

ОГРН 109270000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 45

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	05.12.2018 г., 11-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. Об исключении организации-члена из состава АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О внесении изменений в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступившем заявлении о внесении изменений в реестр от члена АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185),
- заявлен 3 уровень ответственности в соответствии с размером взноса, внесенным в компенсационный фонд возмещения вреда,
по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», организация соответствует требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил внести изменения в реестр членов в соответствии с заявлением в отношении организации:

- ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185)	8	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185) внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» изменения в сведения об уровне ответственности, в соответствии с заявлением и внесенным взносом в компенсационный фонд возмещения вреда (3 уровень ответственности).

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями», расположенного по адресу: Хабаровский край, в Центральном округе г. Комсомольска-на-Амуре в границах: с северной стороны – ул. Красноармейская, с восточной стороны – ул. Пионерская, с южной стороны – северная граница территории жилого дома по ул. Пионерской, 35, с западной стороны – восточные границы территории жилых домов № 14 корпус 3 по ул. Пионерской, № 11, № 11 корпус 2, № 11 корпус 3 по ул. Красноармейской;

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно – газификационная стнация (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4,5,6)», расположенного по адресу Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в границах пр. Победы, ул. Ленинградской, пер. Дворцового, с южной стороны территории общественного центра Ленинградского округа города.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом с административными помещениями»;

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно – газификационная стнация (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4,5,6)».

ПО ВОПРОСУ № 3. О добровольном выходе организации из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о поступившем 03.12.2018 заявлении о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» от организации:

- ООО «Строительная фирма «Комфорт» (ИНН 2724070140).

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Комфорт» (ИНН 2724070140) удовлетворить заявление о добровольном выходе из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. Считать датой выхода ООО «Строительная фирма «Комфорт» (ИНН 2724070140) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» - 03.12.2018 года.

ПО ВОПРОСУ № 4: Об исключении организации-члена из состава АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: Президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим, что при проведении ежемесячной сверки сведений, содержащихся в реестре членов АСРО «РОС «СОЮЗ» с данными информационного ресурса Федеральной налоговой службы <https://www.nalog.ru>, в соответствии с приказом АСРО «РОС «СОЮЗ» от 11.01.2016 № 1, было выявлено изменение адреса организации-члена ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482) на адрес: 690090, Приморский край, г.Владивосток, ул.Алеутская, д.11, каб.805/4. А также сообщила, что согласно части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункту 3.1 статьи 3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017 членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482) не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и Положению о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, и предложил в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 8.3 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктом 4.1.1 и главой 13 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, исключить ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос об исключении	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482)	8	0

РЕШИЛИ:

1. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «СтройМеталл» (ИНН 2725115482) из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ»
2. Уведомить ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482) об исключении из состава членов АСРО «РОС «СОЮЗ» в течении двух рабочих дней со дня принятия решения.

Заседание Совета закрыто в 11-30.

Приложения:

1. уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края от 28.11.2018 на 2 л.
2. заявление ООО «Строительная фирма «Комфорт» о добровольном выходе от 27.11.2018 на 1 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев