

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
РОС СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ

680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 14

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	24.04.2019 г., 12-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Сигаев Сергей Андреевич
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Руководитель юридического отдела
АСРО «РОС «СОЮЗ»

Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О рассмотрении обращения, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О не вступлении в силу решений о приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая информировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800),
заявлены III уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд возмещения вреда, III уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств,

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением в отношении организации:

- ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «КОМСОМОЛЬСКЭНЕРГОМОНТАЖ» (ИНН 2703097800) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровнях ответственности, в соответствии с заявлением и внесенными взносами в компенсационный фонд возмещения вреда (III уровень ответственности), в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (III уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая информировала о поступившем уведомлении Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольск-на-Амуре. 3 этап – Центр сложнокоординационных видов спорта», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения пр. Победы и пер. Дворцового (срок проведения проверки: 17.04.2019 – 21.05.2019).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверки в отношении члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольск-на-Амуре. 3 этап – Центр сложнокоординационных видов спорта», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения пр. Победы и пер. Дворцового (срок проведения проверки: 17.04.2019 – 21.05.2019).

ПО ВОПРОСУ № 3. О рассмотрении обращения, содержащего информацию о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая информировала о поступившей информации Дальневосточного управления Ростехнадзора о нарушениях, допущенных ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) при строительстве объекта капитального строительства «Реконструкция аэропортового комплекса «Новый» (г. Хабаровск) Этап 2.4.1».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) предоставить информацию по выявленным нарушениям (пояснения по фактам нарушений, информацию об устранении нарушений, акт проверки на предмет устранения нарушений, при наличии);

- вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации, допустившей нарушения законодательства, рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 17.05.2019;

- в соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 17.05.2019 представителей Дальневосточного управления Ростехнадзора и ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217).

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

- ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217) предоставить информацию по выявленным нарушениям (пояснения по фактам нарушений, информацию об устранении нарушений, акт проверки на предмет устранения нарушений, при наличии);
- вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации, допустившей нарушения законодательства, рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 17.05.2019;
- в соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 17.05.2019 представителей Дальневосточного управления Ростехнадзора и ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект» (ИНН 2721159217).

ПО ВОПРОСУ № 4: О не вступлении в силу решений о приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: руководителя юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ» Мялову Евгению Павловну, которая доложила присутствующим о том, что Советом АСРО «РОС «СОЮЗ» 12.04.2019 (протокол № 12) приняты решения о приеме организаций в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Алиса» (ИНН 274229977),
 - ООО «Железнодорожная строительная компания» (ИНН 2724126234),
- при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По состоянию на 23.04.2019 взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «РОС «СОЮЗ» в соответствии с заявлениями кандидатов не поступили, вследствие чего решения Совета о приеме организаций не вступили в силу.

Заседание Совета закрыто в 13-00.

Приложение:

- копия уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края от 15.04.2019 на 1 л.,
- копия письма Дальневосточного управления Ростехнадзора от 18.04.2019 на 5 л.

Председатель Совета

С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета

С.А. Сигаев



Правительство Хабаровского края
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
 СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**
 (Комитет госстройнадзора
 Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
 Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
 E-mail: kgsn@adm.khv.ru
 ОКПО 44677235, ОГРН 1142721000355
 ИНН/КПП 2721206354/272201001

15.04.2019 № 9-12-1831

На № _____ от _____

Президенту Ассоциации
 саморегулируемой организации
 "Региональное объединение
 строителей "СОЮЗ"

С.В. Диановой

gossouz@gossouz.ru

Уссурийский бульвар, д. 15,
 г. Хабаровск, 680000

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
 о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
 саморегулируемой организации

г. Хабаровск

« _____ » _____ 2019 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация СРО "Региональное объединение строителей "СОЮЗ"

о проведении проверки в отношении ООО "Строительная компания "Монолит"

осуществляющего строительство объекта капитального строительства
"Региональный центр развития спорта в г. Комсомольске-на-Амуре. 3 этап
 – Центр сложнокоординационных видов спорта"
 (наименование объекта)

расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,
 пр. Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения
 пр. Победы и пер. Дворцового
 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с 09-00 17.04.2019 г. по 21.05.2019 г.

Предмет проверки: соответствие выполняемых работ и примененных
 строительных материалов в процессе строительства объекта капиталь-
 ного строительства, а также результатов таких работ требованиям
 проектной документации.

Заместитель председателя

Д.Ю. Щербина

Запорожская Анна Сергеевна
 (4217) 53 00 05

БП 003728
 С.В. Диановой
 Президент Ассоциации
 саморегулируемой организации
 "Региональное объединение
 строителей "СОЮЗ"
 г. Хабаровск

9011 180419



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

Дальневосточное управление Ростехнадзора

Запарина ул., д. 76, г. Хабаровск, 680000
Телефон: (4212) 32-45-26. Факс: (4212) 32-45-26
E-mail: dvost@dvost.gosnadzor.ru
<http://dvost.gosnadzor.ru>
ОКПО 60666952, ОГРН 1092721003605
ИНН/КПП 2721168170/272101001

18.04.2019 № 05-13/3713

На № _____ от _____
О направлении информации

Заказное

Ассоциация «Саморегулируемая
организация «Региональное
объединение строителей «Союз»

Уссурийский бульвар, д. 15,
г. Хабаровск, 680000

Начальнику управления
государственного строительного
надзора
Федеральной службы по
экологическому, технологическому
и атомному надзору

А.Н. Горлову

Дальневосточное управление Ростехнадзора направляет информацию по выявленным, при проверке объекта капитального строительства «Реконструкция аэропортового комплекса «Новый» (г.Хабаровск) Этап 2.4.1, нарушениям, допущенным членом саморегулируемой организации Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Союз» (АСРО «РОС «СОЮЗ») акционерным обществом «Проектно-изыскательский институт воздушного транспорта «Дальаэропроект» (ОАО «ПИИ ВТ «Дальаэропроект»), ИНН 2721159217, ОГРН 1082721005168:

1. Фундаментная плита под устройство ТП-5Н не соответствует требованиям проектной документации. Фактический размер в плане фундаментной плиты под устройство ТП-5Н составляет 7300x5600 (АОСР от 16.11.2016 №6-ТП-5Н). В соответствии с требованиями проектной документации размер в плане фундаментной плиты под устройство ТП-5Н составляет 15500x7300. Данное нарушение представителем заказчика по

935 22.04.19

вопросам строительного контроля не зафиксировано актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ.

Нарушены требования ч.1 ч.2 ч.8 ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пп«в» п.6, п.9, п.12 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 468.

2. Фундаментная плита под устройство ТП-6Н не соответствует требованиям проектной документации. Фактический размер в плане фундаментной плиты под устройство ТП-6Н составляет 8000x7380 (АОСР от 06.12.2016 №6-ТП-6Н). В соответствии с требованиями проектной документации размер в плане фундаментной плиты под устройство ТП-6Н составляет 15500x7300. Данное нарушение представителем заказчика по вопросам строительного контроля не зафиксировано актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ.

Нарушены требования ч.1 ч.2 ч.8 ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пп«в» п.6, п.9, п.12 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 468.

3. В общем журнале работ (регистрационный номер №54 от 18.04.2017) отсутствуют сведения о строительном контроле лица осуществляющее строительство в разделе 5 «Сведения о строительном контроле лица, осуществляющего строительство, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства». Данное нарушение представителем заказчика по вопросам строительного контроля не

зафиксировано актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ.

Нарушены требования ч.1 ч.2 ч.8 ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пп«а», «б», «в», «е» п.6, п.12 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 468.

4. В общем журнале работ (регистрационный номер №70 от 08.11.2017), с учетом того, что в разделе 3 имеются записи с 01.03.2018 по 19.02.2019, с 01.03.2018 отсутствуют сведения о строительном контроле лица осуществляющего строительство в разделе 5 «Сведения о строительном контроле лица, осуществляющего строительство, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства». Данное нарушение представителем заказчика по вопросам строительного контроля не зафиксировано актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ.

Нарушены требования ч.1 ч.2 ч.8 ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пп«а», «б», «в», «е» п.6, п.12 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 468.

5. Предоставленный акт освидетельствования скрытых работ (АОСР от 29.12.2018 №3-ТП-6Н) на устройство бетонной подготовки (h=100 мм – 1,09 м3) под фундамент резервуара для аварийного сброса топлива емкость 10 м3 (ТП-6Н) не соответствуют срокам выполнения данных работ, указанным в разделе № 3 «Сведения о выполнении работ в процессе строительства,

реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ. Данное нарушение представителем заказчика по вопросам строительного контроля не зафиксировано актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ.

Нарушены требования; ч.1 ч.2 ч.8 ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пп«в» п.6, п.12 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 468.

6. Предоставленный акт освидетельствования скрытых работ (АОСР от 21.01.2019 №5-ТП-6Н) на бетонирование фундамента – 6,5 м3 под резервуар для аварийного слива и сбора топлива емкости (ТП-6Н) Устройство обмазочной гидроизоляции по праймеру, битумом в два слоя не соответствуют срокам выполнения данных работ, указанным в разделе № 3 «Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ. Данное нарушение представителем заказчика по вопросам строительного контроля не зафиксировано актом и не внесено в раздел 4 «Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» общего журнала работ.

Нарушены требования; ч.1 ч.2 ч.8 ст.53 Градостроительного кодекса Российской Федерации; пп«в» п.6, п.12 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 468.

Информацию о принятых, в пределах полномочий членом саморегулируемой организации АСРО «РОС «СОЮЗ», мерах прошу направить в Дальневосточное управление Ростехнадзора.

Руководитель



А.Ф. Копарейкин

Акшибаров Андрей Игоревич
(4212) 46 26 32 доб. 2

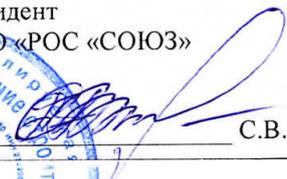
Прошнуровано

Пронумеровано

10 (десять) лист об

Президент

АСРО «РОС «СОЮЗ»


С.В. Дианова

