

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 3

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	23.01.2019 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	5

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
5. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210),
заявлен IV уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд возмещения вреда,

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением в отношении организации:

- ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210)	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Радиострой РТВ» (ИНН 2723080210) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда (IV уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 2. Об отказе во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401), заявлен II уровень ответственности по возмещению вреда.

Доплата в компенсационный фонд возмещения вреда ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) не произведена.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил отказать во внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об отказе во внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401)	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОР» (ИНН 2723197401) отказать во внесении в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменений в сведения об уровне ответственности.

ПО ВОПРОСУ № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим, что в нарушение требований пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о

требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, следующие организации - члены не соблюдают требования АСРО «РОС «СОЮЗ», в части наличия по основному месту работы не менее двух специалистов, внесенных в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ (отсутствует 1 специалист):

- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225),
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),
- ООО «Прогресстрой» (ИНН 2711009220),
- ООО «Компаньон-ДВ» (ИНН 2724096847).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктами 3.3, 4.1, главой 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017, в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225),
- ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964),
- ООО «Прогресстрой» (ИНН 2711009220),
- ООО «Компаньон-ДВ» (ИНН 2724096847)

применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до 11.04.2019.

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225)	5	0
2	ООО «СтройИнвест» (ИНН 2723049964)	5	0
3	ООО «Прогресстрой» (ИНН 2711009220)	5	0
4	ООО «Компаньон-ДВ» (ИНН 2724096847)	5	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ХабГидроСтрой» (ИНН 2723181225) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 11.04.2019.

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнвест» (ИНН 2723049964) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 11.04.2019.

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Прогрестрой» (ИНН 2711009220) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 11.04.2019.

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Компаньон-ДВ» (ИНН 2724096847) за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 4.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, применить меру дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства до 11.04.2019.

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших обращениях, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ», и информации членов АСРО «РОС «СОЮЗ» по данным нарушениям.

1. Информация Комитета госстройнадзора Правительства края в отношении ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Группа жилых домов со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске (жилой комплекс «Зодиак»). Этап № 2 Жилой дом № 1 по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 23 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, адрес ориентира: ул. Александровская, д.21.

Нарушения выявлены Комитетом госстройнадзора Правительства края в ходе внеплановой проверки, проводимой в период с 23.11.2018 по 20.12.2018. По результатам данной проверки в отношении ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043) вынесено предписание об устранении нарушений от 20.12.2018 (срок устранения нарушений согласно предписанию – до 25.02.2019).

ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043) представил информацию об устранении нарушений.

2. Информация Комитета госстройнадзора Правительства края в отношении ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом по ул. Аэродромной в г. Хабаровске», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Железнодорожный район, ул. Аэродромная, уч. № 21.

Нарушения выявлены Комитетом госстройнадзора Правительства края в ходе проверки, проводимой в период с 12.10.2018 по 07.12.2018. По результатам данной проверки в отношении ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) вынесено предписание об устранении нарушений от 07.12.2018 (сроки устранения нарушений согласно предписанию – до 28.12.2018, 20.02.2019).

ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) представил информацию об устранении нарушений.

3. Информация НОСТРОЙ в отношении ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) по факту несчастного случая, произошедшего 22.08.2018.

В соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.01.2019 (протокол № 1) назначена внеплановая проверка с 21.01.2019.

По состоянию на 23.01.2019 ООО «СМП-807» (ИНН 2724181860) представлены документы не в полном объеме.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. В отношении ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043) принять к сведению информацию об устранении нарушений;

2. В отношении ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) принять к сведению информацию об устранении нарушений. Запросить в ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) акт проверки Комитета госстройнадзора Правительства края об устранении нарушений.

3. В отношении «СМП-807» (ИНН 2724181860) истребовать недостающие документы, провести внеплановую проверку в соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.01.2019 (протокол № 1). Направить в НОСТРОЙ копии документов, указанных в обращении от 27.12.2018.

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043) не применять меру дисциплинарного воздействия, принять к сведению информацию об устранении нарушений.

РЕШИЛИ:

В отношении ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) не применять меру дисциплинарного воздействия, принять к сведению информацию об устранении нарушений. Запросить в ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) акт проверки Комитета госстройнадзора Правительства края об устранении нарушений.

РЕШИЛИ:

В отношении «СМП-807» (ИНН 2724181860) истребовать недостающие документы, провести внеплановую проверку в соответствии с решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 09.01.2019 (протокол № 1). Направить в НОСТРОЙ копии документов, указанных в обращении от 27.12.2018.

ПО ВОПРОСУ № 5. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой многоквартирный дом по ул. Суворова в Индустриальном районе г. Хабаровска», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Индустриальный район, установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 90 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Адрес ориентира: ул. Суворова, д.40 (срок проведения проверки: 24.01.2019 – 20.02.2019);

- ООО «ВсеСтройДВ» (ИНН 2721182632), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс в Кировском районе по ул. Жданова в г. Хабаровске. Склад № 2», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Кировский район, ул. Жданова, д.16 (срок проведения проверки: 15.01.2019 – 11.02.2019).

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверки в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой многоквартирный дом по ул. Суворова в Индустриальном районе г. Хабаровска», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Индустриальный район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 90 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Адрес ориентира: ул. Суворова, д.40 (срок проведения проверки: 24.01.2019 – 20.02.2019);

- ООО «ВсеСтройДВ» (ИНН 2721182632), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс в Кировском районе по ул. Жданова в г. Хабаровске. Склад № 2», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Кировский район, ул. Жданова, д.16 (срок проведения проверки: 15.01.2019 – 11.02.2019).

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложения: уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края от 29.12.2018, 15.01.2019 на 2 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев



Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)

Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru
ОКПО 44677235 ОГРН 1142721000355
ИНН/КПП 2721206354/272201001

29.12.2018 № 8-2-4372

На № _____ от _____

Президенту АСРО
"Региональное объединение
строителей "СОЮЗ"

С.В. Диановой

Уссурийский бульвар, д. 15,
г. Хабаровск,
680038

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

" _____ " _____ 2018 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей "Союз",

о проведении проверки в отношении ООО СЗ "ВсеСтройДВ",

ИНН 2721182632,

осуществляющего строительство объекта капитального строительства

"Складской комплекс в Кировском районе по ул. Жданова в г. Хабаровске. Склад № 2"

(наименование объекта)

расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ "Город Хабаровск", Кировский район, ул. Жданова, д. 16.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с 15-00 15.01.2019 г. по 11.02.2019 г.

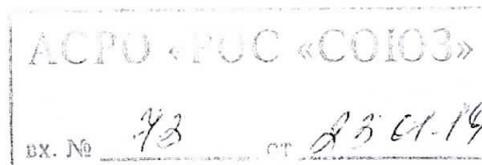
Предмет проверки: соответствие выполняемых работ и применённых строительных материалов в процессе строительства объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации.

Заместитель председателя
комитета

Д.Ю. Щербина

Горбатюк Андрей Валерьевич, 40-23-59

БП 0004866



8



Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

(Комитет госстройнадзора
Правительства края)
Амурский бульвар, 43, г. Хабаровск, 680021
Телефон (4212) 40-23-46, факс (4212) 40-24-65
E-mail: kgsn@adm.khv.ru
ОКПО 44677235 ОГРН 1142721000355
ИНН/КПП 2721206354/272201001

Президенту АСРО
"РОС "Союз"

С.В. Диановой

Уссурийский бульвар, д. 15,
г. Хабаровск,
680038

15.01.2019 № 2-2-117

На № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о проведении проверки юридического лица, являющегося членом
саморегулируемой организации

г. Хабаровск

" _____ " _____ 2019 г.

Настоящим уведомляется Ассоциация Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей",

о проведении проверки в отношении ООО "Элкод",
ИНН 7708597884,

осуществляющего строительство объекта капитального строительства
"Жилой многоквартирный дом по ул. Суворова в Индустриальном районе
г. Хабаровска",

(наименование объекта)

расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ "Город Хаба-
ровск", Индустриальный район, установлено относительно ориентира, распо-
ложенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находит-
ся примерно в 90 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Адрес ори-
ентира: ул. Суворова, д. 40.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки с 15-00 24.01.2019 г. по 20.02.2019 г.

Предмет проверки: соответствие выполняемых работ и примененных строи-
тельных материалов в процессе строительства объекта капитального стро-
ительства, а также результатов таких работ требованиям проектной доку-
ментации.

Заместитель председателя
комитета

Д.Ю. Щербина

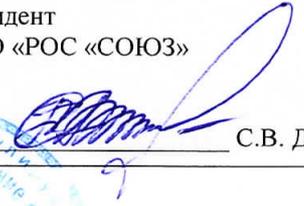
Горбатюк Андрей Валерьевич, 40-23-59

БП 0004876



Прошнуровано
Пронумеровано
9 (девять) лист 06

Президент
АСРО «РОС «СОЮЗ»



С.В. Дианова

