

ОГРН 109270000227  
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск  
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16  
rossouz@rossouz.ru  
www.rossouz.ru

## Протокол № 44

### ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	29.11.2018 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	8

#### ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович
Директор ООО «Северстрой»	Демиденко Сергей Викторович

#### ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Руководитель юридического отдела АСРО «РОС «СОЮЗ»	Мялова Евгения Павловна

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие восемь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 1.** О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая сообщила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 01.11.2018 (протокол № 40) приостановлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- ООО «Арат» (ИНН 2721229471).

Организацией устранены нарушения требований законодательства и внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- ООО «Арат» (ИНН 2721229471).

**Вопрос поставлен на голосование.**

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ

1	ООО «Арат» (ИНН 2721229471)	8	0
---	-----------------------------	---	---

**РЕШИЛИ:**

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Арат» (ИНН 2721229471) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Жилой дом по ул. Аэродромной в г. Хабаровске», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Железнодорожный район, ул. Аэродромная, уч. № 21;

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой многоквартирный дом по ул. Суворова в Индустриальном районе г. Хабаровска», расположенного по адресу: Хабаровский край, городской округ «город Хабаровск», Индустриальный район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 90 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Адрес ориентира: ул. Суворова, д.40;

- ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Объект складского назначения по пер. Промышленному, 1 а в г. Хабаровске. Склад инертных материалов», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, пер. Промышленный, 1 а (строительный адрес);

- ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043), осуществляющего строительство объектов капитального строительства:

- «Группа жилых домов со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» (жилой комплекс «Зодиак»). Этап № 2. Жилой дом № 3, расположенного по адресу: Хабаровский край, Краснофлотский район, участок находится примерно в 23 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, адрес ориентира: ул. Александровская, д. 21;

- «Группа жилых домов со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» (жилой комплекс «Зодиак»). Этап № 2. Жилой дом № 1, расположенного по адресу: Хабаровский край, Краснофлотский район, участок находится примерно в 23 м по направлению на юг от ориентира жилой дом, адрес ориентира: ул. Александровская, д. 21;

- ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилые дома по ул. Алексеевской в Краснофлотском районе г. Хабаровска 1, 2, 3 этап строительства». Жилой дом № 3 (3 этап строительства), расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Краснофлотский район, участок находится примерно в 35 м по направлению на север от ориентира водопроводная насосная станция, адрес ориентира: ул. Трехгорная, 121;

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Инновационный высокотехнологический медицинский центр «Академия здоровья», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, Железнодорожный район, примерно в 388 м по направлению на северо – запад от ориентира нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Карла Маркса, 107 Б;

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне Парус 60 000 кв.м.», расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре.

**СЛУШАЛИ:** председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию Комитета госстройнадзора Правительства края о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО Специализированный застройщик «Градъ Сервис» (ИНН 2724056185), осуществляющего строительство объекта капитального строительства: «Жилой дом по ул. Аэродромной в г. Хабаровске»;

- ООО «ЭЛКОД» (ИНН 2723146527), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилой многоквартирный дом по ул. Суворова в Индустриальном районе г. Хабаровска»;

- ООО «Трансстрой ДВ» (ИНН 2721164584), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Объект складского назначения по пер. Промышленному, 1 а в г. Хабаровске. Склад инертных материалов»;

- ООО «Зодиак-Строй» (ИНН 2721230043), осуществляющего строительство объектов капитального строительства: «Группа жилых домов со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» (жилой комплекс «Зодиак»). Этап № 2. Жилой дом № 3; «Группа жилых домов со встроенно – пристроенными помещениями общественного назначения по ул. Трехгорная в г. Хабаровске» (жилой комплекс «Зодиак»). Этап № 2. Жилой дом № 1;

- ООО «СтройМеталл» (ИНН 2725115482), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Жилые дома по ул. Алексеевской в Краснофлотском районе г. Хабаровска 1, 2, 3 этап строительства». Жилой дом № 3 (3 этап строительства);

- ООО «Амурская строительная компания» (ИНН 2721123669), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Инновационный высокотехнологический медицинский центр «Академия здоровья»;

- ООО «РУСИНМОНОЛИТСТРОЙ» (ИНН 2721206869), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне Парус 60 000 кв.м.».

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

**СЛУШАЛИ:** президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая предложила утвердить предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ», назначенного 12.12.2018, с учетом внесенных изменений.

**Вопрос поставлен на голосование.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 15-30.

Приложения:

1. уведомления Комитета госстройнадзора Правительства края от 26.10.2018, 01.11.2018, 06.11.2018, 07.11.2018, 16.11.2018, 22.11.2018 на 8 л.,
2. предварительная повестка дня Общего собрания членов АСРО «РОС «СОЮЗ» на 1 л.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев