

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 17

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	17.05.2019 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Директор института дополнительного образования, Заведующий кафедрой «Транспорт железных дорог» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна
Заместитель председателя Комитета госстройнадзора Правительства края	Щербина Денис Юрьевич
Руководитель проекта отдела капитального строительства ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект»	Толстов Борис Сергеевич

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия.
3. О превышении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда.
4. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 12.04.2019 (протокол № 12) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964).

Организацией устранены нарушения требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального	ЗА	ПРОТИВ
----------	--	----	--------

	строительства		
1	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 2. О применении мер дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «АНГАР ДВ» (ИНН 2722024710)

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации, от 02.06.2017 организацией не устранены нарушения, выявленные при проведении плановой проверки за 2018 год, отсутствуют журналы по охране труда, имеется задолженность по членским взносам.

Решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 15.02.2019 (протокол № 6) в отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 16.05.2019. В установленный срок нарушения не устранены;

в нарушение части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.9 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 3.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации представляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, организацией не представлен отчет о деятельности члена за 2018 год и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств.

Решением Дисциплинарной комиссией от 05.04.2019 (протокол № 3) в отношении организации применена мера дисциплинарного воздействия – предупреждение, установлен срок устранения нарушений – до 16.05.2019. В установленный срок нарушения не устранены.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главой 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017, в отношении организации применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 17.06.2019.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «АНГАР ДВ» (ИНН 2722024710)	5	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «АНГАР ДВ» (ИНН 2722024710) за нарушение части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.3, 5.2.8, 5.2.9, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 19.2 Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации от 11.05.2017, пункта 4.3.5 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации, от 02.06.2017, пункта 3.2 Положения о проведении анализа деятельности членов на основании информации представляемой ими в форме отчетов от 15.03.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 17.06.2019.
2. Об устранении нарушений ООО «АНГАР ДВ» (ИНН 2722024710) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.
3. В случае неустранения нарушений, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия - исключение из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 3. О превышении членом АСРО «РОС «СОЮЗ» предельного совокупного размера обязательств по договорам подряда

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила, что по результатам проверки члена АСРО «РОС «СОЮЗ» в порядке части 6 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ на предмет соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств установлено следующее:

- ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447),
превышен фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов.

ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) имеет 1 уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств, при этом фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным Обществом с ограниченной ответственностью «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) с использованием конкурентных способов заключения договоров в 2018 году - 61,8 млн. рублей, что соответствует 2 уровню ответственности.

В соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8, пункта 1 части 13 статьи 55.16, части 1 статьи 60.1 Градостроительного кодекса РФ, пункта 5.1.2 Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 5.2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств от 21.06.2017 ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) необходимо повысить уровень ответственности по обеспечению договорных обязательств до 2 уровня (взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 2 500 000 рублей, стоимость работ по одному договору – до 500 млн. руб.).

Взнос ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на 17.05.2019 составляет 585 000 рублей.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с частью 8 статьи 55.13 Градостроительного кодекса РФ в адрес ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 1 915 000 рублей (до 2 уровня ответственности).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) направить предупреждение о превышении уровня ответственности по обязательствам и требование о необходимости внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 1 915 000 рублей (до 2 уровня ответственности).

2. ООО «РегиоХабСтрой» (ИНН 2722077447) внести дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров подряда (до 2 уровня ответственности) **в пятидневный срок** с даты получения предупреждения о превышении уровня ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ» по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд договорных обязательств.

3. В случае неисполнения требования об уплате взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в указанный срок, АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить в отношении организации меры дисциплинарного воздействия.

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) при строительстве объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, уч. 39.

СЛУШАЛИ: заместителя председателя Комитета госстройнадзора Правительства края Щербину Дениса Юрьевича, который представил информацию о выявленных Комитетом госстройнадзора Правительства края нарушениях, допущенных ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869).

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о представленных ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) 16.05.2019 пояснениях по фактам выявленных нарушений и информации об их устранении.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) принять информацию к сведению, меры дисциплинарного воздействия в отношении организации не применять, ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) после устранения нарушений предоставить в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» акт проверки (акты проверок).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) принять информацию к сведению, меру дисциплинарного воздействия в отношении организации не применять.
2. ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869) после устранения нарушений предоставить в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» акт проверки (акты проверок) Комитета госстройнадзора Правительства края об устранении нарушений.

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Дальневосточного управления Ростехнадзора о нарушениях, допущенных ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) при строительстве объекта капитального строительства «Реконструкция аэропортового комплекса «Новый» (г. Хабаровск) Этап 2.4.1».

СЛУШАЛИ: руководителя проекта отдела капитального строительства ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» Толстова Бориса Сергеевича, который представил пояснения по фактам выявленных нарушений и информация об их устранении.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) принять информацию к сведению, меры дисциплинарного воздействия в отношении организаций не применять, ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) после устранения нарушений предоставить в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» акт проверки (акты проверок).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. В отношении ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) принять информацию к сведению, меру дисциплинарного воздействия в отношении организации не применять.
2. ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) после устранения нарушений предоставить в администрацию АСРО «РОС «СОЮЗ» акт проверки (акты проверок) Дальневосточного управления Ростехнадзора об устранении нарушений.

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложения:

- копия письма ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» от 16.05.2019,
- копия письма ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» от 16.05.2019.

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

Е.В. Яковлев

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ»**

681010, Комсомольск на Амуре, ул. Пионерская д.12, кв.9
ОГРН 1142721000817
ИНН 2721206869
КПП 270301001
Тел. 8 914 169 70-01

Исх. № 68 от 16.05.2019г.

Президенту
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей «Союз»
(АСРО «РОС «СОЮЗ»)
С. В. Диановой

В ответ на Ваше письмо № 717/19 от 15.05.2019г. о предоставлении пояснений по нарушениям, выявленным в ходе проведения проверки Комитета государственного надзора Правительства Хабаровского края на объекте: «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Пионерская, уч.39., сообщаем следующее:

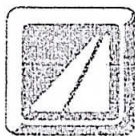
1. Проекты с внесенными корректировками, на основании которых были выполнены работы, не были предоставлены в Комитет государственного надзора в связи с тем, что на момент проверки находились на экспертизе в ООО «ДВ Экспертиза Проекта».
2. Организация строительной площадки приведена в соответствие с проектом организации строительства ООО "ТАИМ Тандем-К" 18.02.02-П.13-ИОС и проекту производства работ 18.02.02-П.13-ППР
3. Находящийся на строительной площадке башенный кран КБ 408 смонтирован для прохождения экспертизы промышленной безопасности и постановки на учет в Ростехнадзоре.

Директор ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ»

Рева Е.В.

16.05.19
Е.В. Мартыненко - *инженер*
Срок *16.05.19*
Президент *АСРО «РОС «СОЮЗ»*
16.05.19

АСРО «РОС «СОЮЗ»
Вх. № *1065* от *16.05.19*



ДАЛЬАЭРОПРОЕКТ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА «ДАЛЬАЭРОПРОЕКТ»

Россия, 680000 г. Хабаровск, ул. Кил Ю Чена, 45
Телефон-факс: (4212) 47-37-77
E-mail: info@dap.khv.ru Web: http://dap.khv.ru
ИНН 2721159217

Дата 16.05.19г. № 1.176-453

На № _____ от _____

[Пояснения по замечаниям Ростехнадзора]

Руководителю юридического отдела
АСРО «РОС «СОЮЗ»
Мялова Е.П.

г.Хабаровск, Уссурийский бульвар, д.15

Тел: 20-20-66

Факс: 91-16-10

e-mail: rossouz@rossouz.ru

Уважаемая Евгения Павловна!

В ответ на ваше Иск.№666/19 от 24.04.19г. о нарушениях, допущенных ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» при строительстве объекта капитального строительства и указанных в письме Ростехнадзора №05-13/3713 от 18.04.19г., сообщаем следующее:

1. Устройство фундаментной плиты под ТП-5Н не контролировалось, т.к. осуществление строительного контроля ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» началось 18.11.16г., а работы по выполнению фундаментной плиты выполнены 16.11.19г. и приняты представителями Заказчика и авторского надзора.
2. Фундаментная плита под ТП-6Н, при осуществлении строительного контроля ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект», была принята 06.12.16г. на основании рабочей документации, утвержденной в производство работ Заказчиком. Размеры плиты в проектной документации 8100*7400 (том 4.2 А-3582-КР2-135,134.3,135.3-КЖ), в рабочей документации размеры 8000*7300 (том 4.18 А-3781-135-КЖ), представители авторского надзора данные отклонения приняли. Размеры 15500*7300, указанные в замечании, не подтверждаются проектной документацией.



16.05.19

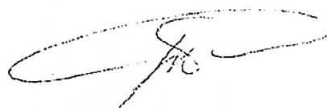
Удостоверен в подлинности
Е.П. Мялова
Президент

АСРО «РОС «СОЮЗ»
Вх. № 1063 от 16.05.19

3. Подрядчику выданы замечания и внесена запись в общий журнал работ (рег. №54 от 18.04.2017г.) об отсутствии сведений о проведении строительного контроля от подрядчика.
4. Подрядчику выданы замечания и внесена запись в общий журнал работ (рег. №70 от 08.11.2017г.) об отсутствии сведений о проведении строительного контроля от подрядчика.
5. В АОСР №5-ТП-6Н от 29.12.2018г. даты производства работ указаны с опечаткой, исправление было внесено в ходе проверки.

На указанные замечания было получено предписание от Дальневосточного управления Ростехнадзора со сроком устранения до 28.05.18г. ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» готовится извещение об устранении замечаний.

Зам.ген.директора



А.К. Тимошенко

Иск. Толстов Е.С.
Тел. 89098008136

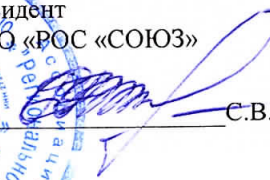


Прошнуровано

Пронумеровано

9 (девять) лист об

Президент
АСРО «РОС «СОЮЗ»


С.В. Дианова

