

ОГРН 1092700000227
ИНН 2722083680

Рег. номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-С-154-25122009



680000, г. Хабаровск
Уссурийский бульвар, д. 15

Тел.(факс): +7 (4212) 91-16-16
rossouz@rossouz.ru
www.rossouz.ru

Протокол № 31

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА АСРО «РОС «СОЮЗ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Дата и время проведения:	24.08.2018 г., 15-00
Место проведения:	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, 15
Основание созыва:	Решение Президента
Форма проведения:	заочная
Председатель Совета:	Цымбал Станислав Александрович
Секретарь заседания Совета:	Яковлев Евгений Владимирович
Количество членов Совета:	8
Фактически присутствовало членов Совета:	7

ЧЛЕНЫ СОВЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Генеральный директор ООО «Телекор ДВ»	Цымбал Станислав Александрович
Генеральный директор ООО «Строительная Компания «Восток Регио Строй»	Яковлев Евгений Владимирович
Заместитель директора ООО «Стройкомплект»	Лапченко Андрей Александрович
Генеральный директор ООО «Восток-Торгово-строительная компания»	Сигаев Сергей Андреевич
Исполнительный директор ГК «Да! Девелопмент»	Грось Денис Алексеевич
Заведующий кафедрой «Локомотивы» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения»	Пляскин Артем Константинович
Генеральный директор ООО «Региональное бюро недвижимости»	Малашенко Вадим Александрович

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА

Президент АСРО «РОС «СОЮЗ»	Симанович Олеся Викторовна
Исполнительный директор АСРО «РОС «СОЮЗ»	Дианова Светлана Владимировна
Юрисконсульт АСРО «РОС «СОЮЗ»	Терентьева Наталья Александровна

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который сообщил, что из восьми членов Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» в заседании принимают участие семь членов Совета. Совет правомочен принимать решения. Председатель Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбал Станислав Александрович объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил утвердить повестку дня заседания Совета. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
3. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 1. О приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила о поступивших заявлениях о вступлении в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» от организаций:

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178),

с указанием уровня ответственности:

- по возмещению вреда – 1 уровень ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 рублей),

а также доложила, что по результатам проведенной Контрольной комиссией АСРО «РОС «СОЮЗ» проверки на предмет соответствия внутренним документам АСРО «РОС «СОЮЗ», документы организации соответствуют требованиям АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять в члены АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178),

при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Вопрос поставлен на голосование
РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о приеме в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ»	ЗА	ПРОТИВ
-------	--	----	--------

1	ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178)	7	0
---	------------------------------	---	---

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ОНИКС» (ИНН 2720059178), принять в состав членов АСРО «РОС «СОЮЗ» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. В трехдневный срок с момента принятия данного решения направить ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178) уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
3. ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178) в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, обязано уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, вступительный взнос и представить в АСРО «РОС «СОЮЗ» документы, подтверждающие страхование гражданской ответственности.
4. Решение о приеме ООО «ОНИКС» (ИНН 2720059178) в члены АСРО «РОС «СОЮЗ» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также вступительного взноса.
5. В день вступления в силу решения о приеме организации АСРО «РОС «СОЮЗ» разместить такое решение на своем сайте в сети «Интернет», внести в реестр членов АСРО «РОС «СОЮЗ» сведения о приеме организации в члены и направить в Национальное объединение строителей уведомление о принятом решении.

ПО ВОПРОСУ № 2. О рассмотрении информации органов государственного строительного надзора в отношении членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая информировала о поступивших уведомлениях органов государственного строительного надзора о проведении проверок в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Детский больничный комплекс» (2 этап – лечебный корпус и детское консультативное отделение, пропускные пункты КПП-2, КПП-3, кислородно-газификационная станция (КГС), теплая автостоянка, дизельгенераторная установка с подземным резервуаром, трансформаторная подстанция ТП-2, парк с детскими и спортивными площадками, парковки №№ 4, 5, 6)» (уведомление Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 17.08.2018 № 9-12-3661)

- ООО «Азимут» (ИНН 2725051581), осуществляющего строительство объекта капитального строительства «Строительство автомобильной дороги «Кобяй» на участке Бясь-Кюель-95 (3 пусковой комплекс)» (уведомление Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики САХА (Якутия) от 15.08.2018 № 04-10-1558-18)

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил принять к сведению информацию о проведении проверки в отношении организаций – членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Вопрос поставлен на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края о проведении проверки в отношении ООО «Строительная компания «Монолит» (ИНН 2721153631).

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики САХА (Якутия) о проведении проверки в отношении ООО «Азимут» (ИНН 2725051581).

ПО ВОПРОСУ № 3. О возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: президента АСРО «РОС «СОЮЗ» Симанович Олесю Викторовну, которая доложила, что решением Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» от 14.08.2018 (протокол № 30) в отношении организаций - членов АСРО «РОС «СОЮЗ» применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- ООО «Гранат Регион» (ИНН 2721191323),
- ООО «СТЕП» (ИНН 2703024560),
- ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058),
- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525),
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959).

Организации устранили нарушения требований внутренних документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил в соответствии с пунктом 11.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел, возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства организаций-членов АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «Гранат Регион» (ИНН 2721191323),
- ООО «СТЕП» (ИНН 2703024560),
- ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058),
- ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525),
- ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959).

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование кандидата в члены АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «Гранат Регион» (ИНН 2721191323)	7	0
2	ООО «СТЕП» (ИНН 2703024560)	7	0
3	ООО «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058)	7	0

4	ООО «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525)	7	0
5	ООО «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959)	7	0

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Гранат Регион» (ИНН 2721191323) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТЕП» (ИНН 2703024560) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Дальтрансстрой» (ИНН 2720043058) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «СКИФАГРО-ДВ» (ИНН 2720054525) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

РЕШИЛИ:

В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Спецстрой-Восток» (ИНН 2724004959) возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с устранением допущенных нарушений требований внутренних нормативных документов АСРО «РОС «СОЮЗ».

ПО ВОПРОСУ № 4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена АСРО «РОС «СОЮЗ».

СЛУШАЛИ: исполнительного директора АСРО «РОС «СОЮЗ» Дианову Светлану Владимировну, которая доложила присутствующим о нарушении требований внутренних нормативных документов членом АСРО «РОС «СОЮЗ»:

- ООО «ФАЭТОН-А» (ИНН 2722122379)

В нарушение требований пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательных для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают

влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, организацией не обеспечено страхование гражданской ответственности, не соблюдаются нормы в области охраны труда, отсутствует специалист по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, имеется задолженность по уплате членских взносов.

СЛУШАЛИ: председателя Совета АСРО «РОС «СОЮЗ» Цымбала Станислава Александровича, который предложил, в соответствии со статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, пунктом 4.1.5, пунктом 3.3, главой 11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел от 15.03.2017:

- в отношении ООО «ФАЭТОН-А» (ИНН 2722122379) применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до 09.11.2018;

Вопрос поставлен на голосование.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

№ п/п	Наименование члена АСРО «РОС «СОЮЗ», в отношении которого вынесен вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия	ЗА	ПРОТИВ
1	ООО «ФАЭТОН-А» (ИНН 2722122379)	7	0

РЕШИЛИ:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «ФАЭТОН-А» (ИНН 2722122379) за нарушение требований пунктов 9.2.1, 9.2.3 Устава АСРО «РОС «СОЮЗ», пунктов 4.2, 5.2.1, 5.2.10, 5.2.11 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов от 25.05.2017, пункта 4.3 Стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения членами Ассоциации от 02.06.2017, пункта 5.1. Положения о страховании членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 29.06.2017, применить меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 09.11.2018.

2. Об устранении нарушений ООО «ФАЭТОН-А» (ИНН 2722122379) обязано уведомить АСРО «РОС «СОЮЗ» в письменном виде в установленный срок.

3. В случае неустранения нарушений ООО «ФАЭТОН-А» (ИНН 2722122379) в течение установленного срока, Совет АСРО «РОС «СОЮЗ» вправе применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «РОС «СОЮЗ».

Заседание Совета закрыто в 16-00.

Приложение:

1. Копия уведомления Комитета государственного строительного надзора Правительства Хабаровского края от 17.08.2018 № 9-12-3661
2. Уведомление Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики САХА (Якутия) от 15.08.2018 № 04-10-1558-18
- 3.

Председатель Совета



С.А. Цымбал

Секретарь заседания Совета



Е.В. Яковлев