года.

**ПО ВОПРОСУ № 6.** О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.05.2019 (протокол № 16) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949).

Организацией устранены нарушения требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949).

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949)	8	0

#### **РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомплекс» (ИНН 2720056949) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложение: копия заявления «Сибмост-Восток» (ИНН 2722090769) от 22.05.2019.

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

С.А. Сигаев



# СИБМОСТ-ВОСТОК

Общество с ограниченной ответственностью, г. Хабаровск

680000, г. Хабаровск,  
ул. Серышева, 3 помещение 1

Телефон: +7(4212) 57-47-74,  
E-mail: SIBMOSTDV@MAIL.RU

Исх. № 14 от 22.05 2019г.

Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение  
строителей  
«СОЮЗ»

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

Общество с ограниченной ответственностью «Сибмост – Восток»  
(Наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя)

Прошу исключить из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

2	7	2	2	0	9	0	7	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1	0	9	2	7	2	2	0	0	7	9	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Полное наименование юридического лица / ФИО предпринимателя, дата его рождения: Общество с ограниченной ответственностью «Сибмост – Восток (ООО «Сибмост – Восток»

5. Юридический адрес юридического лица / домашний адрес предпринимателя  
680028, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Серышева, д.3, помещение 1

Настоящим подтверждаю, что предупрежден о невозможности возврата уплаченных вступительного взноса, членских взносов и взносов в компенсационные фонды АСРО «РОС «СОЮЗ», в соответствии с ч. 5 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный директор  
(Должность)

«22» мая 2019 г.

Чкунова И.Н.  
(4212) 57-47-74



Дубовик Сергей Владимирович  
(Расшифровка подписи)



Прошнуровано  
Пронумеровано  
7 (семь) лист об



Президент  
АСРО «РОС «СОЮЗ»

С.В. Дианова