

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009

АССОЦИАЦИЯ  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ «СОЮЗ»



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел. (факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

**Протокол № 33**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»**  
**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Дата и время проведения:	20.09.2019 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	решение президента
Форма проведения:	очная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Сигаев Сергей Андреевич
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	5

**ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Директор ООО «Центр комплексного проектирования Восток»	Цой Андрей Родионович

**ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА**

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ» Руководитель юридического отдела	Дианова Светлана Владимировна Мялова Евгения Павловна
Представитель ООО «Радиострой РТВ»	Решетников Игорь Александрович

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие пять членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О назначении даты проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и плана подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
5. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
6. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О рассмотрении обращений, содержащих информацию о нарушениях, допущенных членами АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Дальневосточного управления Ростехнадзора о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Пожарное депо», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 115.

Согласно информации представителя организации И.А. Решетникова нарушения, указанные в предписании № 05-27-14-33-16-01 от 02.08.2019, устраняются в соответствии с установленными сроками.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

- Информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора о нарушениях, допущенных ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Пожарное депо», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 115, принять к сведению;

- Меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210 не применять.

- ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210 предоставить информацию о полном устранении нарушений с приложением копии акта внеплановой проверки Дальневосточного управления Ростехнадзора.
- Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за исполнением ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210 предписания Дальневосточного управления Ростехнадзора.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Информацию Дальневосточного управления Ростехнадзора о нарушениях, допущенных ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Пожарное депо», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 115, принять к сведению;
2. Меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210 не применять.
3. ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210 предоставить информацию о полном устранении нарушений с приложением копии акта внеплановой проверки Дальневосточного управления Ростехнадзора.
4. Администрации АСРО «РОС «СОЮЗ» осуществить контроль за исполнением ООО «Радиострой РТВ» ИНН 2723080210 предписания Дальневосточного управления Ростехнадзора.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившей информации Комитета госстройнадзора Правительства края о нарушениях, допущенных членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом № 34 по ул. Морозова П.Л. в Индустриальном районе г. Хабаровска», по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Морозова Павла Леонтьевича, на предмет исполнения предписания от 19 апреля 2019 года № С 09-05/2019 об устранении нарушений при строительстве объекта капитального строительства, выданного органом государственного строительного надзора.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил:

1. Федеральному государственному унитарному предприятию «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660 предоставить пояснения по фактам изложенным в предписании Комитета госстройнадзора Правительства края № 09-05/2019 от 19.04.2019;
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Федерального государственного унитарного предприятия «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660 рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 09.10.2019;
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.09.2019 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Федеральному государственному унитарному предприятию «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660 предоставить пояснения по фактам изложенным в предписании Комитета госстройнадзора Правительства края № 09-05/2019 от 19.04.2019;
2. Вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Федерального государственного унитарного предприятия «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660 рассмотреть на заседании Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 09.10.2019;
3. В соответствии с частью 4 статьи 55.14 Градостроительного кодекса РФ, пункта 4.10 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов и иных обращений, поступивших в Ассоциацию, пригласить на заседание Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» 20.09.2019 представителей лица, направившего обращение о нарушениях, а также представителей члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого поступила информация о нарушениях.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О назначении даты проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила о необходимости проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил назначить дату проведения внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 08 ноября 2019 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Назначить проведение внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 08 ноября 2019 года.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Об утверждении предварительной повестки дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и плана подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая представила на утверждение предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» и план подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ», назначенному на 08 ноября 2019 года.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить предварительную повестку дня внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Утвердить план подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 4.** О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» (протокол № 24 от

04.07.2019) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» ИНН 2722041828.

Организация устранила нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» ИНН 2722041828.

**Вопрос поставлен на голосование.**

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	- ООО «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» ИНН 2722041828.	5	0

#### **РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажная компания «ЭнергоТехСервис» ИНН 2722041828 возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 5.** О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВсеСтройДВ» ИНН 2721182632, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс в Кировском районе по ул. Жданова в г. Хабаровске. Склад № 2», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Кировский район, ул. Жданова, д.16 (срок проведения проверки: 30.08.2019 – 26.09.2019),

- Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом № 34 по ул. Морозова П.Л. в Индустриальном районе г. Хабаровска», по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Морозова Павла Леонтьевича (срок проведения проверки: 16.09.2019 – 11.10.2019).

- ООО «Строительная компания «Монолит» ИНН 2721153631, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольск-на-Амуре, 4-ый этап. Центр игровых видов спорта и единоборств», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения пр. Победы и пер.

Дворцового (проверка исполнения предписания № С 08-17/19 от 16.07.2019, срок проведения проверки: 17.09.2019 – 19.09.2019).

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 5, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ВсеСтройДВ» ИНН 2721182632, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Складской комплекс в Кировском районе по ул. Жданова в г. Хабаровске. Склад № 2», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Кировский район, ул. Жданова, д.16 (срок проведения проверки: 30.08.2019 – 26.09.2019),

- Федеральное государственное унитарное предприятие «Главное военно-строительное управление №6» ИНН 2700001660, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой дом № 34 по ул. Морозова П.Л. в Индустриальном районе г. Хабаровска», по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Индустриальный район, ул. Морозова Павла Леонтьевича (срок проведения проверки: 16.09.2019 – 11.10.2019).

- ООО «Строительная компания «Монолит» ИНН 2721153631, осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Региональный центр развития спорта в г. Комсомольск-на-Амуре, 4-ый этап. Центр игровых видов спорта и единоборств», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Победы, ориентировочно в 150 м в южном направлении от пересечения пр. Победы и пер. Дворцового (проверка исполнения предписания № С 08-17/19 от 16.07.2019, срок проведения проверки: 17.09.2019 – 19.09.2019).

**ПО ВОПРОСУ № 6.** О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членами АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Монолит» ИНН 7901543277

в нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, имеется задолженность по уплате членских взносов;

- ООО Компания «ДальСтрой» ИНН 2724172424

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, в организации отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

- ООО «Амурская производственная компания» ИНН 2722107170,

- ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» ИНН 4909118977

в нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты

вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации от 21.08.2019, организациями не обеспечено проведение плановых проверок за 2019 год.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктами 3.3, 4.1, главой 9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2019, в отношении указанных организаций применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.11.2019.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Монолит» ИНН 7901543277	5	0
2	ООО Компания «ДальСтрой» ИНН 2724172424	5	0
3	ООО «Амурская производственная компания» ИНН 2722107170	5	0
4	ООО «МАГАДАНПРОМАЛЬП» ИНН 4909118977	5	0

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Монолит» ИНН 7901543277 за нарушение пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.11.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «Монолит» ИНН 7901543277 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью Компания «ДальСтрой» ИНН 2724172424 за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.11.2019.

2. Об устранении нарушений ООО Компания «ДальСтрой» ИНН 2724172424 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Амурская производственная компания» ИНН 2722107170 за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации от 21.08.2019, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.11.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «Амурская производственная компания» ИНН 2722107170 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «МАГАДАНПРОМАЛЫП» ИНН 4909118977 за нарушение пункта 9.2.1 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 5.2.1, 5.2.8 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 15.03.2019, пункта 5.2 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации от 21.08.2019, применить меру дисциплинарного воздействия – предупреждение, установить срок устранения нарушений до 14.11.2019.

2. Об устранении нарушений ООО «МАГАДАНПРОМАЛЫП» ИНН 4909118977 обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложения:

- предварительная повестка внеочередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- план подготовки к внеочередному Общему собранию членов АСРО «РОС «СОЮЗ»,
- копии уведомлений Комитета госстройнадзора Правительства края от 27.08.2019 8-12-4117, от 12.09.2019 № 7-5-4403, № 7-5-4404, от 16.09.2019 № 9-12-4467.
- копия предписания Комитета госстройнадзора Правительства края от 19.04.2019 № 09-05/2019.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



С.А. Сигаев